



Date referitoare la proprietate					
Nr.	CF Nr.	Nr. topo	Intravilan	Suprafata	Observatii/Referinte
1	439703	439703	Da	850	-
Bilant teritorial					
INDICI URBANISTICI	EXISTENT		PROPUS		
	mp	%	mp	%	
Supr. teren propus spre reglementare	850	100%	850	100%	
Suprafata construita	0.00	0%	340	-	
Supr. desfasurata	0.00	0%	1220	-	
Suprafata zona verde amenajata	0.00	0%	103,5	12,20%	
Punctaj spatiu verde	necesar 30 %*850 mp= 255 mp sau 255 puncte				
Suprafata circulatii si platforme	0.00	0.00	406,5	47,80%	
P.O.T	0		40%		
C.U.T	0		2,12		
ZONA	Zona de locuinte colective in regim de inaltime P-P+2E		Zona pentru locuinte colective cu servicii in regim de inaltime S/D+P+4E+M/Er		
Regim de inaltime-numar niveluri	P-P+2E		D/S+P+4E+M/Er		
Inaltime maxima cornisa	0		19		
Inaltime maxima coama	0		21,5		

Legenda

- Limita parcela
- Limita de proprietate parcela studziata
- — — — — Drum existent
- Vegetatie inalta
- Imobil
- Proprietate privata
- Proprietate publica
- Zona de implantare

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL S.C. SIGN A S.R.L. SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE



Obiective de utilitate	S.C. SIGN A S.R.L.			BENEFICIAR: Davidean Sorin-Alin si Davidean Cristiana Antonela		FAZA
				LOC. CONSTR.: Str. Lacului Nr 1B mun. Timisoara jud. Timis, CF Nr.439703, Nr. Cad. 439703		S.O.
	SEF PROIECT	arh. DANIEL STĂMOREAN	SCARA	PROIECT Elaborare PUZ pentru locuinte colective cu servicii in regim de inaltime S/D+P+4E+M/Er		PR. NR.
	PROIECTAT	arh. DANIEL STĂMOREAN	1:300	PLANSA: Obiective de utilitate		SGN 331/2019
INTOCMIT	arh. LAURENȚIU STOIAN	DATA			PL. NR.	
DESENAT	arh. MIHAELA BOLDOR	25.08.2020			07	