



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII
 - LIMITA CADASTRALA PARCELE
 - LIMITA PARCELE PROPUSE IN PUZ
- FUNCTIUNI -situatie existenta/reglementata**
- DRUM EXISTENT
 - CANAL
- FUNCTIUNI - propuse**
- LOCUINTE INDIVIDUALE max.P+1E+M, cu max. 2 unitati locative /parcela POT MAX. 35% CUT MAX.0.9 h max. la cornisa 8.00 M
 - LOCUINTE COLECTIVE max.D+P+2E cu max. 1 unitate locativa/100MP teren POT MAX. 40% CUT MAX. 1,2 h max. la cornisa 12,00 M
 - SPATII PENTRU SERVICII max.D+P+2E POT MAX. 40% CUT MAX. 1,2 h max. la cornisa 12,00 M
 - CAI DE CIRCULATIE
 - DRUM ASFALT PROPUSE
 - TROTUAR
 - ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR PRINCIPALE
 - SPATII VERZI DE ALINIAMENT
 - SPATII VERZI
- SIMBOLURI**
- ACCES LA PARCELA
 - NUMAR PARCELA
 - PROFIL DRUM PROPUSE
 - PISTA PENTRU BICICLETE

TECTONICS house S.R.L. www.tectonics.ro E-mail: info@tectonics.ro TEL: +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216 TEL: +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216 TEL: +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216

SEF PROIECT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	SCARA
VERIFICAT	ARH. Marius NICORICI - CALANCE	DATA
PROIECTAT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	11.2020
DESENAT	ARH. Carmen NICORICI - CALANCE	

PROIECT:	PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	NR. PROIECT	409 / 2020
BENEFICIAR:	CRACIUN LUCIAN-FELIX CRACIUN ELENA	FAZA	PUZ
AMPLASAMENT:	nr.cad. 437258 intravilan Timisoara	NR. PLANSA	U04
PLANSĂ:	Posibilitati de mobiliere urbanistica		