



LEGENDA:

- Limită cadastrală conf. Certificat de Urbansim
- Limite cadastrale existente
- Aliniament existent
- Zonă de locuințe, regim de înălțime mediu, P+4
- Zonă de locuințe, regim de înălțime P+4 sau mai mare
- Zonă de servicii și comerț
- Zonă de unitati industriale si depozitare
- Zonă de spații verzi plantate, agrement, sport
- Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente existente
- Căi de comunicație feroviară și amenajări aferente
- Ape
- Zonă locuire colectivă
- Căi de comunicație rutieră, carosabil și amenajări aferente aprobate
- Căi de comunicație rutieră, carosabil și amenajări aferente de perspectiva
- Zona implementare clădiri conform PUZ-uri elaborate
- Zonă de siguranță căi de comunicație feroviară și amenajări aferente- 20 m
- Zonă de protecție căi de comunicație feroviară și amenajări aferente- 100 m
- Zonă de protecție a canalului navigabil- 30 m
- Amprente construcții existente

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Observațiile legate de document vor fi raportate către Subcontrol srl. Acesta va fi folosit împreună cu restul documentației din proiect.				Beneficiar SC DOMUS MEX SRL		Nr.Pr.(ref. Interna) 2524.09.1
Proiectant General / Proiectant Specialitate SUBCONTROL srl		R07705858; J35/929/1995 tel: 004.356.101124 www.subcontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara,RO		Titlu Proiect P.U.Z. PROIECT IMOBILIAR MIXT-Comert, Birouri, Servicii, Rezidential		Faza: A.O.
Coordonator proiect Jur. Ruxandra Badescu		Semnatura Scara: 1:1500		Titlu Plansa Situatie existenta cvartal		Nr.Plansa: U04
Specialist RUR Dipl. Arh. Radu D. Radoslav		Data: 07/10/2020		1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numer - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Localitate - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie		Nr. Revizie 01
Proiectat Arh. Iulia Stancu		Desenat Arh. Iulia Stancu		MEX-SUB-U04-XX-CV-PL-Situatie existenta cvartal-01		