



**LEGENDA**

- LIMITE:
- LIMITA PARCELE EXISTENTE
  - ▭ LIMITA PARCELE REGLEMENTATE IN PUZ
- ZONIFICARE FUNCTIONALA -situatie existenta
- ▭ CONSTRUCTII P/S+P+4E+M EXISTENTE
  - ▭ DRUM DOMENIU PUBLIC AL MUNICIPIULUI TIMISOARA
  - ▭ TEREN DOMENIU PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE
  - ▭ TEREN CE URMEAZA A TRECE IN DOMENIU PUBLIC
- ① NUMAR PARCELA

BILANT TERITORIAL		
SUPRAFATA TOTALA A ZONEI REGLEMENTATE IN PUZ	mp	%
	2 926	100,00
TEREN CE URMEAZA A TRECE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL	864	29,52
TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE	2 062	70,48

<b>TECTONICS house</b> S.R.L. <b>arhitectura design urbanism</b> <small>www.tectonics.ro E-mail: art@tectonics.ro                  RO-300576 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa nr.10-12, sc.A, ap.1                  Tel. Fax : +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216                  CUI 15404473, J35/1011/2003</small>		PROIECT: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL -DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA</b> BENEFICIAR: <b>Balaj Lucian-Giulian, Jifcu Denis-Adrian, Jifcu Andreea Denisa, Anton Dragos-Andreas, Anton Milica</b>	NR. PROIECT 426/2020
SEF PROIECT: arh. Marius NICORICI-CALANCE VERIFICAT: arh. Carmen NICORICI-CALANCE PROIECTAT: arh. Marius NICORICI-CALANCE DESENAT: arh. Marius NICORICI-CALANCE	SCARA: 1:500 DATA: 11.2020	AMPLASAMENT: TIMISOARA, Nr.Cad. 451328 Nr.Cad. 451328 jud.Timis PLANSA: <b>PROPRIETATEA ASUPRA TERENULUI</b>	FAZA: SO PUZ NR.PLANSA: <b>U05</b>