



Nr. UR2020-004716/05.06.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ - Construire cladiri birouri, hala productie, servicii, depozitare, hala logistica, parcare, pista testare, pasarela intre cladiri pe drum public,
Amplasament: str. Siemens nr. 1, Timisoara;
Beneficiar: SC CONTINENTAL AUTOMOTIVE ROMANIA SRL;
Proiectant: SC SUBCONTROL SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Având în vedere ca Președintele României, domnul Klaus Iohannis, a semnat luni, 16 martie 2020, decretul privind **instituirea stării de urgență pe teritoriul României**, această stare de urgență fiind prelungită cu 30 de zile începând cu data de 15.04.2020, **etapa Informării s-a desfășurat online.**

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara, www.primariatm.ro, în perioada **22.04.2020 – 16.05.2020.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe terenul care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Generală de Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

S-au expediat prin poștă anunțul cu privire la **PUZ – ”Construire cladiri birouri, hala productie, servicii, depozitare, hala logistica, parcare, pista testare, pasarela intre cladiri pe drum public,” str. Siemens nr. 1, Timisoara**, jud. Timiș - unui număr de 6 adrese – vecini de pe străzile Olarilor, Siemens, Constructorilor.

Întâlnirea cu proiectantul a fost organizată online, în data de 05.05.2020, ora 12,00 – cetățenii interesați au avut posibilitatea să-și anunțe intenția de participare la consultarea online până în data de 05.05.2020, ora 12,00 – pentru a primi invitația online de participare la întâlnire. Anunțul de pe site-ul primăriei a conținut și un link spre întâlnirea programată, astfel încât oricine ar fi dorit, ar fi putut să solicite intrarea în legătura directă online.

La întâlnirea online cu proiectantul au participat doi reprezentanți ai proiectantului, un reprezentant al beneficiarului, doi reprezentanți ai Direcției Generale de Urbanism. Doi cetățeni: președintele Consiliului de Cartier Ciarda și un reprezentant al SC Widmann, și-au anunțat intenția de participare la întâlnire, însă, după discuții telefonice, a rămas să depună observațiile în scris, dacă doresc, în urma consultării materialului publicat pe site-ul primăriei.



Domnul președinte al Consiliului de Cartier Ciarda a transmis pe e-mailul dezvoltareurbana@primariatm.ro observațiile sale, prin care își manifestă îngrijorarea vis-a-vis de o producție poluantă. Adresa domniei sale a fost transmisă proiectantului documentației **PUZ – ”Construire cladiri birouri, hala productie, servicii, depozitare, hala logistica, parcare, pista testare, pasarela între cladiri pe drum public,” str. Siemens nr. 1, Timisoara**, în vederea formulării unui răspuns.

S-a transmis Domnul președinte al Consiliului de Cartier Ciarda răspunsul proiectantului cu adresa nr. UR2020-004716/03.06.2020 în care se comunică faptul că fabrica de componente electronice din Timișoara, str. Siemens nr. 1, are drept specific producerea de componente electronice, cu respectarea legislației în vigoare cu respectarea standardelor de securitate și siguranță în muncă, atât pentru angajați cât și pentru locuitorii din cartier.

Nu au fost depuse alte sesizări sau observații cu privire la Plan Urbanistic Zonal PUZ – ”Construire cladiri birouri, hala productie, servicii, depozitare, hala logistica, parcare, pista testare, pasarela între cladiri pe drum public,” str. Siemens nr. 1, Timisoara.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația **Plan Urbanistic Zonal PUZ – ”Construire cladiri birouri, hala productie, servicii, depozitare, hala logistica, parcare, pista testare, pasarela între cladiri pe drum public,” str. Siemens nr. 1, Timisoara**, beneficiar SC CONTINENTAL AUTOMOTIVE ROMANIA SRL, proiectant SC SUBCONTROL SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU



CONSILIER
Sorina Popa