

CONTRACT DE PRESTARE - SERVICII

nr...*9*... data *26.01.2021*

Preambul

În temeiul L 98/2016 privind achizițiile publice și a HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract, între:

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar – Dominic Fritz, cu sediul în Timișoara, bv. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256-408.367, fax 0256-204.177, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte și

CORTEC SOLUTIONS S.R.L. cu sediul în Timișoara, str. 1 Decembrie nr.88, camera 1, scara B, etaj P, ap.4, CUI RO 30342587, înregistrată la ONRC cu nr. J35/1507/2012, județul Timiș, email: office@cortec.ro, tel. 0749036120, 0771637738, reprezentanta legal de Corodan Gelu-administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1.- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. **achizitor și prestator**- părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului de Achiziționare a serviciilor de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea, repararea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega**

e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă.

Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** –zi calendaristică; an-365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile, reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este **101.500,00** lei fără TVA pentru perioada de un an, respectiv 6.610,00 lei fără TVA / lună pentru serviciile executate lunar, la care se adaugă pentru serviciile executate o dată la trei luni 600 lei fără TVA, serviciile executate de două ori pe an 1.140,00 lei fără TVA și piese pentru robot aspirare piscină ULTRA MAX GIRO 17.500,00 lei fără TVA.

6. Durata contractului

6.1.- Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către părțile contractante și se desfășoară pe o durată de 1 (un) an, începând cu data înscrisă în ordinul de înțepere emis de achizitor.

7. Executarea contractului

7.1.- Prestatorul se va achita de obligațiile contractuale imediat după depunere garanției de bună execuție.

8. Documentele contractului

8.1.- Documentele contractului sunt:

- a) Referat de necesitate și oportunitate
- b) Caietul de sarcini cu nr. SC2020-30391/23.12.2020
- c) Garanția de bună execuție
- d) Document justificativ privind evaluarea ofertelor

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1.- Prestatorul se obligă să livreze produsele însoțite de avize de la Ministerul Sănătății, Comisia Națională pentru Produse Biocide și să fie conforme cu Caietul de sarcini

10.2.- Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate produsele furnizate, de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

10.3.- Prestatorul va răspunde de calitatea apei, apa din bazinul de înot din cadrul Complexului Sportiv Bega trebuie menținută în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/21.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sanitate publică privind mediul de viață al populației și Ordinul nr. 994/09.08.2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014., în cazul unor controale venite de la Ministerul Sănătății, Direcția de Sanitate Publică Județeană Timiș sau alte organe de control.

10.4. Prestatorul se obligă să efectueze serviciile de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega și să răspunde dacă acestea nu sunt conforme cu cele specificate în Caietul de sarcini și Referatul de necesitate și oportunitate.

10.5. Prețul și costurile serviciului – cheltuieli care compun obiectul contractului trebuie să rămână constante (să nu fluctueze, exceptând lunile când se execută serviciile care se efectuează o dată la 3 luni și cele care se efectuează de două ori pe an sau lunile când vor fi efectuate reparații la robotul de aspirare piscină) și să fie incluse în prețul contractului pe perioada derulării contractului.

10.6. Transportul materialelor pentru aceste servicii va fi efectuat de prestator pe toată perioada contractului fără alte costuri suplimentare.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1.- Achizitorul se obligă să recepționeze, prestarea serviciilor în momentul terminării acestora dacă sunt conforme cu cele specificate în documentele contractului.

11.2.- Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în max. 30 zile de la acceptarea facturii de către reprezentantul acestuia.

12. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,5 %** din prețul contractului pe fiecare zi de întârziere până la stingerea obligațiilor.

12.2. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție



13.1. – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți și este în cuantum de **5.075,00 lei**.

13.2. - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **5.075,00** și reprezintă 5% din valoarea contractului fara TVA și se constituie imediat după semnarea contractului, prin:

- rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin **0,5%** din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința achizitorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție acoperă întreaga durată de valabilitate a contractului.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului în termen de **14 zile** de la data îndeplinirii în totalitate de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, odată cu încheierea procesului – verbal final al prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract, dacă nu a ridicat până la această dată pretenții asupra ei.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a asigura servicii de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze efectuarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru efectuarea serviciilor de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.3 – Prestatorul se obligă să asigure instruirea personalului de exploatare pe cheltuiala sa.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.2 - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea operațiunilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile autorității contractante.

15.3 - Reprezentantul achizitorului numit din cadrul **Serviciului Scolii, Spitale și Baze Sportive** are obligația de a urmări îndeplinirea clauzelor contractuale, de a efectua recepția serviciilor prestate, de a viza facturile emise și de a restitui garanția de bună execuție.

16. Recepție și verificări

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica **serviciile de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea, repararea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega** în conformitate cu prevederile din Caietul de sarcini.

16.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe furnizarea serviciilor după constituirea garanției de bună execuție, începând cu data înscrisă în ordinul de începere emis de beneficiar.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de furnizare a produselor, și

- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.
- 17.2 - Prestarea serviciilor în baza contractului trebuie executată în termenul convenit de părți.
- 17.3- În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Prețul contractului de achiziție publică nu este ferm, exprimat în lei și poate fi ajustat pe toată durata de derulare a contractului în cazul în care **Prestatorul** nu execută toate **serviciilor de întreținere, tratare a apei, igienizarea, curățarea, repararea echipamentelor tehnice și incinta bazinului de înot din Complexul Sportiv Bega**.

19. Modalități de plată

19.1. – (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 de zile de la acceptarea facturii de către acesta.

20. Amendamente

20.1- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanți

21.1. Prestatorul se va achita de obligațiile asumate în mod direct și nu prin subcontractanți.

SAU

21.2 (a) În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, achizitorul are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

(b) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

21.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care

lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

21.4.În situațiile prevăzute la 21.2, achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între

contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

21.5.În situațiile prevăzute la art. 21.2, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria

răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către

contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

21.6.Contractele menționate la art. 21.3 și declarațiile menționate la art. 21.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile

înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

21.7 În situațiile prevăzute la art. 21.2, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte

documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților

corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

21.8 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se

realizează cu acordul autorității contractante.

21.9 Situația prevăzută la art. 21.2 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221

din L 98/2016.

21.10 (1) În situația prevăzută la art. 21.2 lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art. 21.2 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

21.11 În situația prevăzută la art. 21.2 lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din L 98/2016.

21.12 Situația prevăzută la art. 21.2 lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din L 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

21.13 În situația prevăzută la art. 21.2 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, executantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 21.2 lit. a).

22. Cesiunea

22.1. - Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract.

22.2. - Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

24.1 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

24.2 (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 L 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

25. Rezilierea contractului

25.1. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la

modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

25.2. - În cazul prevăzut la clauza 25.1, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

25.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fara somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, litigiul se va soluționa de către instanța judecătorească competentă.

27. Limba care guvernează contractul

27.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1- (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi ~~26.01.2021~~ prezentul contract în trei exemplare, din care un exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR
DOMINIC FRITZ**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
SLAVITA DUBLEȘ**

**PT. SEF SERVICIUL JURIDIC
CRISTINA BOZAN**

**SERVICIUL SCOLI, SPITALE SI
BAZE SPORTIVE
ANCA LAUDATU**

Primăria Municipiului Timișoara
Viză pentru control financiar
previzioniv propriu
Data 20.01.2021 Zvinișan

**PRESTATOR,
CORTEC SOLUTIONS S.R.L.
REPREZENTANT
CORODAN GELU**