



**LEGENDA**

- ZONA REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIC
- CONSTRUCTII PRINCIPALE "P" EXISTENTE
- CONSTRUCTII PRINCIPALE "P+1E/M" EXISTENTE
- DRUM ASFALT EXISTENT PROFIL 25.00 M
- ZONA VERDE DE ALINIAMENT EXISTENTA
- ZONA DENSIFICARE LOCUIRE CU REGIM DE INALTIME S/D+P+1E+Er/M  
MAX DOUA FAMILII/PARCELA PROPUSA
- DRUM ASFALT PROPUȘ PROFIL 9.00 M
- EXTINDERE CIRCULATII PROPUSA PROFIL 9.00 M
- PARCELARE PT LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME S/D+P+1E+Er/M  
MAX DOUA FAMILII/PARCELA PROPUSA

- 1 PENSIUNE
- 2 SERVICII PROIECTARE
- 3 STATIE BUS
- 4 COMERT
- 9 PROFIL STRADAL PROPUȘ
- ▶ ACCES LA PARCELA

<p><b>TECTONICS house</b> S.R.L. <span style="font-size: small;">arhitectura design urbanism</span></p> <p><small>www.tectonics.ro E-mail: art@tectonics.ro RO-300576 Timisoara, Bd. Eroilor de la Tisa nr.10-12, sc.A, ap.1 Tel. Fax : +40(0)256 201491, 0721 850247, 0728 267216 CUI 15404473, J35/1011/2003</small></p>			PROIECT: <b>PLAN URBANISTIC ZONAL -DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA</b>	NR. PROIECT
			BENEFICIAR: <b>Balaj Lucian-Giulian, Jifcu Denis-Adrian, Jifcu Andreea Denisa, Anton Dragos-Andreas, Anton Milica</b>	426/2020
SEF PROIECT	arh. Marius NICORICI-CALANCE	SCARA 1:2000	AMPLASAMENT: TIMISOARA, Nr.Cad. 451328 Nr.Cad. 451328 jud.Timis	FAZA
VERIFICAT	arh. Carmen NICORICI-CALANCE			SO PUZ
PROIECTAT	arh. Marius NICORICI-CALANCE	DATA 11.2020	PLANSA: <b>STUDIU ZONAL DE DEZVOLTARE URBANISTICA</b>	NR.PLANSA
DESENAT	arh. Marius NICORICI-CALANCE			U06