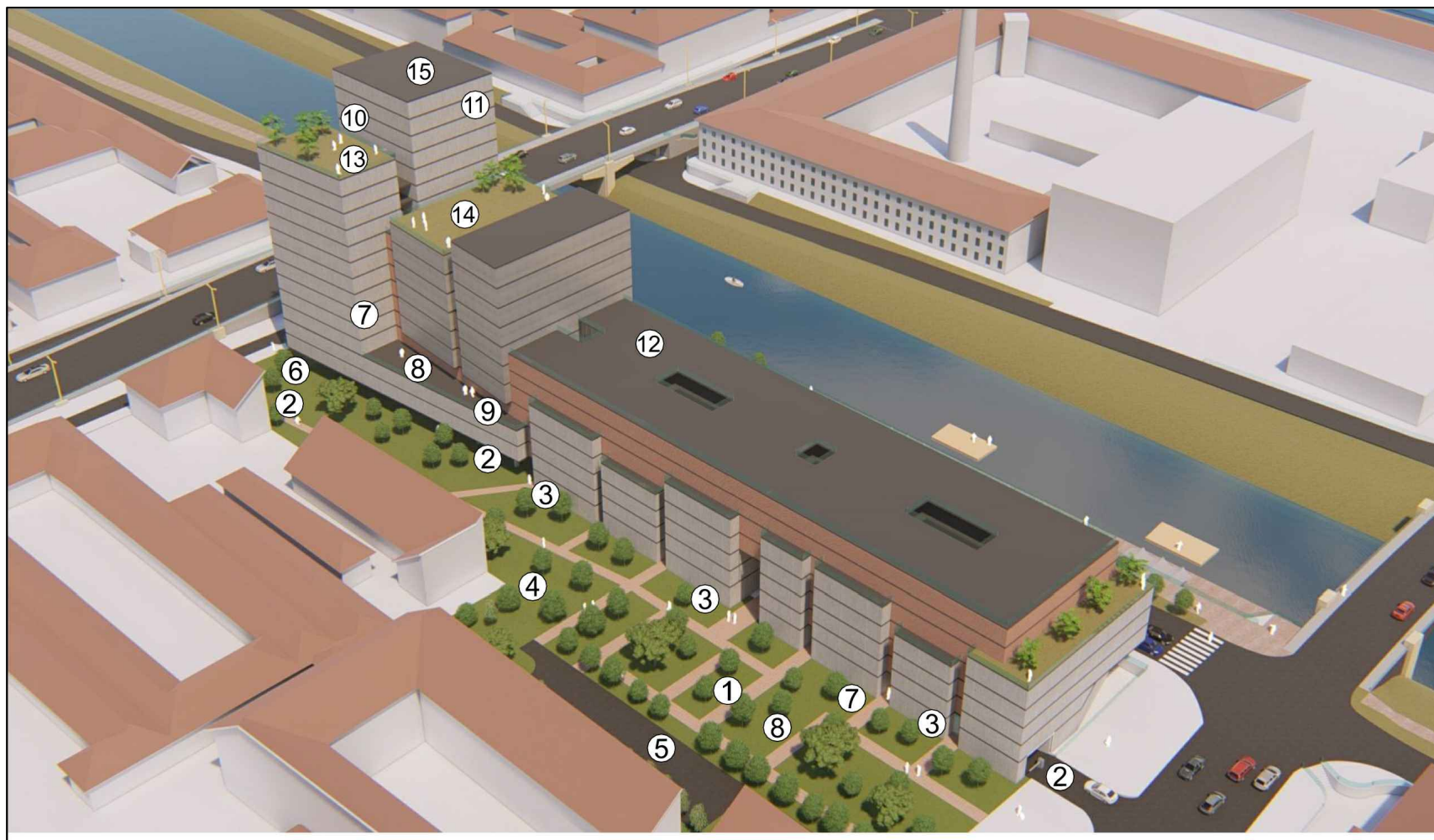
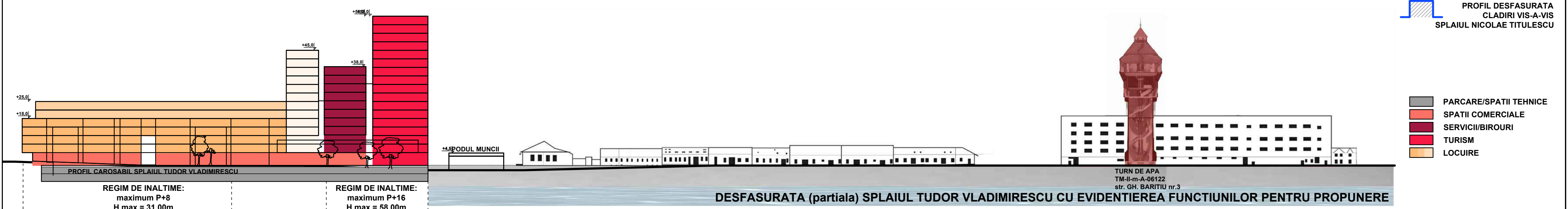
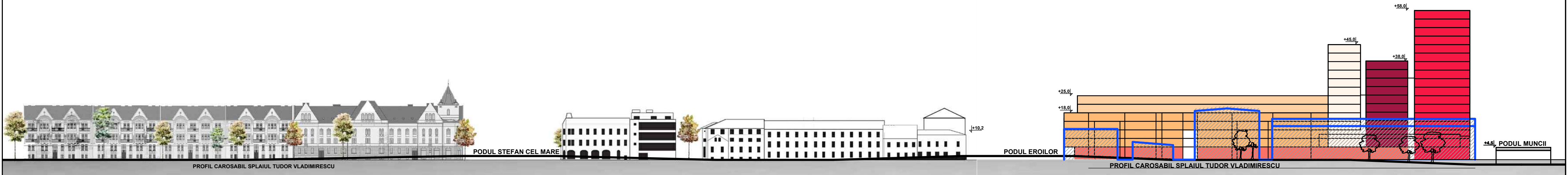
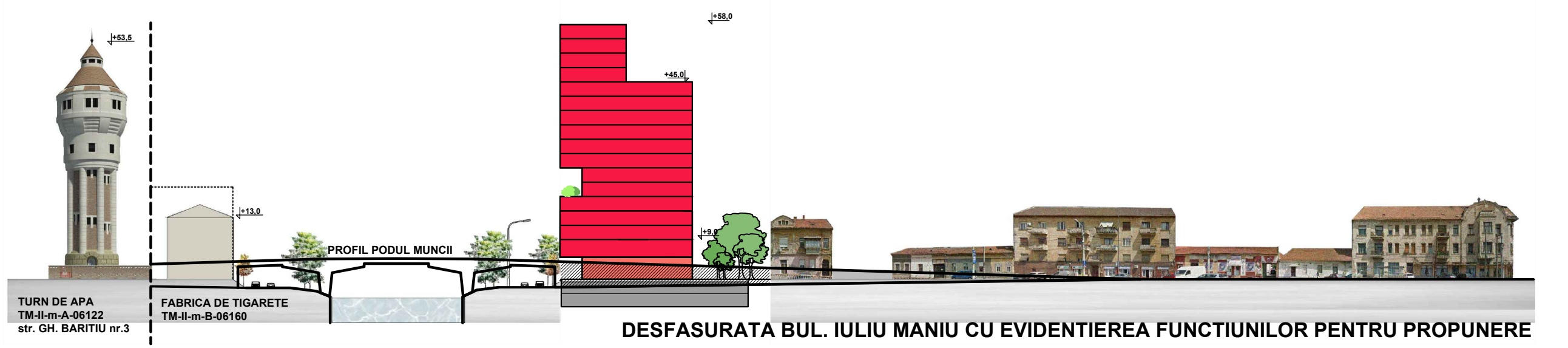
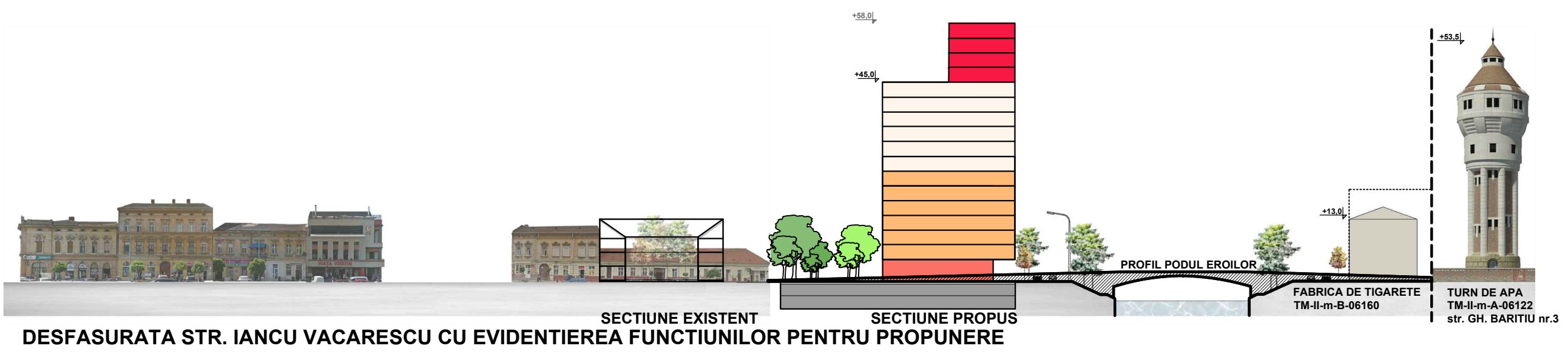


ANSAMBLU VOLUMETRIC VARIANTA 1



- 1. Parc (zona inverzita)
- 2. Acces parcare subterana
- 3. Spatii comerciale
- 4. Loc de joaca pentru copii
- 5. Parcari speciale (supraterane)
- 6. Parcare autobus
- 7. Restaurant
- 8. Terasa restaurant
- 9. Piscina si spa
- 10. Sala de sport
- 11. Sala multifunctionala
- 12. Teren de sport multifunctional (baschet, volei minifotbal)
- 13. Terasa panoramica (inverzita)
- 14. Terasa inverzita circulabila
- 15. Terasa sezoniera



REGIM DE ÎNĂLȚIME:
 maximum P+8
 H max = 31,00m

FUNCTIUNE:
 SPATII COMERCIALE (parter),
 LOCUINTE (etaj 1-8)

REGIM DE ÎNĂLȚIME:
 maximum P+16
 H max = 58,00m

FUNCTIUNE:
 BIROURI, HOTEL

REGIM DE ÎNĂLȚIME:
 maximum P+12
 H max = 43,00m

FUNCTIUNE:
 SPATII COMERCIALE (parter),
 LOCUINTE (etaj 1-12)

PROFIL DESFAȘURATA CLADIRI VIS-A-VIS SPLAIUL NICOLAE TITULESCU

- PARCARE/SPATII TEHNICE
- SPATII COMERCIALE
- SERVICII/BIROURI
- TURISM
- LOCUIRE

s.c. STUDIO UNU de arhitectura s.r.l. str. Gheorghe Doja, nr 10, Timisoara, tel. 0722920759, 0723527701		Beneficiar	KLASS REZIDENCE INVEST SRL	Proiect nr. 13/2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara: GRAFICA	Titlu proiect ELABORARE PUZ - ANSAMBLU DE CLADIRI CU FUNCTIUNI MIXTE- LOCUIRE COLECTIVA, COMERT, SERVICII, TURISM TIMISOARA SPL. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 29-30 C.F. NR. 446701, NR. CAD. 446701
SEF PROIECT	arh. Alideia Suciu			Faza: P.U.Z.
PROIECTAT DESENAT	arh. Alideia Suciu st. arh. Andreea Andresoiu		Data: IUN. 2020	Titlu planșă PROPUS AXONOMETRIE CU FUNCTIUNI DESFAȘURATA STRADALE
				Planșă nr.:U