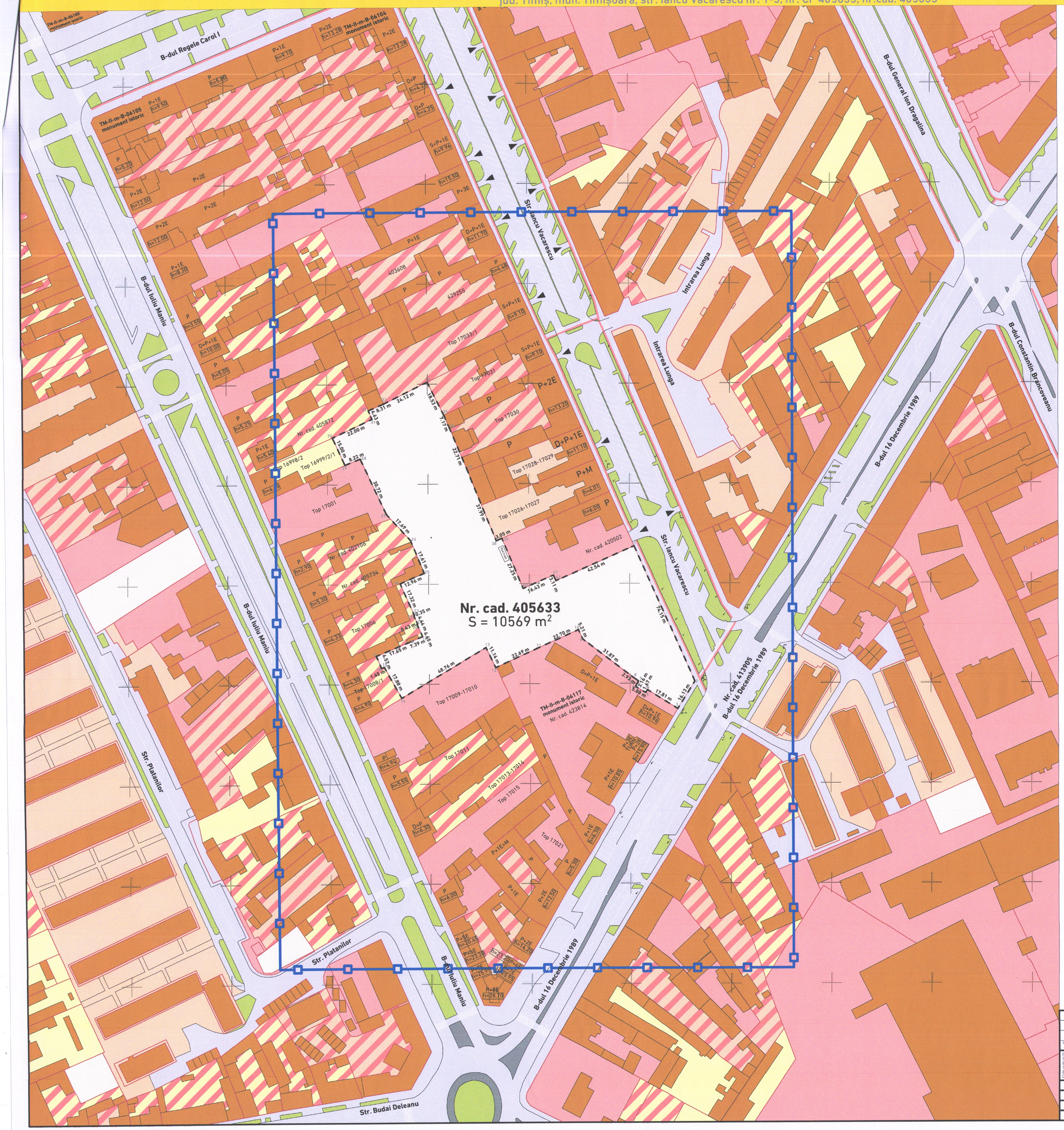
Întocmire PUZ și RLU - Construire supermarket Lidl și amenajare locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare, pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem, amenajare acces, împrejmuire proprietate, organizare de șantier
(Modificare PUZ aprobat prin HCL 213/2010)
jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Iancu Văcărescu nr. 1-5, nr. CF 405633, nr.cad. 405633



Inventar de coordonate in sistem de proiectie Stereo'70

Nr. cad. 405633

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Coordonate pct.de contur Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	478318.759	205352.167	74.152
2	478250.985	205382.254	16.131
3	478237.325	205373.674	17.809
4	478246.823	205358.609	1.671
5	478245.374	205357.777	5.884
6	478248.376	205352.716	3.164
7	478251.154	205354.230	2.931
8	478252.836	205351.830	31.866
9	478272.176	205326.504	5.209
10	478276.890	205324.288	22.695
11	478267.578	205303.591	22.686
12	478258.173	205282.946	11.143
13	478268.200	205278.086	48.756
14	478243.077	205236.301	17.880
15	478258.687	205227.581	1.447
16	478258.127	205226.247	6.571
17	478264.153	205223.628	17.648
18	478270.894	205239.938	7.388
19	478273.892	205246.690	6.648
20	478279.990	205244.042	0.426
21	478280.193	205244.417	4.459
22	478284.257	205242.583	0.352
23	478284.447	205242.879	17.318
24	478300.295	205235.896	12.957
25	478305.525	205247.751	17.613
26	478321.847	205241.132	17.693
27	478335.036	205229.338	30.719
28	478362.869	205216.338	8.217
29	478359.781	205208.723	14.997
30	478373.439	205202.528	21.999
31	478382.735	205222.466	4.630
32	478386.985	205220.628	8.311
33	478390.246	205228.272	24.121
34	478400.985	205249.871	18.529
35	478384.402	205258.137	7.173
36	478377.772	205260.876	22.715
37	478356.773	205269.536	37.985
38	478321.489	205283.604	3.049
39	478322.722	205286.393	27.245
40	478297.622	205296.990	16.431
41	478304.228	205312.035	3.105
42	478301.403	205313.324	42.544
S_{acte}=10569 m² P=684.270m			

LEGENDĂ

- Limită zonă studiată;
- Limită cadastrală parcele;
- Limită teren propus a fi introdus în intravilan;
- Stradă reglementată;
- Scuar, spațiu verde aliniament;
- Scuar, dale beton;
- Zonă rezidențială de locuințe individuale reglementată;
- Zonă locuințe colective reglementată;
- Zonă dotări și servicii reglementată;
- Zonă rezidențială + dotări servicii reglementată;
- Zonă locuințe colecive + dotări servicii reglementată;
- Zonă curți construcții aflată în proprietate privată;
- Construcție existentă;
- Parcaje;
- Acces auto;
- Stâlp electric de beton
- Lampadar
- Semn de circulație
- Hidrant

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT

ZONIFICARE Funcțională	Existent	%
Suprafață totală	10569,0 mp	100
Curți construcții - intravilan	10569,0 mp	100

PROPRIETARI TEREN

SC DOBROGEA KAPITAL SRL, cota 1/1
CF nr. 405633 - Timișoara, Nr. Cad. 405633 :
S=10569,00 mp;

nord

RUR Roxana-Rahuca A. Arhitect-urbanist

ACEST PROJECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL 3d archiDraw srl. SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA

Proiectanti:
Sediu:Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara
Birou: Str. Treboniu Laurean, nr.5, ap.8,300200 Timisoara
Tel: 004 0723 587981 ; Fax: 004 0356 816440 ;
E-mail: archidraw3d@yahoo.com; 3darchidraw@gmail.com
CUI 30152744, J35/1087/05.05.2012 Cont: RO36INGB0000999903004062

3d archiDraw srl-d

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
Șef proiect:	arh. Despotovics Roxana R.		1:1000
Proiectat:	arh. Despotovics Roxana R.		DATA feb 2020
Desenat:	arh. Cosovanu Mihai		

BENEFICIAR: SC LIDL ROMÂNIA SCS

PR. NR. 03/2020

DENUMIRE PROIECT: Întocmire PUZ și RLU - Construire supermarket Lidl și amenajare locuri de parcare în incintă, amplasare panouri publicitare, pe teren proprietate și fațadă, amplasare totem, amenajare acces, împrejmuire proprietate, organizare de șantier (Modificare PUZ aprobat prin HCL 213/2010)
jud. Timiș, mun. Timișoara, str. Iancu Văcărescu nr. 1-5, nr. CF 405633, nr.cad. 405633

FAZA: P.U.Z.

DENUMIRE PLANSA: SITUATIA EXISTENTA

PL. NR. U01