

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA SERVICII SI DEPOZITARE

EXTRAVILAN TIMISOARA

- MOBILARE URBANA -



DELIMITARI

- Limita proprietate teren propus a fi introdus in intravilan
- Limite cadastru existent
- Limita intravilan
- Contur cladiri existente
- Limita de implantare

ZONIFICARE FUNCTIONALA

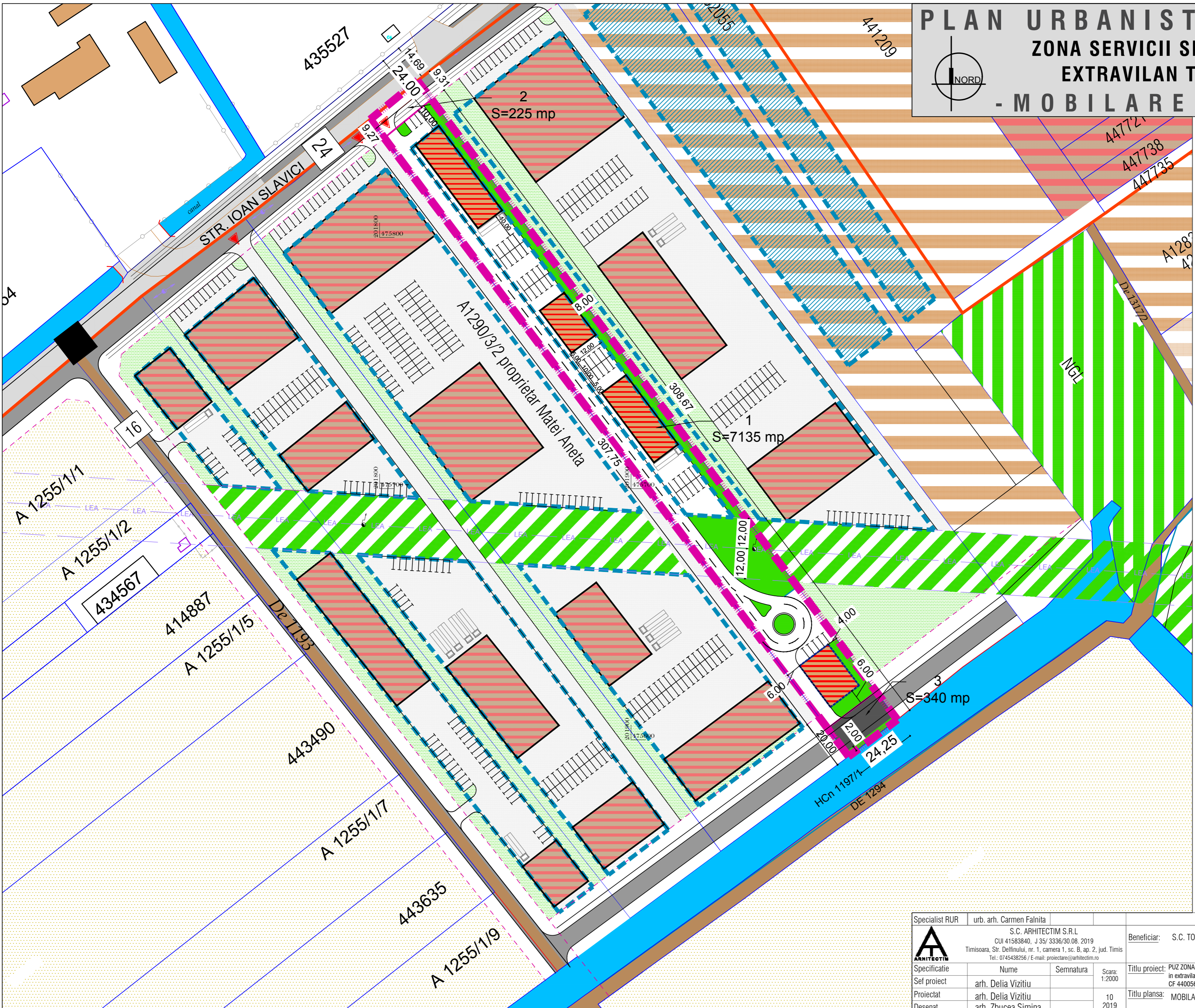
- Zona industriala, productie existenta
- Teren arabil
- Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
- Cladiri de depozitare si servicii propuse pe parcela ce se doreste a fi introdusa in intravilan
- Propuneri de mobilare parcele invecinate
- Zona propusa pentru extinderea functiunii de depozitare, servicii si productie, in perspectiva
- Zona construabila
- Zona verde propusa in cadrul parcelei
- Zona propusa pentru extinderea zonei verzi, in perspectiva
- Zona de protectie LEA

SIMBOLURI

- LEA
- LEA 20Kw
- Stalp LEA 20 Kw
- Latime profil transversal

CIRCULATII

- Carosabil propus prin PUG Timisoara Etapa 3
- Drum propus prin PUZ pentru largirea strazii Ioan Slavici
- Carosabil de incinta propus
- Acces parcela
- Drumuri de exploatare existente
- Carosabil cu imbracaminte asfaltica existent



Specialist RUR	urb. arh. Carmen Falnita	S.C. ARHITECTIM S.R.L. CUI 41583840, J 35/3336/30.08.2019 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, camera 1, sc. B, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0745438256 / E-mail: proiectare@arhitectim.ro		Beneficiar:	S.C. TOTAL KAUFEN S.R.L.	Proiect nr:	05/2019
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: PUZ ZONA SERVICII SI DEPOZITARE in extravilan Timisoara, strada Ioan Slavici FN, jud. Timis CF 440056, nr. cad. 440056		Faza: P.U.Z.	
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu		1:2000	Titlu plansa: MOBILARE URBANA		Pl. nr: 05	
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		10				
Desenat	arh. Zbucea Simina		2019				