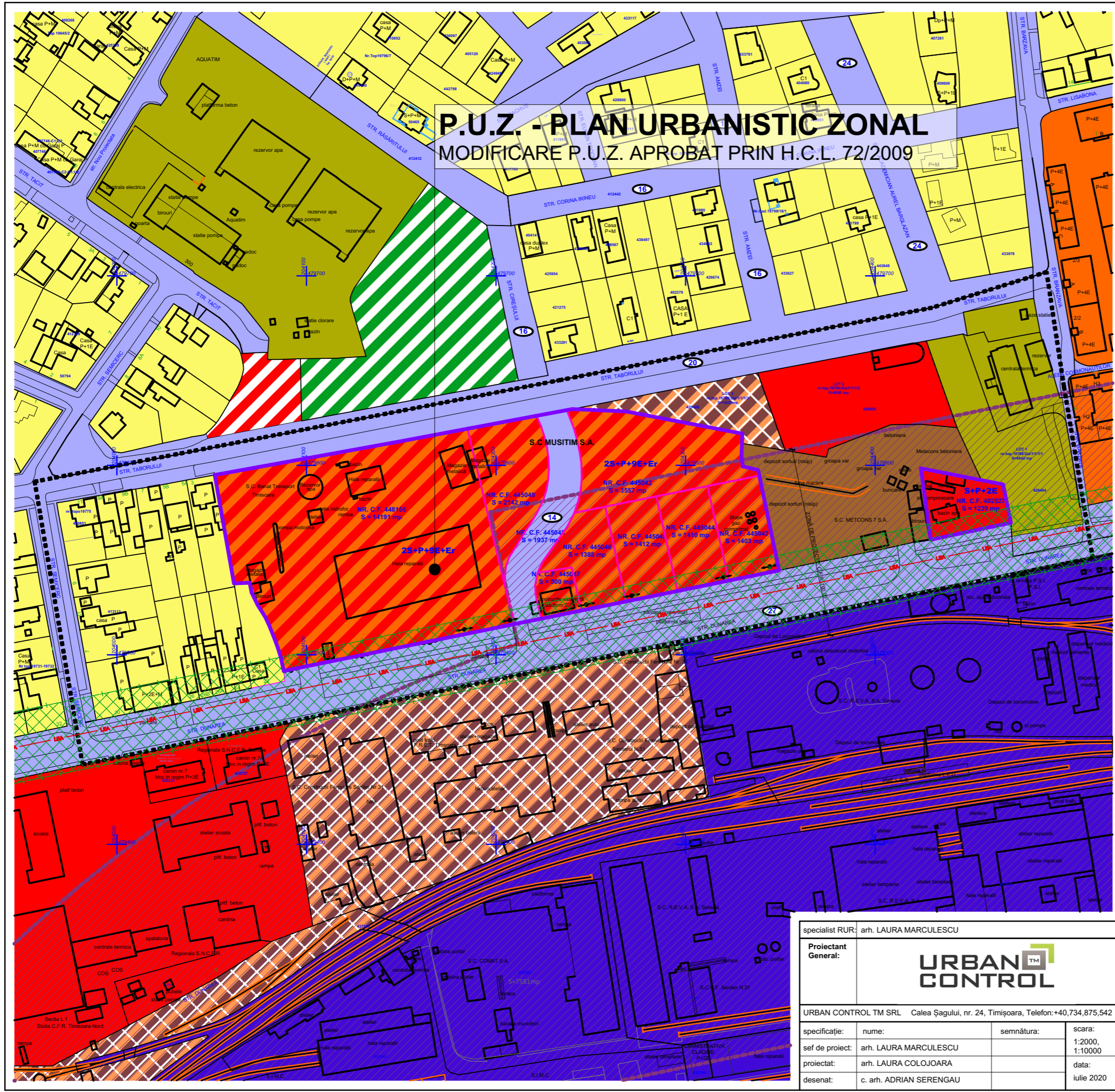


P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL  
MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. 72/2009

INCADRARE ÎN ZONĂ - extras din banca de date urbană P.M.T. - scara 1:10000

# P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL

## MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. 72/2009

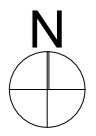


### LEGENDĂ FUNCȚIUNI:

- Zonă - locuire și funcțiuni complementare - existentă
- Zonă - locuire colectivă și funcțiuni complementare - existentă
- Zonă - servicii, comerț, educație, culte - existentă
- Zonă locuire colectivă, servicii, comerț și unități de cazare - existentă
- Zonă - industrie, depozitare, producție - existentă
- Zonă - construcții edilitare existente - existentă
- Interdicție temporară de construire până la aprobare PUZ/Schimbare de funcțiune
- Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente - existentă
- Zonă circulație feroviară și amenajări aferente - existentă
- Zonă servicii propusă conform P.U.G.
- Zonă verde propusă conform P.U.G.
- Zonă de protecție C.F.R. (100 m)

### LEGENDĂ LIMITE ȘI SIMBOLURI:

- Limită teren studiat
- Limită teren reglementat
- Limită parcele existente în cadrul P.U.Z.
- Limită parcele vecine
- Linie electrică aeriană / zonă de protecție
- Acces pe parcelă
- Coordonate stereo 70



specialist RUR: arh. LAURA MARCULESCU	
Proiectant General:	<b>URBAN CONTROL</b>
URBAN CONTROL TM SRL Calea Șagului, nr. 24, Timișoara, Telefon: +40.734.875.542	
specificație:	nume: semnătura: scara:
sef de proiect:	arh. LAURA MARCULESCU 1:2000, 1:10000
proiectat:	arh. LAURA COLOJOARA data:
desenat:	c. arh. ADRIAN SERENGAU iulie 2020

beneficiar:	nr. proiect:
S.C. MUSITIM S.A.	49/2020
amplasament:	faza:
jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Dunării, nr. 21	P.U.Z.
titlu proiect:	nr. planșa:
Modificare P.U.Z. aprobat prin H.C.L. 72/2009	U02
<b>SITUAȚIA EXISTENTĂ</b>	