

**CONTRACT DE PRESTARE SERVICII**  
Nr. 130 din 24.08.2020

**Preambul**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizate, se încheie prezentul contract, între:

**1. Părțile contractante**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**, cu sediul în blv.C.D.Loga nr.1, telefon 408300, fax 490635, cod fiscal 14756536, contul curent nr.RO90TREZ62124630270XXXXX deschis la Trezoreria Timișoara reprezentată prin Primar Nicolae Robu, în calitate de **ACHIZITOR**

și

**ART HISTORY CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în Timișoara, str. M.V. Balmus nr. 20-30, jud. Timis, telefon 0721230003, e-mail: [office@art-history.ro](mailto:office@art-history.ro), înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/2461/2016, CUI 36491588, reprezentată prin **Moldt Stefan** -administrator, în calitate de **PRESTATOR**, a intervenit prezentul contract:

**2. Definiții**

**2.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract**- reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului**- prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii**- activități a caror prestare face obiectul contractului;
- e. **produse**- echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră**- un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă.  
Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** –zi calendaristică; an-365 de zile.

**3. Interpretare**

**3.1.** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**CLAUZE OBLIGATORII**

**4. Obiectul și prețul contractului**

**4.1.** – Obiectul prezentului contract îl constituie asigurarea prestării serviciului de dirigentie de santier la obiectivul :

„ *Restaurare bust din bronz a lui Emanoil Ungureanu si amplasarea pe soclul ramas liber situat in fata liceului din Piata Iancu Huniade, nr. 3, Timisoara* „ în conformitate cu caietul de sarcini, documentația tehnică a lucrării și cu respectarea reglementărilor legale în vigoare.

**4.2.** (1) Prețul maxim pentru îndeplinirea contractului, oferit de prestator, este de **4.200, 00 lei fara TVA** la care se adauga TVA.

(2) Serviciile care fac obiectul contractului se vor deconta in lei pe baza de factura , cu ordin de plata, dupa receptia serviciului prestat.

**4.3.** Decontarea serviciilor prestate se va face in baza documentelor justificative obligatorii, pe care dirigintele de santier le va atasa facturii in termen de 30 zile de la data inregistrarii la sediul achizitorului, fara a depasi valoarea contractului.

**4.4.** Serviciul de asistență tehnică este asigurat și în cazul apariției unor lucrări diverse și neprevăzute, pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor.

## **5. Durata contractului**

**5.1.** (1) Prestatorul se obligă să asigure **asistență tehnică de specialitate prin diriginte de șantier**, pe o perioadă de **3 luni**, de la data emiterii ordinului de începere a prestarii serviciilor.

(2) În cazul decalării termenului pentru contractul de execuție lucrări, contractul de asistență tehnică prin diriginți de șantier se prelungește în mod automat (fără întocmirea unui act adițional) pe toată perioada execuției lucrărilor.

(3) Contractul produce efecte până la receptia finală a lucrărilor.

## **6. Executarea contractului**

**6.1.-** Executarea contractului începe dupa constituirea garanției de bună execuție, la data comunicată prin ordinul de începere a prestarii serviciilor.

## **7. Documentele contractului**

**7.1.-** Documentele contractului sunt :

- a) Caietul de sarcini SC2020-14056/25.06.2020
- b) Oferta cu propunerile tehnice și financiare postata in SEAP
- c) Graficul de prestare a serviciilor;
- d) Garanția de bună execuție constituită conform art. 13 din prezentul contract.

## **8. Standarde**

**8.1. –** Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de achizitor în Caietul de sarcini, cerințele din contract și reglementărilor tehnice în vigoare.

## **9. Caracterul confidențial al contractului**

**9.1.** Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului**

**10.1.** Dirigintele de șantier va asigura asistență tehnică de specialitate pentru obiectivul de investiții , *Restaurare bust bronz Emanuil Ungureanu si amplasare pe soclul ramas liber situat in fata liceului din Piata Iancu Huniade nr.3* , pe perioada execuției lucrărilor de restaurare și până la efectuarea recepției finale.

**10.2.** Diriginții de șantier răspund față de beneficiar, conform legislației privind verificarea calității și corectitudinii execuției lucrărilor de restaurare.

**10.3.** Asigurarea *serviciului de asistență tehnică de specialitate prin diriginți de șantier* este necesară pe toată durata executării lucrărilor (3 luni) și pe întreaga perioadă de garanție a lucrărilor executate (4 ani ), până la recepția finală a acestora.

**10.4.** Lucrările pe șantier pot începe efectiv doar după ce:

- a fost obținută autorizația de construcție;

- a fost obținut Avizul Ministerului Culturii ;
- a fost emis Ordinul de începere al lucrării
- a fost predat amplasamentul

#### **10.5. a). Faza de pregătire a execuției lucrărilor**

1. acordarea de asistență la predarea amplasamentului lucrărilor;

2. stabilirea lucrărilor necesare a se executa împreună cu beneficiarul conform caietelor de sarcini și a dosarului de restaurare vizat de Ministerul Culturii pentru întreg ansamblul bust din bronz și soclu de piatră;

3. verificarea existenței autorizației de construire, avizului favorabil de intervenție eliberat de Ministerul Culturii precum și îndeplinirea condițiilor legale de încadrarea în termenele de valabilitate;

4. verificarea concordanței între prevederile autorizației de construcție, a dosarului de restaurare și existența tuturor pieselor scrise și desenate ;

5. predarea către executant a terenului rezervat pentru organizarea de șantier și a bucaților din bronz recuperate în proporție de 90% ;

6. verificarea existenței programului de control al calității și precizarea fazelor determinante, vizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții ;

#### **b). Faza de execuție a lucrărilor**

##### **I. Se va realiza în doua etape:**

- 1) restaurarea soclului din piatră : curățare, biocidare, integrare volumetrică , hidrofugare
- 2) restaurarea bustului pornind de la asamblarea bucaților din bronz recuperate în proporție de 90% și montarea pe soclu.

##### **II. Pe toată perioada serviciului de restaurare dirigintele de șantier va avea în vedere:**

1. urmărirea realizării restaurării soclului și bustului în conformitate cu prevederile contractului, caietului de sarcini și dosarului de restaurare

2. verificarea respectării legislației cu privire la materialele necesare restaurării soclului și bustului (documente de atestare a calității , corespondența acestora cu prevederile cuprinse în documentele de calitate)

3. interzicerea utilizării produselor pentru restaurare necorespunzătoare sau fără certificate de conformitate, declarație de conformitate

4. interzicerea executării de lucrări de către persoane neautorizate conform reglementărilor în vigoare

5. verificarea respectării tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în contractul de prestări servicii și în normele tehnice în vigoare

6. interzicerea utilizării de tehnologii noi neagrementate tehnic

7. urmărirea efectuării tuturor probelor prevăzute în normativele în vigoare, precum și asistarea la prelevarea probelor de la locul de punere în operă

8. participarea la verificarea în faze determinante

9. efectuarea verificărilor prevăzute în reglementările tehnice și semnarea documentelor întocmite ca urmare a verificărilor (procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de lucrări ce devin ascunse etc.)

10. urmărirea îndeplinirii de către executant a clauzelor contractului de prestări servicii

11. urmărirea întocmirii și tinerii la zi a documentelor justificative ale prestatorului, certificatele de conformitate și calitate pentru materiale și echipamentele puse în operă ; aceste documente vor fi avizate de dirigintele de șantier în vederea introducerii în capitolul D, din Cartea Construcției, capitol ce conține documentația privind exploatarea, repararea, întreținerea și urmărirea comportării în timp și postutilizarea construcției.

12. urmărirea realizării lucrărilor din punct de vedere tehnic, pe tot parcursul execuției acestora, încadrarea și admiterea la plată numai a lucrărilor corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ

13. urmărirea încadrării lucrărilor în graficul de execuție al acestora, iar în cazul în care se constată neîndepliniri, defecțiuni și rămâneri în urmă față de sarcinile menționate mai sus, dirigintele de șantier va atenționa prestatorul , va informa beneficiarul și va propune măsuri pentru remedierea de urgență a acestor neajunsuri

14. verificarea și avizarea situațiilor de lucrări și a situațiilor de plată aferente cantităților de lucrări real efectuate prezentate de prestator spre decontare, pe baza caietelor de măsurători, a facturilor pentru materiale și a documentelor doveditoare pentru tarifele de manoperă, transport și utilaje, astfel încât sistemul de plată să reflecte riguros volumul acestora

15. verificarea modului de actualizare a situațiilor de plată conform normelor în vigoare

16. transmiterea către prestator și către subcontractanți (prin intermediul beneficiarului a sesizărilor proprii la realizarea lucrării, privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției

17. dispunerea împreună cu beneficiarul a opririi execuției, a demolării, a refacerii lucrărilor executate necorespunzător de către executant în conformitate cu soluțiile date în dosarul de restaurare

18. urmărirea respectării de către prestator și subcontractanți a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de organele abilitate

19. verificarea respectării prevederilor legale în vigoare, cu toate modificările și completările ulterioare, în cazul realizării de modificări ale documentației sau adaptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale

20. urmărirea dezafectării lucrărilor de organizare de șantier și predarea amplasamentului proprietarului acestuia

21. întocmirea referatului pe specialități cu privire la modul cum a fost executată lucrarea

22. testarea tehnică a lucrării

### **c). Finalizarea lucrării și recepția finală**

1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de către prestator, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Caietul de sarcini.

2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

3. Când contractantul consideră că a finalizat toate lucrările prevăzute în contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor cerințelor contractuale după care vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

**10.6.** Recepția lucrării se va face în două etape și anume:

-etapa I- Autoritatea Contractantă recepționează lucrările la finalizarea acestora după verificarea că toate rezultatele contractului au fost obținute de contractant și aprobate de Autoritatea Contractantă

-etapa II- Autoritatea Contractantă efectuează recepția finală a lucrărilor după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție a lucrării prevăzută în contract;

**10.7.** Semnarea Procesului verbal de recepție a lucrărilor și a Procesului Verbal de recepție finală a lucrărilor de Autoritatea Contractantă nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a lucrărilor sau materialelor;

**10.8.** Contractantul nu poate subcontracta un subcontractant fără aprobarea Autorității Contractante ; În cazul aprobării unui subcontractant, Contractantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a lucrării :

**10.9.** Dirigințele de șantier va prelua documentele, în vederea completării cărții tehnice a monumentului cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

- va aprecia momentul când lucrările pot fi terminate și va informa în scris beneficiarul pentru convocarea Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor;

- va participa la recepția lucrărilor, redactarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și după caz a procesului-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor;

- va asigura secretariatul comisiei de recepție care întocmește în numele beneficiarului documentele de recepție;

**10.10.** În cazul în care comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție, încheie un proces-verbal de suspendare a procesului de recepție, în care consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

**10.11.** Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție împreună cu executantul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare.

### **d). Perioada de garanție a lucrărilor**

1. In cazul în care în perioada de garanție a lucrărilor apar deteriorări , dirigințele de șantier va informa beneficiarul și va solicita în scris executantului remedierea pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării de către acesta a clauzelor contractuale sau normativelor în vigoare;

2. Termenul de remediere va conduce la prelungirea contractului de servicii cu aceeași perioadă, fara modificarea prețului.

3. Se va urmări comportarea obiectivului de investiție în perioada de garanție;

4. Toate evidențele și înregistrările efectuate de dirigințele de șantier vor fi puse la dispoziția beneficiarului.

### **11. Obligațiile principale ale achizitorului**

11.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în momentul finalizării lor.

11.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în maxim 30 de zile de la acceptarea facturii de către achizitor.

11.3. Achizitorul va asigura documentația tehnică necesară urmăririi execuției, precum și fondurile necesare decontării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

### **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci

achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,5 %** din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la stingerea obligațiilor.

12.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fara somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

## ***CLAUZE SPECIFICE***

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în cuantum de **5%** din valoarea fără TVA în 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

13.2 - Cuantumul garanției de bună execuție este de **210,00 lei**, reprezentând **5%** din valoarea fără TVA a contractului.

13.3 - Garanția de bună execuție se constituie de către contractant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin (*operatorul va alege una din variante*):

- virament bancar

13.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor executate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **14. Alte responsabilități ale prestatorului**

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile , echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**14.2** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător de metodele de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**14.3** - Prestatorul are obligația (dacă este cazul) de a nominaliza un titular și o rezervă care vor fi numite experți cooptați, în comisiile de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire a contractului de execuție lucrări aferent obiectivului de investiție, inițiat de Compartimentul Monumente.

**14.4** –(1) Atribuțiile și responsabilitățile expertului cooptat se rezumă la:

- a) verificarea și evaluarea propunerilor tehnice;
- b) verificarea și evaluarea propunerilor financiare;
- c) analiza financiară a efectelor pe care le pot determina anumite elemente ale ofertei;

(2) Expertul cooptat pentru probleme specifice de natura celor prevăzute mai sus nu are drept de vot în cadrul comisiei de evaluare, însă are obligația de a elabora un raport de specialitate cu privire la aspectele tehnice, financiare sau juridice, asupra cărora își exprimă punctul de vedere. Raportul de specialitate al expertului cooptat este destinat comisiei de evaluare pentru adoptarea deciziilor în cadrul procesului de analiză a ofertelor și de stabilire a ofertei/ofertelor câștigătoare.

**14.5.** Foloasele necuvenite constatate vor fi suportate de către prestator.

**14.6.** Dirigintele de șantier este reprezentantul angajatorului pentru lucrările de execuție, prin care acesta își exercită controlul asupra corectitudinii tehnice și economice a lucrărilor contractate;

**14.7.** Dirigintele de șantier are toate atribuțiile și răspunderile pe care i le acordă angajatorul în conformitate cu prevederile juridice și tehnice privind activitatea generală în construcții, la care se adaugă cele specifice domeniului monumentelor istorice, după cum urmează:

1. cunoașterea temeinică, din punct de vedere tehnic și științific, a documentațiilor avizate ce se execută
2. supravegherea și controlul corectitudinii intervențiilor de orice natură pe perioada executării lucrărilor, în acord cu specificul lucrărilor de conservare-restaurare
3. aducerea la cunoștința angajatorului a necesității asigurării protejării monumentului în caz de întrerupere temporară sau pe o perioadă nedeterminată, după caz, a lucrărilor de restaurare aflate în curs de execuție
4. urmărirea aplicării cu strictețe a înscrisurilor din registrul de comunicări de șantier, inspecție și control și din registrul de dispoziții de șantier
5. asigurarea în permanență a celei mai bune colaborări între beneficiar și specialiști cercetători, proiectanți și executanți, pe de altă parte
6. verificarea în permanență a calității materialelor puse în operă, în acord cu prevederile proiectului avizat
7. verificarea temeinică a înscrisurilor și a schițelor din caietele de atașamente ale șantierului, cu poziționarea exactă a fiecărei intervenții, având în vedere importanța acestor caiete în cadrul jurnalului de restaurare
8. semnalarea promptă a oricăror descoperiri de urme de interes istoric, artistic sau arhitectural și solicitarea angajatorului de a lua măsurile de protejare provizorie a acestora până la înregistrarea lor și decizia privind continuarea lucrărilor
9. participarea și urmărirea întocmirii jurnalului de restaurare - cartea construcției și predarea acesteia deținătorului monumentului la recepția lucrărilor

**14.8.** Serviciile prestate privind activitatea de asistență tehnică prin diriginți de șantier se consideră finalizate o dată cu recepția finală a lucrărilor și întocmirea documentației în vederea completării cărții tehnice și predarea acesteia către beneficiar .

**14.9.** Pentru a garanta executarea lucrărilor de investiții, în conformitate cu clauzele contractului de execuție a acestor lucrări, dirigințele de șantier va asigura urmărirea lucrărilor și va răspunde de buna desfășurare a acestora.

**14.10.** Dirigințele de șantier trebuie să fie autorizat conform legislației aplicabile pe teritoriul României sau echivalente.

## **15. Alte responsabilități ale achizitorului**

**15.1** - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**15.2** - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea prestării serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract prin reprezentantul sau din cadrul Compartimentul Monumente .

**15.3** - Reprezentanții achizitorului din cadrul Compartimentul Monumente au obligația de a urmări îndeplinirea clauzelor contractuale, de a efectua recepția lucrărilor, de a viza facturile emise și de a restitui garanția de bună execuție.

**15.4** - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de către prestator pentru a stabili conformitatea lor cu caietul de sarcini.

**15.5** - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

## **16. Începere, finalizare, întârzieri**

**16.1** (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor odată cu primirea ordinului de începere a lucrărilor;

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

**16.2** (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**16.3** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

**16.4** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1** - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**17.2** - Prețul contractului de achiziție publică este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

## **18. Amendamente**

**18.1.** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **19. Subcontractanți / Asociați (DACĂ ESTE CAZUL)**

**19.1.** Prestatorul se va achita de obligațiile asumate, în mod direct și nu prin subcontractanți.

**Sau**

**19.1** - (1) În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

(2) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

**19.2-** Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

**19.3** - În situațiile prevăzute la 19.2, autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**19.4** - În situațiile prevăzute la art. 19.2, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

**19.5** - Contractele menționate la art. 19.3 și declarațiile menționate la art. 19.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

**19.6** - În situațiile prevăzute la art. 19.2, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

**19.7** - Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

**19.8** - Situația prevăzută la art. 19.2 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr 98/2016.

**19.9** - (1) În situația prevăzută la art. 19.2 lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art. 19.2 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

**19.10** - În situația prevăzută la art. 19.2 lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr 98/2016.

**19.11** - Situația prevăzută la art. 19.2 lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

**19.12** În situația prevăzută la art. 19.2 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 19.2 lit. a).

**19.13** (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita ofertantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul



respectivului angajament ferm. Prevederile contractuale dintre achizitor și contractantul principal/executant vor asigura că achizitorul poate aplica această obligație.

(2) Achizitorul va trebui, de asemenea, să includă în contract, printr-un act adițional, clauze specifice care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

## **20. Cesiunea**

**20.1.** – Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al achizitorului.

**20.2.** - Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **21. Forța majoră**

**21.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**21.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**21.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a foței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**21.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**21.5** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Incetarea, denunțarea unilaterală și rezilierea contractului**

**22.1** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații :

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**22.2.** (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

**22.3.** - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**22.4.** - În cazul prevăzut la art. 22.1 din prezentul contract, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**22.5.** - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele cazuri:

- prestatorul cesionează drepturile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți, cu plata de despăgubiri în sarcina prestatorului; în acest caz prestatorul se obligă să plătească achizitorului despăgubiri în cuantum egal cu valoarea contractului inclusiv TVA;

- prestatorul și-a executat în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin prin contract, cu plata de despăgubiri în sarcina prestatorului ; în acest caz prestatorul se obligă să plătească achizitorului despăgubiri în valoare egală cu valoarea contractului inclusiv TVA ; neîndeplinirea obligațiilor contractuale se constată de către reprezentanții achizitorului din cadrul Echipei de Implementare a Proiectului, care pot solicita rezilierea contractului după două notificări consecutive transmise prestatorului, prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau și-a executat în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin prin contract.

### **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1.** - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**23.2.** - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul va fi soluționat de către instanța competentă.

### **24. Limba care guvernează contractul**

**24.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. Comunicari**

**25.1.** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**25.2.** - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **26. Alte clauze**

**26.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

(1) Drept pentru care s-a încheiat azi. *24.08.2020* prezentul contract de asistență tehnică în trei exemplare, din care un exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMAR  
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR  
FARKAS IMRE**

**DIRECTIA ECONOMICA  
SLAVITA DUBLES**

**SEF SERVICIU S.U.I.P.I.C.  
SANDA GREBLA**

**PT. SEF SERVICIU JURIDIC  
CRISTINA BOZAN**

**PRESTATOR  
ART HISTORY CONSTRUCT S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
MOLDT STEFAN**

