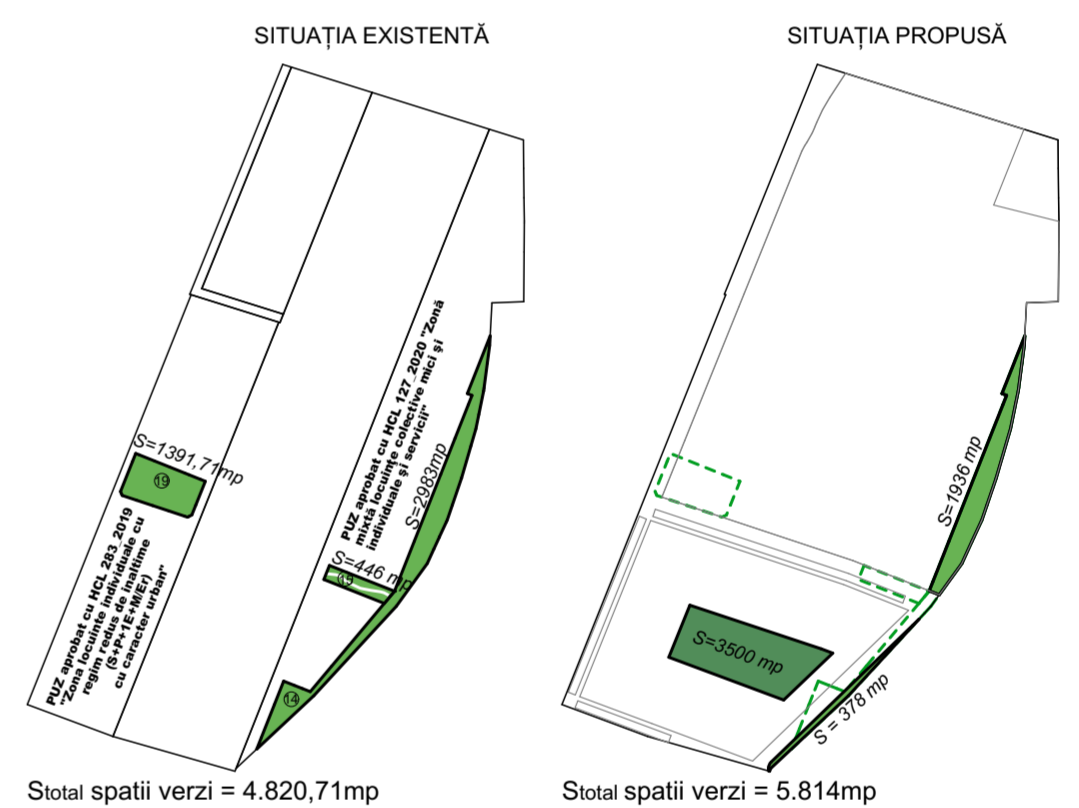


TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
Teren proprietate privată	86.518mp
Teren proprietate Municipiul Timișoara	1.323mp
CIRCULAȚIA TERENURILOR	
Terenuri proprietate privată	78.588mp
Terenuri domeniul public	1.020mp
Terenuri proprietate privată, ce se intenționează a fi trecute în domeniul public	7.930mp
Terenuri domeniul public, ce se intenționează a fi trecute în proprietate privată	303mp



Sursă: noul PUG - U06- Proprietatea asupra terenurilor, Revizia 3
 Notă - au fost folosite informațiile puse la dispoziția publicului de către Primăria Municipiului Timișoara pe site-ul institutiei (www.primariatm.ro). Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și a le considera exacte și complete. Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documente avute la dispoziție.

SPAȚII VERZI ÎN ZONELE DE LOCUINȚE



LEGENDA

LEGENDA LIMITE ȘI SIMBOLURI		TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	
	- limita teren ce face obiectul P.U.Z.		teren proprietate publica de interes național
	- limite cadastrale existente		teren proprietate publică de interes județean
	- limita terenului studiat după cedare teren		teren proprietate publică de interes local
	- construcții existente		teren proprietate privată al persoanelor fizice sau juridice
	- construcții existente pe teren propuse pentru demolare într-o fază ulterioară		ape, canale de desecare existente
	- limita documentației de urbanism aprobate	CIRCULAȚIA TERENURILOR	
	- limita administrativă Timișoara - Moșnița Nouă		teren alocat de căilor de comunicații propuse conform documentației anterioare - proprietate privată, ce se intenționează a fi trecute în domeniul public
	- număr parcele propuse		terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public în urma aprobării P.U.Z.
UTILITĂȚI ȘI PROTECȚII			terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul privat în urma aprobării P.U.Z.
	- conducta de gaz existent pe teren		zone verzi prin documentații de urbanism aprobate
	- conductă de gaz re poziționat conform documentațiilor de urbanism aprobate		zone verzi reconfigurate prin prezentul PUZ
	- zona de protecție conductă de gaz		parcele 1 cu servitute de trecere în favoarea parcelei 2
CĂI DE COMUNICAȚII			
	- căi de comunicații rutiere și amenajări aferente reglementate		
	- acces propuse		

Spațiu pentru ștampile :

Specialist RUR	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Beneficiar: Labri Tabrizi Elena, Sziárdi Emeric, SC HORNBACK CENTRAL SRL, Municipiul Timișoara	Proiect nr.: 282/HRB/20
				Amplasament: Timișoara, Calea Buzășului, nr.152-162 CF 425358, CF 431832, CF 434507, CF 434508, 405778	
				Denumire proiect PUZ - funcțiuni MIXTE: comerț, servicii și locuire; modificare P.U.Z. aprobat prin HCL nr. 283/2019 și modificare P.U.Z. aprobat prin HCL nr. 127/2020	P.U.Z. - S.O.
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		Scara: 1:1000		Planșa nr:
Proiectat	arh. Zsuzsa Czirájk		A2		
Desenat	arh. Zsuzsa Czirájk		Data: septembrie 2020	Titlu planșa: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	05-A