

MUNICIPIUL TIMISOARA

PLAN URBANISTIC GENERAL

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL

MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. 72/2009

REGLEMENTARI ZONIFICAREA TERITORIULUI

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
 - LIMITA UNITATILOR TERITORIALE DE REFERINTA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
 - ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE
 - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATII DE PROTECTIE
 - ZONA DE SPORT - AGREMENT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE FERROVIARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - APE, OGLINZI DE APA / PORT
 - PADURE PARC
 - TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
- DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI**
- DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
 - CENTURA OCOLITOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
 - STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
 - MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
 - TRASEE PIETONALE MAJORE
 - INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
 - PODURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
 - PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
- REGLEMENTARI**
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONA DE PROTECTIE C.F.
 - ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
 - ZONA DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CULGARELOR DE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE P.U.Z. / P.U.D.
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE



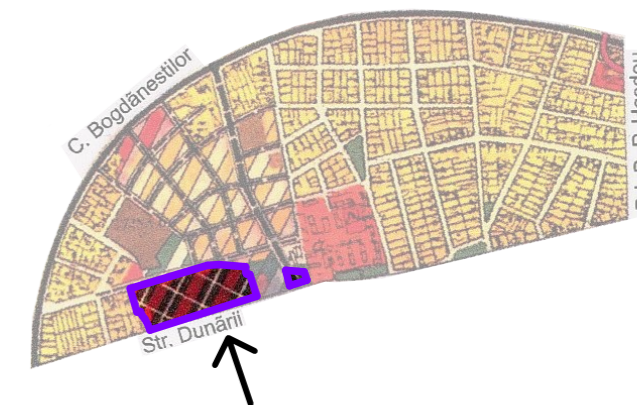
ÎNCADRARE ÎN P.U.G. 2002

(scara 1:50 000)

LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- ZONĂ AMPLASAMENT P.U.Z.
- LIMITĂ TEREN REGLEMENTAT
- ACCES PRINCIPAL PE PARCELĂ

UTR 6



ÎNCADRARE ÎN U.T.R. 6

(scara 1:20 000)

specialist RUR:	arh. LAURA MARCULESCU			beneficiar:	S.C. MUSITIM S.A.	nr. proiect:	
Proiectant General:				amplasament:	jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Dunării, nr. 21	49/2020	
				titlu proiect:	Modificare P.U.Z. aprobat prin H.C.L. 72/2009	faza:	P.U.Z.
URBAN CONTROL TM SRL	Calea Șagului, nr. 24, Timișoara, Telefon: +40.734.875.542			nr. planșă:	U01		
specificație:	nume:	semnătura:	scara:	<p style="text-align: center;">ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</p>			
sef de proiect:	arh. LAURA MARCULESCU		1:50000, 1:20000				
proiectat:	arh. LAURA COLOJOARA		data:				
desenat:	c. arh. ADRIAN SERENGAU		iulie 2020				