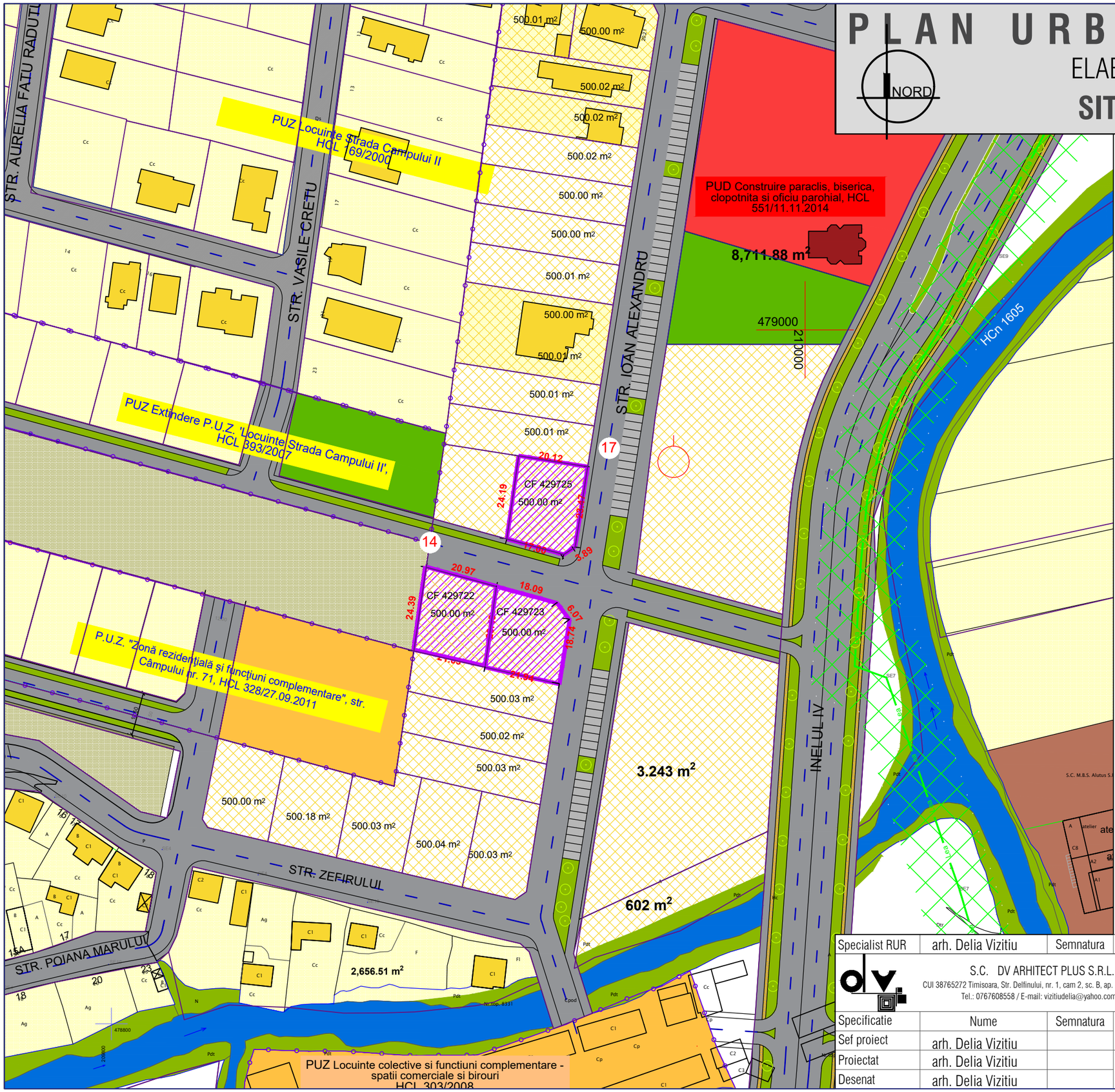
PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ LOCUINTE

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

DELIMITARI

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE P.U.Z. URI APROBATE
- LIMITE PARCELE CONFORM EVIDENTA OCPI
- LEA 20kW EXISTENTA
- TEREN STUDIAT / REGLEMENTAT IN CADRUL PUZ
- CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- CONSTRUCTII DE SERVICII EXISTENTE
- ZONA DE PROTECTIE LEA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA REZIDENTIALA REGIM MIC DE INALTIME EXISTENTA
- TEREN ARABIL
- ZONA REZIDENTIALA DEZMEMBRATA CONFORM HCL 165 DIN 10.05.2011
- ZONA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE EXISTENTA / REGLEMENTATA
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE EXISTENTA
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTA/ REGLEMENTATA
- ZONA VERDE EXISTENTA/ REGLEMENTATA
- CURSURI APA EXISTENTE (CANALE, RAURI, LACURI)

CIRCULATII

- STRADA EXISTENTA / ASFALTATA
- STRADA REGLEMENTATA PRIN DOCUMENTATII APROBATE
- ZONA PARCAJE EXISTENTE/ REGLEMENTATE
- (14) LATIME PROFIL TRANSVERSAL

Specialist RUR	arh. Delia Vizitiu	Semnatura			
S.C. DV ARHITECT PLUS S.R.L. CUI 38765272 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, cam 2, sc. B, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0767608558 / E-mail: vizitiudelia@yahoo.com				Beneficiar: SUCIU ALINA NICOLETA, VEGA FLORIN NICOLAE, VEGA STELA, VIZITIU ALEXANDRU OVIDIU, VIZITIU DELIA	Proiect nr: 26/2020
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. LOCUINTE mun. Timisoara,CF 429725, cad. 429725, CF 429723, cad. 429723, CF 429722, cad. 429722	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		07 2020	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr: 02
Desenat	arh. Delia Vizitiu				