



Nr. UR2020- 013063/04.01.2021

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ „Locuințe colective cu servicii la parter, în regim de înălțime S+P+2E, acces auto și parcare”;

Amplasament: Strada Spitalul Nou nr. 18, Timisoara,

Beneficiari: GALAN DUMITRU, GALAN BALASA,

Proiectant SC ATU PROIECT 4XR SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la **Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii** (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, **în perioada 24.11.2020 - 20.12.2020.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generală de Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din **H.C.L. nr. 218/04.06.2020** privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați din cvartalul studiat:

- Str. LORENA nr.: 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51;

- Str. Spitalul Nou nr. : 10, 12, 12A, 14, 16, 20

Documentația disponibilă la Birou Avizare Conformitati PUG/PUD/PUZ si Certificari, nu a fost consultata de nici o persoana interesata.

Au fost 3 solicitari de participare la întâlnirea cu proiectantul, desfășurată prin **platforma online ZOOM, din data de 09.12.2020, timp de 1 ora, în intervalul orar 14.00 - 15.00.** Participanții la întâlnirea cu proiectantul nu au formulat sesizări cu privire la această investiție. Singura condiție a fost aceea de a nu le fi afectată intimitatea.

Nu au fost transmise sugestii și obiecții din partea publicului, în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii (cam. 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, cu privire la această investiție.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului - Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „**Locuințe colective cu servicii la parter, în regim de înălțime S+P+2E, acces auto și parcare**”, **amplasament: Strada Spitalul Nou nr. 18, Timisoara, beneficiari: GALAN DUMITRU, GALAN BALASA, proiectant: SC ATU PROIECT 4XR SRL.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

p. ARHITECT ȘEF
Monica MITROFAN

CONSILIER
Steluta URSU