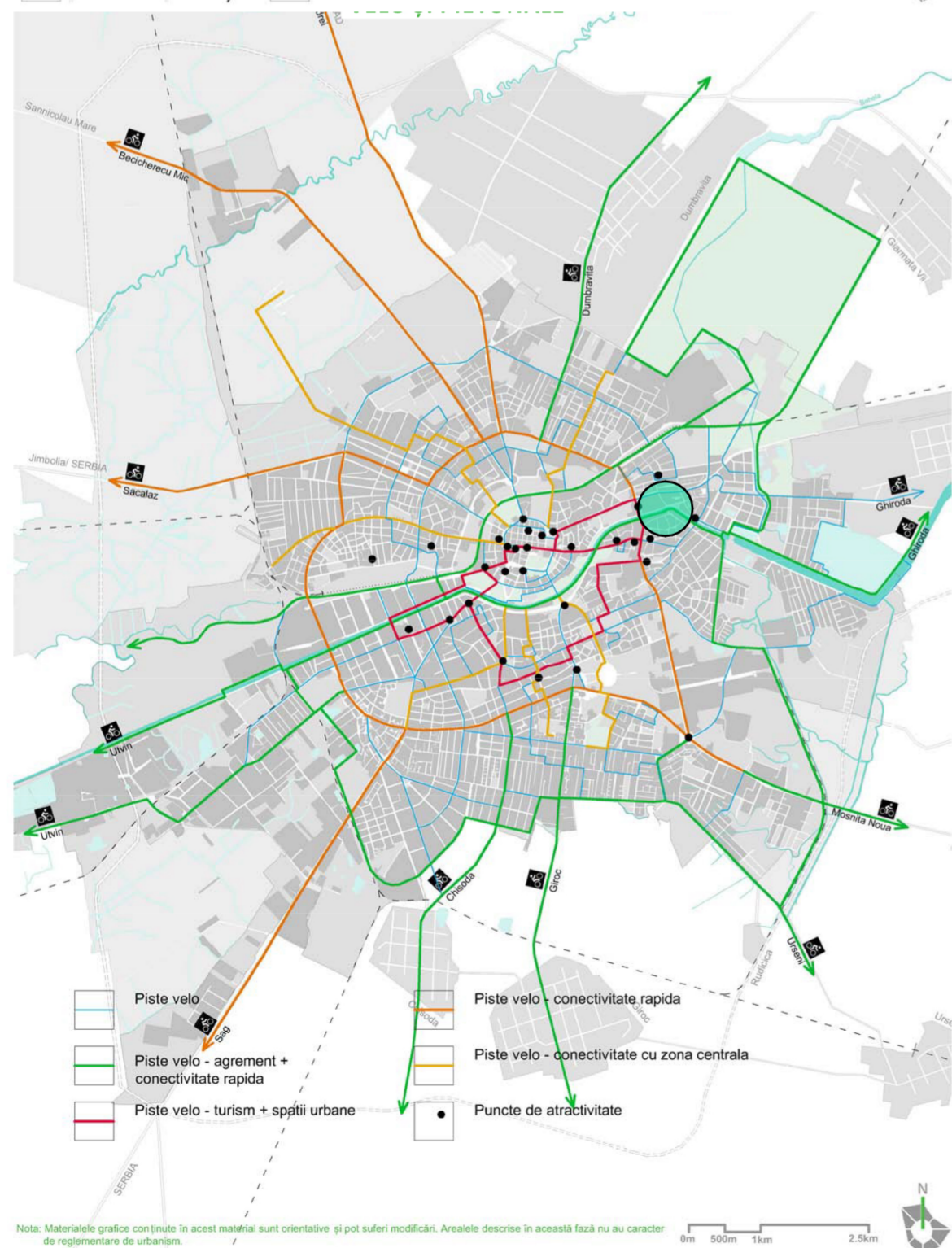


**POLITICA 4 - Asigurarea infrastructurii edilitare, a mobilitatii si a infrastructurii de comunicare**

- dezvoltarea infrastructurii dedicate traficului stationar (prin parcare colective) in scopul degrevarii retelei stradale de vehicule stationate si imbunatatirea aspectului general urban
- protejarea zonelor cu functiuni rezidentiale de trafic rutier intens prin evitarea desemnarii ca zone industriale, respectiv evitarea acordarii autorizatiei de functionare unor centre comerciale de mari dimensiuni, daca nu exista acces direct catre reseaua de trafic de ordin superior (strazi cat. II) pentru acestea.

Asigurarea suprafetelor necesare dezvoltarii infrastructurii de transport, inclusiv zonele de protectie aferente.

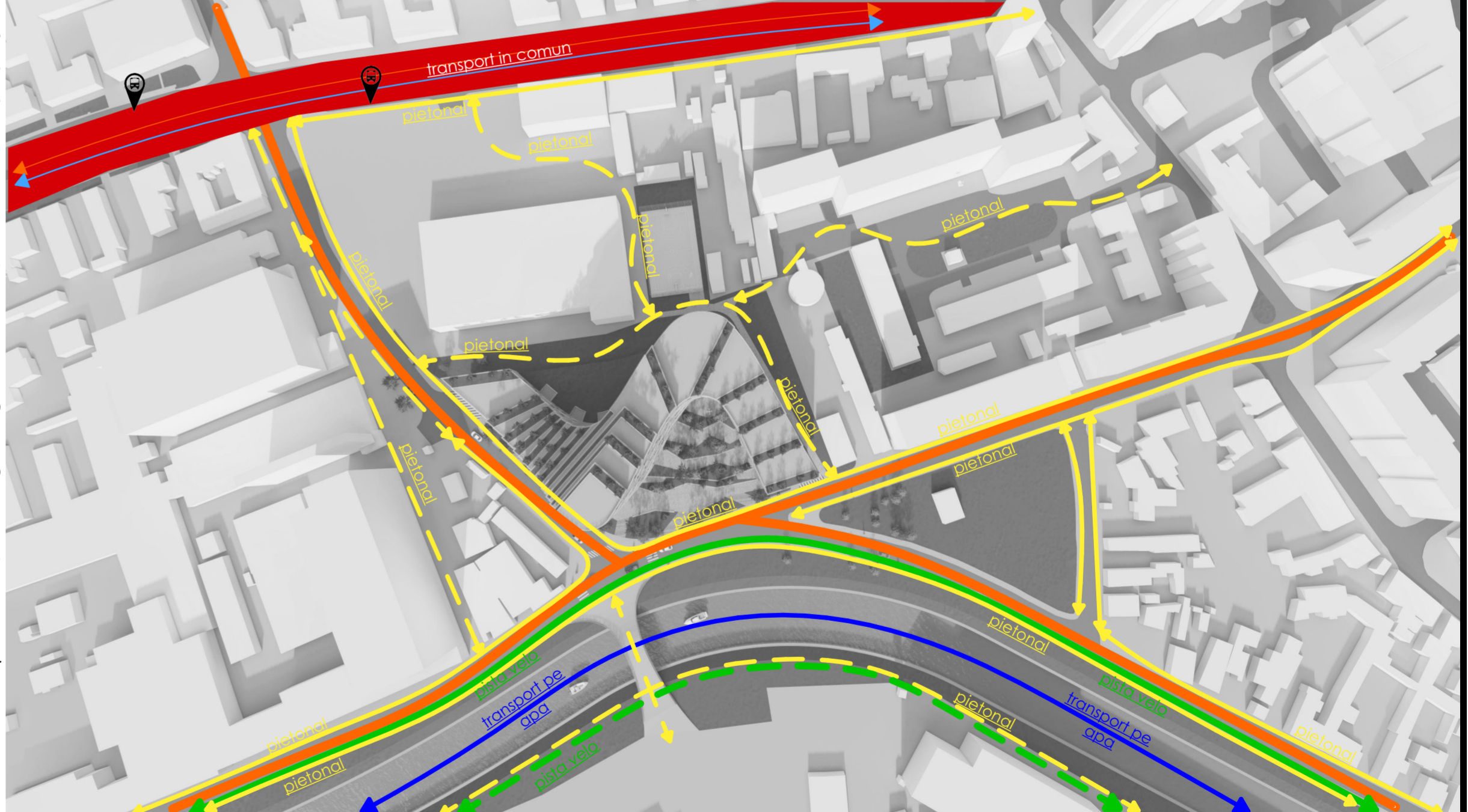


**POLITICA 4 - trafic nemotorizat, trasee velo si pietonale**

- cresterea ponderii mobilitatii alternative
- diminuarea traficului auto in zone rezidentiale
- diminuarea traficului auto de penetrare
- conectarea dintre zone cu fond locativ insemnat si universitati
- cresterea accesibilitatii facilitatilor publice si spatiilor de agrement
- cresterea accesibilitatii centrelor de cartier
- cresterea sigurantei



Intensitatea traficului este mai mare pe strada Simion Barnutiu. Situl este usor accesibil atat cu transportul in comun, la nord, pe strada Simion Barnutiu, cat si cu transportul pe apa, pe canalul Bega. O alternativa este bicicleta, pe pistele velo, ce ofera agrement si conectivitate rapida, cu posibilitatea realizarii unui punct de stationare in spatiul deschis public propus. De asemenea imobilul va fi dotat cu parcare la subsol si la parter pe doua niveluri, ce va acoperi necesarul de locuri in raport cu functiunea propusa. Circulatia pietonala este facila pe toate laturile sitului, putand evita intersectia cu circulatia auto si oferind fluiditate. Prin continuitatea traseelor pietonale, spatiul cu acces public este marit.



verificator			
expert			
 C.U.I. R 13870345 J35/508/2001 tel/fax: 0256437120 / 0256436039	<b>PROIECTANT ARHITECTURA</b> <b>WH PROJECT s.r.l.</b> whtm.whproject@gmail.com	BENEFICIAR: <b>S.C. U.T.T. S.A.</b> str. Simion Barnutiu nr. 28 Timisoara, jud. Timis	<b>328</b> <b>2020</b>
	proiectat arh. Waldar FACKELMANN proiectat arh. Horea CIRCA desenat arh. Adriana PANTURU	<b>sc</b> <b>1:1.20</b> <b>11/10/2020</b>	<b>CONSTRUIRE IMOBILE FUNCTIUNI MIXTE: LOCUIRE, COMERT, SERVICII, PARCARE IN REGIM DE INALTIME DE LA S+P+4 LA S+P+13</b>
<small>ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA S.C. WH PROJECT S.R.L. TIMISOARA, str. MENDELEEV nr. 29 B. NU POATE FI REPRODUS SAU UTILIZAT DECAT CU ACORDUL FIRMEI IN CONFORMITATE CU LEGEA DREPTULUI DE AUTOR (LEGEA nr. 8/1996)</small>			

Nota: Materialele grafice continute in acest material sunt orientative si pot suferi modificari. Asevaste descrie in acest sens nu au caracter de reglementare de urbanism.