

**ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

**Incheiat azi 01.09.2020 cu ocazia sedintei ordinare a  
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

**Președinte de ședință – Viceprimar Dan Diaconu**

**Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 20**

**Au absentat: Chindris Laura, Iulian Idolu, Szatmari Ioan, Mazilu Octavian, Ionescu Sorin, Taropa Lucian, Mateescu Ioan.**

**Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre si secretar general Caius Suli;**

**Anexă  
La Dispoziția nr.  
Din data de:**

1. Aprobarea Procesului verbal al ședinței în plen a Consiliului Local, din data de **20.08.2020**.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr.447441 Timișoara, nr.cad.447441 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Frics Ladislau si Frics Rodica.
3. Proiect de hotărâre privind operațiunea de rectificare suprafata pentru terenurile aferente constructiilor edificate de catre SC BRAYTIM SA
4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului situat în str. Lothar Rădăceanu nr.52.
5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Tigrulei, nr.45 înscris în CF 431394 (CF vechi 4160 ) Timișoara, nr. topografic 7544, 7545.
6. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Coriolan Brediceanu, nr.4 înscris în CF 410686 Timișoara, nr. topografic 240.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea si aprobarea Organigramei, a Statului de funcții si a Regulamentului de Organizare si Functionare pentru Direcția Fiscala a Municipiului Timișoara.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de vânzare la populație pentru 58 mc. masă lemnoasă fasonată, din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara, precum și a devizului anexat pentru exploatarea materialului lemnos.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii obiectivului „DALI+PT Reabilitare imobil Cinematograful Fratelia, Str. Izlaz, nr. 40, Timișoara” .
10. Plângerea prealabilă înregistrată cu nr. SC2020-018957/17.08.2020 a doamnei Cristea Simona Mirela, prin care se solicita anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara.

**ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI  
A PLENULUI CONSILIULUI LOCAL DIN DATA DE 01.09.2020**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea METODOLOGIEI DE ATESTARE a persoanelor fizice și autorizare a persoanelor juridice pentru îndeplinirea funcției de administrator de condominii în Municipiul Timișoara și METODOLOGIEI DE REATESTARE pentru îndeplinirea funcției de administrator de condominii în Municipiul Timișoara a persoanelor fizice ale căror atestate au fost retrase.
2. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Fundația Timișoara 89 a terenului înscris în CF 423711, proprietatea Municipiului Timișoara – domeniu public.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Clădire pentru locuințe colective”, str. Liviu Rebreanu, nr. 68-70, Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului situat în str. Diaconu Coresi nr.40.
5. Proiect de hotărâre privind modificarea cap.IV-Prețul , la contractul de concesiune nr.1 din 01.07.1995 încheiat între Municipiul Timișoara și SC DYNA PMD INVEST SRL.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor în scrise în CF nr. 451019 Timișoara, nr. top.451019 și CF nr. 451021 Timișoara, nr. top. 451021, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea GRUP ALTO G S.R.L.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către POPARAD SORIN și POPARAD ADRIANA-ZORICA înscris în CF nr.448765 în suprafață de 4995 mp, teren intravilan pentru căi de comunicație rutieră și amenajări aferente.
8. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea vânzării cotei de 500/896 mp din terenul situat în spl.Tudor Vladimirescu nr. 32.
9. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor reprezentate de Strada 1 nou propusă, Strada 2 nou propusă și parcare înierbată cu 2 niveluri subterane prevazute prin PUZ – „Modernizare și extindere S.C.M.U. Timișoara și parcare subterană înierbată fără diminuarea suprafeței verzi a Parcului Botanic”.
10. Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. H.J. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul "CONSTRUIRE CORP P+1E LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 13", Timișoara, str. G. Muzicescu nr. 14.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective, comerț, servicii”, str. Aurel Pop nr. 26 (fostă Calea Torontalului nr. 71) Timișoara.
13. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 253/07.07.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "DR. VICTOR BABES" și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „LOUIS ȚURCANU” TIMIȘOARA pentru depunerea și implementarea “Dotare unitati sanitare in contextul COVID 19: Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "DR. VICTOR BABES" și Spitalul Clinic de Urgență pentru Copii „LOUIS ȚURCANU” TIMIȘOARA” COD SMIS 139099.
14. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii unor unități de învățământ particular, modificarea și completarea rețelei școlare aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77/28.02.2020 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2020-2021
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către unitățile de învățământ preuniversitar de stat a spațiilor modulare achiziționate de Primăria Municipiului Timișoara, în scopul și cu destinația desfășurării procesului de învățământ, pentru o perioadă de 10 ani.
16. Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și ale unităților de învățământ privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2020 -2021.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Agendei manifestărilor culturale din anul 2020 a Casei de Cultură a Municipiului Timișoara aprobată prin HCLMT nr. 212/04.06.2020.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectelor culturale reprezentând angajamente din dosarul de candidatura Timișoara 2021- Capitală Europeană a Culturii ca proiecte cu finanțare nerambursabilă alocată de la bugetul local al Municipiului Timișoara în anul 2020.
19. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Geneva, nr.4 înscris în CF 434261 Timișoara, nr. topografic 4808
20. Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent construcțiilor dobândite în baza Legii nr.112/1995, situat în Timișoara Calea Aradului nr.28, conform Sentinței civile nr.3173/2017
21. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2020.
22. Proiect de hotărâre privind cumpărarea construcțiilor situate în Timișoara, Intrarea Doinei, nr. 2, înscrise în CF nr. 404092 Timișoara, în vederea mutării Secției de Radioterapie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, din imobilul din str. Mărășești, nr. 5.

**DL. DIACONU:** Bună ziua! Vă mulțumesc pentru prezența la ședința de astăzi. Avem un număr de 10 puncte pe ordinea de zi și o anexă mai bogată de data aceasta cu un număr de 22 de proiecte. Am să vă supun la vot pentru început anexa la ordinea de zi, ordinea de zi și procesul verbal de data trecută.

Deschid procedura de vot:

17 voturi pentru, 2 abțineri s-a introdus anexa pe ordinea de zi

Ordinea de zi a fost aprobată cu 19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

Aprobarea Procesului verbal al ședinței în plen a Consiliului Local, din data de **20.08.2020**

**DL. DIACONU:** 19 voturi pentru

Există cineva care are problem cu sistemul de vot pentru că suntem mai mulți de 19. Dacă nu continuăm.

#### **PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului înscris în CF nr.447441 Timișoara, nr.cad.447441 ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Fricș Ladislau și Fricș Rodica**

**DL. DIACONU:** Este un proiect de 19 voturi. Deschid procedura de vot:

19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind operațiunea de rectificare suprafața pentru terenurile aferente construcțiilor edificate de către SC BRAYTIM SA**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

#### **PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului situat în str. Lothar Rădăceanu nr.52**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

#### **PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Tigrului, nr.45 înscris în CF 431394 (CF vechi 4160 ) Timișoara, nr. topografic 7544, 7545**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
18 voturi pentru

#### **PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Coriolan Brediceanu, nr.4 înscris în CF 410686 Timișoara, nr. topografic 240**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
18 voturi pentru

#### **PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind modificarea si aprobarea Organigramei, a Statului de funcții si a Regulamentului de Organizare si Functionare pentru Direcția Fiscala a Municipiului Timișoara**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
18 voturi pentru

#### **PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de vânzare la populație pentru 58 mc. masă lemnoasă fasonată, din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara, precum și a devizului anexat pentru exploatarea materialului lemnos**

**DL. ORZA:** Aici aş avea eu o intervenție. Ştiu din informațiile pe care le am că noi nu mai dăm la cei care încă se încălzesc cu lemne, cazurilor sociale, lemne pentru foc pentru iarnă. Eu aş merge pe variant asta, decât să vindem, dacă sunt pe lista de asistați social, în diverse forme pe care le avem ca primărie, îtai să le dăm lor, în baza unei anchete sociale și apoi dacă rămâne ceva să vindem, dacă nu să păstrăm pentru ei lemnul. Eu nu cred că e o sumă care să conteze la bugetul local.

**DL. DIACONU:** Nu contează la bugetul local, dar aici vorbim de pădurea de la Jdioara și de exploatare a fondului forestier existent, nu de materialul lemons pe care îl obținem de pe domeniul public al municipiului Timișoara și care în general ajunge la cazurile sociale în mare parte. Ceea ce nu ajunge la cazurile sociale ajunge din câte ştiu eu la Colterm, însă aici, din cunoștințele mele, există o procedură foarte clară de exploatare a fondului forestier și în urma recomandărilor Curții de Conturi există obligativitatea de a evidenția sumele obținute din exploatare. Altfel ceea ce se colectează de pe domeniul public ajunge la cazurile sociale.

**DL. ORZA:** Și Curtea de conturi putea să aibe în vedere să avem la dispoziție cantitățile exact cât s-a tăiat, nu cred că îi interesează ce facem cu ele. Dacă le dăm gratuit, nu o să vină Curtea de conturi să ne spună că nu aveam voie.

**DL. DIACONU:** Ba da. Chiar și aprobarea prețului de către Consiliul Local și a valorii.

**DL. ORZA:** Da, dacă le vindem, dar dacă nu le vindem nu poate să zică Curtea de Conturi că le-am dat la săraci și să impute sumele. Asta e absurd. În fine, eu v-am zis părerea mea. Am să mă abțin la vot.

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

17 voturi pentru

1 abținere

#### **PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii obiectivului „DALI+PT Reabilitare imobil Cinematograful Fratelia, Str. Izlaz, nr. 40, Timișoara”**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

**DL. PRIMAR:** Proiectul nr. 9 îl retrag. Ați trecut la punctul 10, nu?

**DL. DIACONU:** Nu. L-am citit și l-am și votat.

**DL. PRIMAR:** Nu. Tocmai acum am fost ieșit. Acest punct cu cinematograful Fratelia îl retrag de pe ordinea de zi. Da deci cel cu schimbarea de denumire, îmi pare rău că am fost chiar acum deconectat, pentru că încercam să mă lămuresc dacă mai rămâne sau nu. Trebuie să îl retrag pentru că nu mai realizăm acolo proiectul pe care îl aveam în plan, din motive care nu mai e cazul să le prezint acum și prin urmare proiectul nr. 9 îl retrag. Îmi cer scuze și îmi pare rău că nu am fost pe fază.

#### **PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI**

**Plângerea prealabilă înregistrată cu nr. SC2020-018957/17.08.2020 a doamnei Cristea Simona Mirela, prin care se solicita anularea Hotărârii Consiliului Local nr. 371/2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

15 voturi pentru menținerea hotărârii

3 abțineri

#### **PUNCTUL 1 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea METODOLOGIEI DE ATESTARE a persoanelor fizice și autorizare a persoanelor juridice pentru îndeplinirea funcției de administrator de condominii în Municipiul Timișoara și METODOLOGIEI DE REATESTARE pentru îndeplinirea funcției de administrator de condominii în Municipiul Timișoara a persoanelor fizice ale căror atestate au fost retrase**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

### **PUNCTUL 2 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Fundația Timișoara 89 a terenului înscris în CF 423711, proprietatea Municipiului Timișoara – domeniu public**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

**DL. ORZA:** Am observant o chestie. E la un moment dat un set de proiecte de hotărâri, la care nu am avut nicio opțiune. Nu am votat deloc și au apărut 18 voturi pentru.

**DL. DIACONU:** Pentru că noi suntem 20, doar că cineva nu votează.

**DL. ORZA:** Tot timpul apăreau 18 când votam și eu.

**DL. DIACONU:** Au fost și 18, au fost și 19 și 20.

**DL. ORZA:** Problema e că dacă nu votez să nu le bage automat cu da.

**DL. DIACONU:** Mi-aș dori să am această putere asupra ”zoom-ului”, dar nu o am. Rugămintea este în continuare dacă cineva nu poate să voteze să îmi spuneți pentru a vota verbal. Vor mai fi proiecte de 19 voturi și în continuare votăm doar 18.

**DL ORZA:** Sistemul de pe zoom are o carență, în sensul că dintr-un set de 3 proiecte de hotărâri vrei să votezi la 2, că ai opțiunea să nu votezi deloc la un proiect și dacă nu votezi un proiect nu le poți vota nici pe celelalte. Nu poți transmite opțiunea de vot pentru două dintre ele și pentru unul nu. Poate e un process și nu vrei să fii amestecat în el, nu știu, dau un exemplu abstract.

**DL. DIACONU:** Există opțiunea de a vota verbal proiectele pe care doriți să le votați. Din păcate este limitat la 25 de proiecte care pot fi introduce ca titluri.

**DL. ORZA:** E ciudat soft-ul, că nu poți opta doar pentru două dintre ele.

### **PUNCTUL 3 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Clădire pentru locuințe colective”, str. Liviu Rebreanu, nr. 68-70, Timișoara**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

19 voturi pentru

### **PUNCTUL 4 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului situat în str. Diaconu Coresi nr.40**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

19 voturi pentru

## PUNCTUL 5 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

### Proiect de hotărâre privind modificarea cap.IV-Prețul , la contractul de concesiune nr.1 din 01.07.1995 încheiat între Municipiul Timișoara și SC DYNA PMD INVEST SRL

**D-NA POPOVICI:** La acest punct am niște comentarii de făcut. Prețul modificat este de 33 de lei pe mp. Prețul anterior care a fost plătit timp de 25 de ani este de 725 lei/mp pe an. Deci este o scădere de peste 20 de ori a prețului pe mp, în condițiile în care în referatul de specialitate chiar se spune ce activitate înfloritoare are această societate pe cele trei terenuri de sport, teren de squash, teren de fotbal. Care este justificarea scăderii prețului de peste 20 de ori pe mp pe an.

**DL. ORZA:** Mai e și din partea mea un semn de întrebare. Chiar nu îmi aduc aminte de cazul acesta. Înțeleg că mai demult plăteau mai mult și acum urmează să plătească mai puțin, întrebam doar juridic dacă putem să modificăm prețul, pur și simplu așa printr-o hotărâre. Concesiunile sunt printr-o licitație și nu putem să modificăm acum condiții. Prețul e una dintre condițiile esențiale în stabilirea unui câștigător la o licitație. Mie mi se pare că nu am putea modifica prețul așa.

**DL. PRIMAR:** Dincolo de aspectul juridic, pentru că presupun că este avizat juridic, dacă este cineva care poate explica de ce se propune această reducere? Dacă nu atunci îl retrag de pe ordinea de zi pentru că personal nu cunosc despre ce este vorba. Dacă este cineva conectat să ne explice pe fond. Aviz juridic este pentru că eu am un principiu să nu dau undă verde dacă nu există aviz juridic. Dacă e o așa reducere cum spunea doamna consilier mai devreme trebuie să o explice cineva.

**DL. ORZA:** Acum e adevărat că cu avizele juridice unii au pățit-o pe pielea lor, că le interpretează alții dacă sunt bune sau nu. Sincer vă spun că nu știu despre ce e vorba aici, dar când am văzut că se modifică prețul m-am gândit totuși cum putem noi modifica prețul unei concesiuni. Așa poate putem modifica la toți pe baza unei oportunități. Sunt curios și juridic cum au putut justifica modificarea aceasta de preț.

**DL. DIACONU:** Ce pot eu să fac este să îl pun pe dl. Răvășilă în cadru.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Bună ziua.

**D-NA POPOVICI:** Dl. Răvășilă aceasta era întrebarea mea. În 1995 contractul de concesiune a fost încheiat cu o taxă de redevență de 725 lei pe mp.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Da, dar era vorba de bani vechi, de lei.

**D-NA POPOVICI:** Îmi pare foarte rău, dar nu ați explicat în documentele prezentate această diferență. Nu rezultă faptul că în 1995 taxa era în lei vechi.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Am făcut acest demers datorită faptului că nu puteam lăsa pe 24 de ani pe cât ați aprobat concesiunea să se meargă la 0,7 lei pe mp pe an.

**DL. PRIMAR:** Deci easte vorba despre o majorare.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Da, despre o majorare.

**D-NA POPOVICI:** Da, dar poate era indicat să scrieți că suma de 725 de lei era în moneda 1995 și acualmente este de 0,75 lei pe mp.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Posibil să fi omis chestia asta, dar s-a ținut cont de acest aspect tocmai din cauza aceasta nu puteam să ne asumăm. Ați votat concesiunea și ulterior mi-am dat seama că prețul era mult prea mic și nu puteam să lăsăm acel preț încă 24 de ani.



**D-NA POPOVICI:** vă înțeleg punctual de vedere, dar ar fi de preferat pe viitor ca documentele să conțină informații actualizate. Mulțumesc.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Sigur.

**DL. PRIMAR:** Deci este vorba de o creștere de câte ori? Dacă era 725 în lei vechi înseamnă că acum era 0,0725 și acum se face 33 lei.

**DL. RĂVĂȘILĂ:** Exact.

**DL. PRIMAR:** Deci este o majorare substanțială, cum este firesc să se întâmple, pentru că toate concesiunile, nu numai aceasta, într-o anumită epocă istorică s-au făcut la prețuri derizorii. Asta m-a contrariat și pe mine și am vrut să aud o explicație pentru că nu îmi închipuiam că față de prețurile derizorii care știm că au fost practicate mai demult, nu-mi închipuiam că acum se merge și mai jos. Deci ne-am lămurit, este vorba despre o majorare.

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

18 voturi pentru

1 abținere

**DL. PRIMAR:** Este o majorare de aproape 500 de ori. Așa au fost vremurile din păcate, în foarte multe cazuri nici nu s-au respectat clauzele concesiunii, adică nu s-a întâmplat pe terenurile concesionate ceea ce prin contract, la licitația de concesiune s-a stabilit că trebuie făcut. Aici înțeleg că din fericire se întâmplă acele activități sportive pentru care s-a făcut concesiunea, ceea ce este un lucru bun, dar nu era normal ca prețul să rămână derizoriu.

**DL. DIACONU:** Următoarele trei proiecte sunt proiecte de 19 voturi.

#### **PUNCTUL 6 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor în scrise în CF nr. 451019 Timișoara, nr. top.451019 și CF nr. 451021 Timișoara, nr. top. 451021, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Societatea GRUP ALTO G S.R.L**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 7 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către POPARAD SORIN și POPARAD ADRIANA-ZORICA înscris în CF nr.448765 în suprafață de 4995 mp, teren intravilan pentru căi de comunicație rutieră și amenajări aferente**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:

19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 8 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind împuternicirea Comisiei de Negociere cu Terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara în vederea vânzării cotei de 500/896 mp din terenul situat în spl.Tudor Vladimirescu nr. 32**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 9 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor reprezentate de Strada 1 nou propusă, Strada 2 nou propusă și parcare înierbată cu 2 niveluri subterane prevazute prin PUZ – „Modernizare și extindere S.C.M.U. Timișoara și parcare subterană înierbată fără diminuarea suprafeței verzi a Parcului Botanic”**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 10 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de utilitate publică a lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Amenajare INELUL II de circulație, sector cuprins între str. A. Demetriade și Bv. H.J. Pestalozzi, construire pod rutier și pod pietonal peste Canalul Bega”**

**DL. PRIMAR:** Eu reamintesc că am mai votat, dar nu au fost bine făcute hotărârile din punctual de vedere al Agenției de Mediu, adică nu se făcea trimitere în titlu și pe parcurs la lucrările în cauză, ci la obiective și acum este o formulare care este agreată de agenția de mediu, drept urmare vă rog să votați cele două proiecte.

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 11 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza PT și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul "CONSTRUIRE CORP P+1E LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 13", Timișoara, str. G. Muzicescu nr. 14**

**DL. DIACONU:** Deschid procedura de vot:  
19 voturi pentru

#### **PUNCTUL 12 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe colective, comerț, servicii”, str. Aurel Pop nr. 26 (fostă Calea Torontalului nr. 71) Timișoara.**

**DL. DIACONU:**

- 18 voturi pentru
- 

### **PUNCTUL 13 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 253/07.07.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului si a Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase si Pneumoftiziologie "DR. VICTOR BABES" si Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii „LOUIS ȚURCANU” TIMIȘOARA pentru depunerea și implementarea “Dotare unitati sanitare in contextul COVID 19: Spitalul Clinic de Boli Infecțioase si Pneumoftiziologie "DR. VICTOR BABES" si Spitalul Clinic de Urgenta pentru Copii „LOUIS ȚURCANU” TIMIȘOARA” COD SMIS 139099.**

**DL. DIACONU:**

- 18 voturi pentru
- 

### **PUNCTUL 14 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii unor unități de învățământ particular, modificarea și completarea rețelei școlare aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 77/28.02.2020 privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2020-2021.

**DL. DIACONU:**

- 18 voturi pentru

### **PUNCTUL 15 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către unitățile de învățământ preuniversitar de stat a spațiilor modulare achiziționate de Primăria Municipiului Timișoara, în scopul și cu destinația desfășurării procesului de învățământ, pentru o perioadă de 10 ani.

**DL. DIACONU:**

- 16 voturi pentru

#### **PUNCTUL 16 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind desemnarea membrilor din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara și din partea Primarului Municipiului Timișoara în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat și ale unităților de învățământ privat din Municipiul Timișoara, pentru anul școlar 2020 -2021.**

**DL. DIACONU:**

- 16 voturi pentru

#### **PUNCTUL 17 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea suplimentării Agendei manifestărilor culturale din anul 2020 a Casei de Cultură a Municipiului Timișoara aprobată prin HCLMT nr. 212/04.06.2020.**

**DL. DIACONU:**

- 15 voturi pentru
- 1 abținere

#### **PUNCTUL 18 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectelor culturale reprezentând angajamente din dosarul de candidatura Timișoara 2021- Capitală Europeană a Culturii ca proiecte cu finanțare nerambursabilă alocată de la bugetul local al Municipiului Timișoara în anul 2020.**

**DL. PRIMAR:** As interveni puțin, va rog, înainte de vot, cu referire la proiectul 18.

Dupa cum va amintiti, am suplimentat fondurile pentru competitia de proiecte cu finantare nerambursabila atunci cand am decis ca in acest an ele sa fie tematic

orientate pe angajamentele orasului prin beatbook, atunci cand a candidat la titlu de Capitala Europeana a Culturii. Am avut proiecte importante depuse, am constituit o comisie in care nu exista implicare politica sau ingerinta extraculturala si in urma jurizarii s-a ajuns la aprobarile pe care vi le supunem la vot acum, la aprobarile de finantare din perspectiva comisiei, pe care le supunem la vot acum.

Vreau sa multumesc celor care au facut parte din comisie pentru munca depusa, pentru ca n-a fost deloc usor sa se faca jurizarea si cu totii sunt oameni cu responsabilitati foarte inalte, lideri ai celor mai importante institutii culturale pe care le are orasul nostru. Nu ii mai nominalizez acum, dar tin sa le multumesc lor si celor care i-au ajutat atunci cand ei i-au consultat vis-a-vis de un proiect sau altul, care desigur avea o anumita specificitate ce iese din sfera de competenta nemijlocita a celor din comisie. Multumiri si sper ca toata lumea e multumita de ceea ce a rezultat din aceasta competitie. Iata ca punem in practica ceea ce ne-am angajat sa facem, sigur, prin Asociatia Capitala Culturala Europeana, ca asa e o regula, sa se aplice printr-o asociatie, a asumat sa faca un plan cultural atunci cand a candidat la titlul de Capitala Culturala.

Trebuie sa onoram tot ceea ce am asumat si asta explica si interventiile mai in forta pe care le-am avut in ultimele luni, pentru a putea sa ramanem cu fruntea sus vis-a-vis de forurile europene si de comunitatea noastra si toata lumea interesata de tot ce se intampla intr-o Capitala Europeana a Culturii.

**DL. DIACONU:**

- 15 voturi pentru

#### **PUNCTUL 19 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Geneva, nr.4 înscris în CF 434261 Timișoara, nr. topografic 4808.

**DL. DIACONU:**

- 17 voturi pentru

#### **PUNCTUL 20 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind vânzarea terenului aferent construcțiilor dobândite în baza Legii nr.112/1995, situat în Timișoara Calea Aradului nr.28, conform Sentinței civile nr.3173/2017**

**DL. BARABAS:** Eu n-am putut vota. Sunt de acord.

**DL. DIACONU:**

- 19 voturi pentru, incluzand votul verbal exprimat de dl. Barabas, proiectul a trecut.

### **PUNCTUL 21 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2020.**

**DL. DIACONU:** Este vorba exclusiv de fonduri care se alocă școlilor pentru începutul din 14 septembrie în termeni de dotare, proiectia fiscală.

- 18 voturi pentru

**DL. PRIMAR:** Un scurt comentariu aș dori să fac. Noi chiar acordăm prioritate acestor domenii, sănătate și educație și ce se întâmplă azi e o expresie a priorității, a importanței pe care o acordăm educației. Este destul de delicat să rezolvăm problemele necesare a fi rezolvate în contextul pandemiei și într-un timp foarte scurt. Domnul viceprimar Dan Diaconu a avut o întâlnire cu directorii școlilor, a inventariat solicitările dansilor și a cerut să fie transmise apoi și oficial. Au apărut alte dimensiuni ale solicitărilor scrise față de cele exprimate la întâlnirea față în față. Îi asigurăm pe conducătorii școlilor timisorene, pe profesori, pe elevi, pe părinții elevilor că avem toată deschiderea să facem totul pentru a asigura condiții cât mai bune, dar trebuie să și dăm dovadă de responsabilitate atunci când alocăm bani.

Am discutat azi cu dl. viceprimar Dan Diaconu, cum să procedăm încât să fie cât mai echitabilă această repartitie a fondurilor suplimentare, pe care în urma rectificării de buget de astăzi le dăm școlilor și de asemenea prin tot ce se va întâmpla în continuare, achiziții făcute de Primărie, achiziții făcute de școli, ne vin de la minister probabil anumite lucruri, ca se tot vorbește despre licitații naționale, vom încerca să facem totul echitabil. Asta înseamnă că nu putem trata egal școlile,

ci trebuie sa tinem cont de dimensiunile lor, de numarul de clase, care inseamna implicit si numar de copii, de asemenea de ceea ce am facut deja pentru unele scoli si altele nu. De exemplu, daca de la o scoala ni se solicita acum 100 de calculatoare sau daca dupa socoteala pe care o facem noi in functie de numarul de clase, 100 de calculatoare, cifra absolut arbitrar aleasa acum, ne uitam in urma cat am mai dat noi pana acum, vedem ca am mai dat 30 de calculatoare, inseamna ca ar trebui sa mai revina acelei scoli inca 70 acum.

In principiu vom proceda astfel incat sa armonizam repartitia de fonduri, bunuri, care vor fi achizitionate, in context cat mai echitabil, pentru ca ne sunt la fel de dragi toti copiii si avem obligatia sa le purtam de grija in mod egal tututror.

**DL. ORZA:** Daca imi permiteti. Directorii de scoli sunt foarte ingrijorati de raspunderea pe care o vor avea odata cu deschiderea scolilor. Nu vreau sa intru in speculatii legate de momentul asta pentru deschiderea scolilor, dar in orice caz e o mare problema legata de cum se va desfasura anul scolar si ar trebui sa vedem ce le spunem directorilor in consiliile de administratie, noi chiar o sa avem, unde sunt eu, joi o sa avem consiliu de administratie si deja am si vorbit la telefon cu conducerea scolii. Oamenii sunt foarte ingrijorati, unii vor sa puna paravane din acelea de plexic, vin parintii cu tot felul de idei. Parintii sunt toti speriasi. Dincolo de calculatoare si subiectul cu echitatea investitiilor la scoli e o problema foarte serioasa de sanatate.

Sunt si parinte in perioada asta si sunt interesat si stresat si din punctul asta de vedere, ca parinte si om care mai raspunde in consiliul de administratie la scoala respectiva. Nu stiu cum sa faca cu mastile, o sa le dea scoala, Primaria, Guvernul? E un haos din care putina lume mai intelege ce e. Primaria ar trebui sa vina cu un plan asumat macar minimal, de ceea ce inseamna siguranta in scoli, sa existe o idee comuna. Unii au curte mare, altii n-au, pauza e o problema si ea. Noi trebuie sa participam, pentru ca raspundem si suntem intrebati de directorii de scoli ce facem, ce face Primaria si Consiliul Local.

**DL. PRIMAR:** Sigur ca suntem intrebati. E o problema extrem de importanta. Inadapta ce de la nivel national se vor bate in cuie regulile dupa care trebuie sa functioneze scolile, noi vom detalia, vom completa ceea ce se poate face prin decizii locale, incat lucrurile sa mearga cat mai bine. Este vorba de multe necunoscute inca si e fireasca ingrijorarea parintilor, o intelegem, ii asiguram ca vom face tot ce ne sta in putinta pentru ca securitatea, sanatatea copiilor sa fie asigurata si a intregului personal care deserveste scoala. Deocamdata mai sunt

lucruri in discutie, depinde de situatia sanitara foarte mult, vom vedea. Deocamdata nu putem sa ne angajam in fata parintilor prin nici un document generat oficial, putem sa o facem principial, sa ii asiguram pe parinti ca ne preocupa, ca suntem alaturi de ei si de copii. Daca ma intrebati pe mine si eu inclin sa cred ca ar fi fost mai bine daca s-ar mai fi amanat un pic inceperea anului scolar, nu mult, dar cred ca un pic ar fi fost bine sa se mai amane.

**DL. ORZA:** Noi zicem ca nu stim ce se intampla de la nivel central. Un lucru stim sigur, vor raspunde profesorii, parintii si primariile, asta deja se stie si atunci noi stam sa asteptam.

**DL. DIACONU:** Noi nu stam sa asteptam.

**DL. ORZA:** Nu, n-am zis-o peiorativ, am zis-o in apararea ideii ca acum e descentralizare. Asta nu e descentralizare, e pasare de responsabilitati. O sa raspunda directorii, parintii, primarii si Consiliul Local.

**DL. PRIMAR:** Nimeni care este in ecuatie nu poate fi derobat de raspundere.

**DL. ORZA:** Mai sunt doua saptamani pana incepe scoala. Mai dureaza o saptamana pana da niste regului, trebuie sa faci niste achizitii, nu mai ai timp.

**DL. PRIMAR:** Noi am lansat. Unele achizitii sunt lansate, altele le vom putea face imediat, dar noi ne-am miscat, ne-am preocupat si acum n-am facut decat sa suplimentam fondurile si sa dam si noi mai departe autonomie catre scoli cu ceea ce este firesc sa fie decis la nivelul scolilor chiar daca este vorba de bani proveniti de la bugetul local, incercam sa facem sa fie bine.

**DL. DIACONU:** In primul rand, faptul ca toate scolile au sumele alocate pentru stocuri de dezinfectanti, produse de curatenie si tot ce tine de acest lucru si asta am aprobat impreuna in sedintele anterioare, iar ceea ce am rectificat astazi tine de eventualul sistem hibrid in care am putea sa incepem acest an scolar. Am aprobat laptopuri si camere video pentru transmisie din clasa astfel incat sistemul de invatamant online sa se poata desfasura din clasa astfel incat folosim ceea ce avem la dispozitie acolo si nu alte tipuri de platforme. Daca vom incepe intr-un sistem hibrid inseamna ca o parte din copii vor fi acasa, o parte vor fi la scoala, dar e foarte important ca fiecare sa aiba acces la acelasi tip de proces de invatare, fie ca se afla in fata laptopului, fie ca se afla in clasa.

**DL. PRIMAR:** Copiii sa fie echitabil alternati astfel incat sa ajunga participanti la cele doua forme. Este chiar probabil sa lucram hibrid, dar vom vedea, nu putem face afirmatii ferme acum.



**DL. DIACONU:** Practic număratoarea cazurilor a început de ieri și se va finaliza la momentul deciziei Comitetului Județean pentru Situații de Urgență, decizie care dacă nu mă înșel va fi undeva în 9, în funcție de numărul de cazuri la mia de lucuitori.

## **PUNCTUL 22 AL ANEXEI ORDINII DE ZI**

**Proiect de hotărâre privind cumpărarea construcțiilor situate în Timișoara, Intrarea Doinei, nr. 2, înscrise în CF nr. 404092 Timișoara, în vederea mutării Secției de Radioterapie a Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara, din imobilul din str. Mărășești, nr. 5.**

**DL. PRIMAR:** Discutam de mult despre aceasta tranzacție. Nu a putut avea loc pentru că era pus sechestrul peste clădirea respectivă, a STPT, s-a ridicat sechestrul, clădirea e liberă de sarcini, deci putem aproba cumpărarea ei, pentru că ne arde foarte tare să putem muta acolo bolnavii care fac radioterapie și care încă sunt internați pe Marasesti.

Clădirea de pe Marasesti este deja în lucrări de reabilitare, refunctionalizare și ne încurcă foarte mult că încă mai trebuie să ținem bolnavi acolo și nu avem chiar cele mai bune condiții pentru ei acolo.

**DL. DIACONU:** Proiectul este unul de 19 voturi și îl supun la vot.

- 19 voturi pentru
- Nici un vot împotriva
- Nici o abținere

**DL. PRIMAR:** Nu știu dacă va fi ultimul plen, vom mai vedea, noi trebuie să ne facem datoria până în ultimul moment și oricum aș vrea să mai facem o ședință, fie și una simbolică, în care să ne spunem “la revedere”, cred că așa e frumos, chiar dacă nu vom mai avea subiecte pe ordinea de zi. Va multumesc pentru astăzi, pentru că tin să mai avem o revedere în cadru oficial.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Viceprimar DAN DIACONU**

**p. SECRETAR GENERAL,  
Jr. CAIUS ȘULI**