

**ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES - VERBAL**

**Incheiat azi 23.10.2020 cu ocazia sedintei extraordinare a  
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

**Președinte de ședință – Viceprimar DAN DIACONU**

**Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 17**

**Au absentat:** Laura Chindris, Dan Idolu, Ciprian Mihok, Sarbu Nicusor Alin, Szatmari Ioan, Mazilu Octavian, Sorin Ionescu, Raloca Popescu, Lucian Taropa si Ioan Mateescu;

**Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre si p.secretar general Caius Suli;**

**Anexă**

**La Dispoziția nr.1300**

**Din data 23.10.2020**

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local din 16.10.2020.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2020.
3. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, Piața Aurel Vlaicu nr.3, înscris în CF nr.451179, nr.cadastral 451179, (C.F vechi 411107, nr.topo 6814), la prețul de 600.000 euro.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

**DL.DIACONU:** Lansez spre vot aprobarea ordinii de zi:

16 voturi pentru.

### **PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

#### **1.Aprobarea Procesului Verbal al ședinței Consiliului Local din 16.10.2020.**

**DL.DIACONU:** Supun la vot proiectul:

16 voturi pentru.

### **PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI**

#### **2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2020.**

**DL.DIACONU:** Avem două amendamente care sunt la lista de dezvoltare: primul se referă la solicitarea cuprinderii sumelor necesare proiectelor aflate pe lista de rezervă pentru finanțare prin Programul Operațional Asistență Tehnică:

#### **Cap.84.02.03.02:**

- S.F.+P.T. “PA-C36. Extindere linie cale tramvai pe Calea Torontalului (de la B-dul Cetății până la limita UAT Timișoara)” – 50,0 mii lei credite bugetare și 2.101 mii lei credite de angajament.
- S.F.+P.T. Pasaje inferioare pe inelul II – Piața Consiliul Europei – 50,0 mii lei credite bugetare și 3.406,0 mii lei credite de angajament.

**Cap.70.02.50:**

-DALI + PT “Regenerare urbană – zona Piața Mocioni” – 50,0 mii lei credite bugetare și 1.342 mii lei credite de angajament.

**Cap.67** – DALI + PT “Reabilitare și refuncționalizare Sinagoga Fabric” – 50,0 mii lei credite bugetare și 319 mii lei credite de angajament.

Al doilea amendament vine din partea Biroului Construcții Instalații și se referă la:

A. Suplimentarea creditelor bugetare 2.500, 0 mii lei - Reabilitare fațadă și șarpantă la Colegiul I.C.Brătianu;

- Suplimentare de 8,50 mii lei - “Expertiză/Autorizare de securitate la incendiu pentru clădirile ce aparțin Palatului Culturii, Piața Victoriei”;
- Reducere de 1.008,50 mii lei - Reabilitare termică și reamenajare parțială nivel parter corpuri A1, A2 și B ale Palatului Culturii;
- Reducere de 1,000,0 mii lei din creditele bugetare - Reabilitare imobil cinematograful Dacia, str.Burebista nr.7;
- Reducere de 500,0 mii lei care se regăsesc în creditele de angajament – Refuncționalizare clădire din funcțiunea de spital de dermatologie în clădire cu funcțiunea de spațiu multicultural.

B.Redenumirea unui obiectiv de investiție:

- “Expertiză + DALI refuncționalizare și reabilitare corp clădire internat, str.V.Babeș nr.22;
- “Expertiză +DALI refuncționalizare și reabilitare corp clădire Secția de îngrijiri paliative a Spitalului Clinic Municipal de Urgență, str.V.Babeș nr.22

**DL.DIACONU:** Supun la vot amendamentele și proiectul în ansamblu:

15 voturi pentru.

**DL.PRIMAR:** Noi am pregătit bugetul astfel încât să putem merge mai departe și cu proiecte pe fonduri europene care nu sunt aprobate la ora actuală. Noi avem mult mai multe proiecte depuse decât pot fi finanțate. Mă refer valoric. Banii sunt limitați, noi am

depus proiecte, cred că peste 100 % în plus față de valoarea care ne este nouă accesibilă. Regulile sunt să se aprobe până la un plus de 20 % pentru contractare și s-a aprobat. Noi ne-am făcut datoria și ce rămîne reprezintă, pe de o parte, un portofoliu uriaș de proiecte aprobate deja pentru finanțare, plus acel bonus de 20%. Rămân încă o mulțime de proiecte care, în cazul în care se trece peste pragul de 120% vor ajunge și ele să primească bani și suntem pregătiți și pentru exercițiul următor. Avem proiecte mari care încă nu au adus banii, pentru că banii vin nu când s-a depus proiectul, ci când s-au parcurs diverse etape în implementare. Stăm excepțional de bine și la capitolul fonduri europene.

### **PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI**

**3. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din Timișoara, Piața Aurel Vlaicu nr.3, înscris în CF nr.451179, nr.cadastral 451179(C.F vechi 411107, nr.topo 6814), la prețul de 600.000 euro.**

**DL.DIACONU:**Supun la vot proiectul în ansamblu:

15 voturi pentru.

**DL.PRIMAR:** Subiectul pe care îl știți, de actualitate, este extrem de neplăcut pentru orașul nostru, pentru zona culturală. Știți bine că o parte din ceea ce înseamnă sediul Uniunii Scriitorilor s-a dat în compensare unor foști proprietari, actualmente cetățeni germani, care au fost deposedați abuziv de regimul comunist și, pentru că nu li s-a putut da înapoi ceea ce au avut, în instanță li s-a dat o parte din acest sediu al Uniunii Scriitorilor. Am discutat ieri cu avocații acelor cetățeni. Noi facem tot posibilul ca să rămână Uniunea Scriitorilor acolo unde este. Noi am propus, pe de o parte, către Ministerul Finanțelor, care este administratorul proprietății, să realizeze un schimb de proprietăți între ceea ce aparține acum acelor cetățeni germani și ceea ce mai are statul român, dar este în administrarea primăriei, în vecinătate. Noi nu putem să facem schimbul, însă am făcut diligențele către Ministerul Finanțelor. Nu am primit încă nici o reacție de acolo. Am adresat acelor cetățeni germani, prin avocații lor, propunerea de a face acel schimb cu proprietăți care aparțin municipalității, unde nu mai avem nevoie de aprobare de la Ministerul Finanțelor. Astăzi ar fi trebuit să îmi comunice și

un al doilea spațiu, unul ar fi agreabil de către noi, ei ar fi mulțumiți de el, dar, sigur, se va intra într-un proces de negocieri, probabil cu plăți de la o parte la cealaltă, astfel încât, în final, schimbul să fie unul corect. Ei au cerut un al doilea spațiu din clădirea primăriei vechi, însă, am spus că nu putem să dăm fiindcă primăria veche este prevăzută să intre într-un proiect de reabilitare și refuncționalizare față de ceea ce se întâmplă actualmente acolo într-o bună parte a ei, fiindcă partea pe care am dat-o către Facultatea de Muzică și Teatru, eu aș dori să rămână în continuare. Eu, însă, am doar o părere, decizia o va lua viitoarea administrație. Pe cale de consecință, le-am cerut ca până astăzi, să ne indice altceva ce ar reprezenta interes pentru ei. Din nefericire, nu au comunicat până în momentul de față, de aceea nu vă pot informa pe d-voastră. Dacă vor veni cu ceva, vă rog să intrați din nou într-o ședință de îndată și să dați undă verde pentru evaluarea acestor proprietăți, pentru acordul de principiu de a se face un schimb cu compensările de rigoare, pentru ca în final să fie paritate și implicit acordul pentru evaluarea pe care o vor face experții autorizați.

**DL.DIACONU:** Mulțumesc pentru prezență și declar închisă ședința de astăzi.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**P. SECRETAR GENERAL**

**Viceprimar DAN DIACONU**

**Jr. CAIUS SULI**