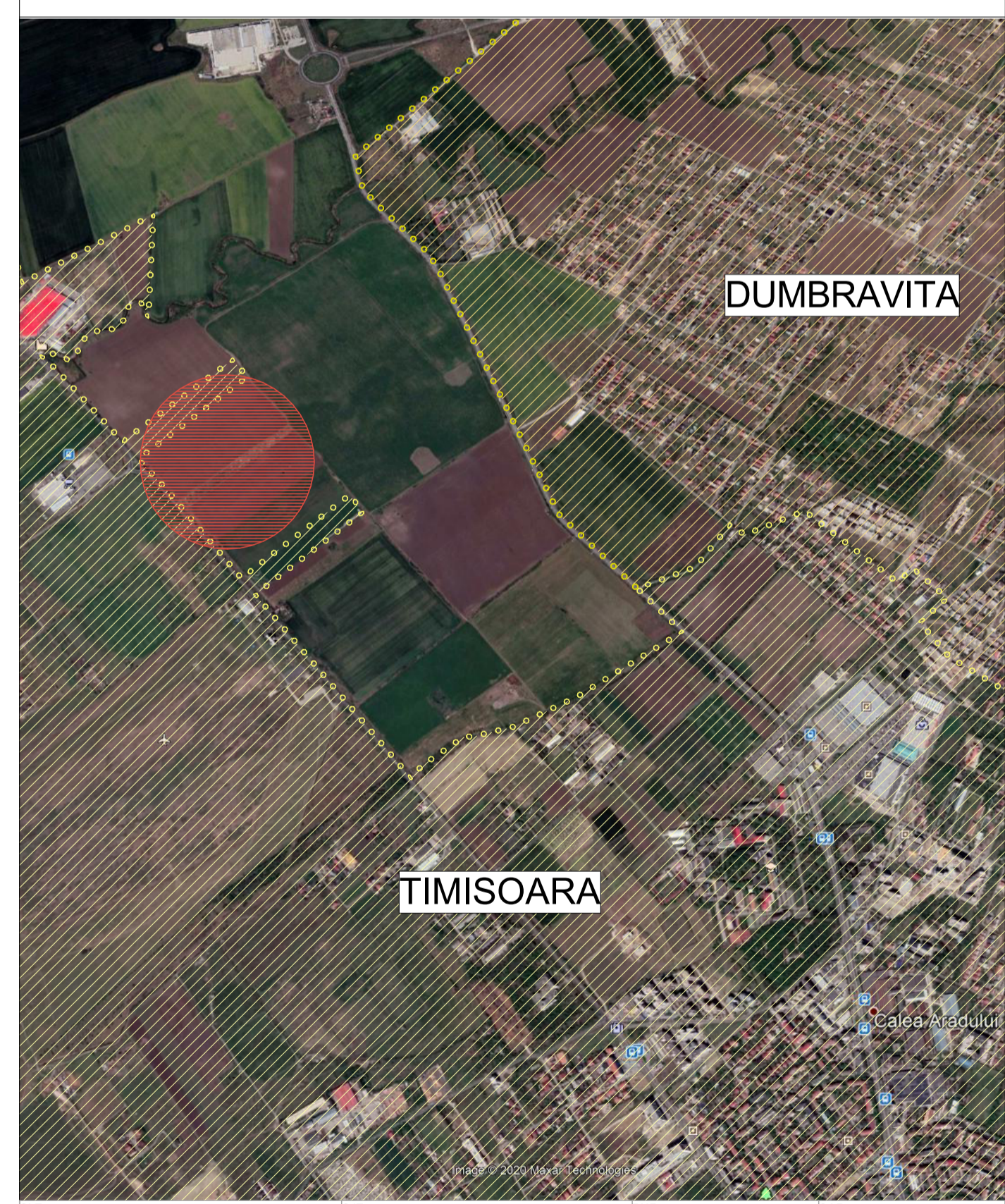


INDICI URBANISTICI

Locuinte colective si functiuni complementare:	35%	2,1	2S+P+11E
Locuinte colective:	35%	2,1	2S+P+9E
Dotari si servicii publice:	40%	1,2	2S+P+2E

Suprafata teren	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Teren conform CF topografica	70148	100	70148	100
Teren agricol	70148	100	0	0
Locuinte colective si functiuni complementare	-	-	7270,40	10,37%
Locuinte colective	-	-	40542,87	57,80%
Dotari si servicii publice	-	-	3758,79	5,36%
Zona verde	-	-	3513,28	5,00%
Drumuri, trotuare, spatii verzi in aliniament, piste de biciclete	-	-	15062,66	21,47%
Zona cedata in vederea realizarii drumurilor			15062,66	21,47%

- LEGENDA**
- LIMITE**
 - Limita intravilan propus
 - × Limita teren in proprietate
 - Limite cadastrale existente
 - Limita PUZ-ului
 - Limite parcele propuse
 - DRUMURI**
 - Drumuri existente
 - Drumuri propuse
 - 16 Latime profil stradal
 - ▲ Acces auto
 - Trasee circulatie de perspectiva in zona
 - TIPURI ZONE URBANIZARE**
 - Zona locuinte colective
 - Zona locuinte colective si funct. complementare
 - Zona dotari si servicii publice (gradinita, scoala)
 - Zona verde (parc)
 - Zona implantare constructii maxim 2S+P+4E
 - Zona implantare constructii maxim 2S+P+11E
 - ZONE DE PROTECTIE**
 - Zona de protectie C. Torontalului
 - 50m din axul drumului



PUZ Locuinte colective si functiuni complementare
in curs de aprobare
(etapa 1 de informare a publicului)