



LEGENDA

	Limita teren reglementat
	Zona locuinte / constructii pt maxim 2 birouri
	Zona locuinte colective / constructii pt locuinte colective
	Zona servicii / constructii pt servicii si comerț
	Zona de utilitati si terenuri agricole in intravilan / constructii pt activitati agricole
	Terenul reglementat
	Zona locuinte colective
	Zona locuinte colective si functiuni complementare - propusa
	Zona verde, platforme si alei - propusa
	Zona platforme auto si alei - propusa
	Zona implantare constructii D+P+6E+Er -propusa
	Zona implantare constructii D+P+6E+Er Penthouse (apartamente tip duplex) -propusa
	Zona implantare constructii D+P+6E+Er Penthouse (apartamente tip duplex) -propusa
	Circulatii auto-pietonale existente
	Circulatii auto-pietonale reglementate prin documentatii PUZ aprobate / propuse prin noul PUG
	Teren ce se intentioneaza a fi trecut in domeniul public in vederea modernizarii str. Margini - cca. 61mp

Desenat	Art. One
Proiectat	Art. Bata
Şef proiect	Art. Bata
proiectare complexă în construcții	
SU STAM	



NOTA: Zona de implantare supratetane, poate c...

Inaltime maxima	Regim de inaltime:
CUT max.	POT max.
Spatiu verde minim	Suprafata pietonala
Suprafata constructiilor complementare	Zona locuinte colective
Spatiu verde minim	Circulatii din carare