



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD / PUZ si Certificări

Nr. UR2020- 012320/16.12.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

Plan Urbanistic Zonal - „Zonă mixtă: comerț, birouri, locuințe”
Amplasament: Bulevardul Liviu Rebreanu nr. 171, Timisoara
Beneficiar: S.C. STEA ROM S.R.L.
Proiectant: SC PILOT TEAM SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara, www.primariatm.ro, în perioada **12.11.2020 - 08.12.2020**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe terenul care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Generală de Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/04.06.2020, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/ 19.04.2011 - privind aprobarea "Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului", au fost notificați cetățenii prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

S-au expediat prin poștă anunțul cu privire la PUZ – „Zonă mixtă: comerț, birouri, locuințe” Bulevardul Liviu Rebreanu nr. 171, Timisoara, jud. Timiș - unui număr de 15 adrese – vecini de pe străzile Cerna, Aștrilor, Calea Stan Vidrighin, Bulevardul Liviu Rebreanu.

Întâlnirea cu proiectantul a fost programată online, pe platforma ZOOM, în data de 24.11.2020, de la ora 14,00. Cetățenii interesați au avut posibilitatea să-și anunțe intenția de participare la consultarea online până în data de 23.11.2020, ora 12,00 – pentru a primi invitația online de participare la întâlnire.

Au participat la întâlnire doi reprezentanți ai Societății BEESPEED, vecina cu parcela acestui plan urbanistic zonal. Discuțiile au fost amiabile și s-au încheiat cu dorința de colaborare între S.C. BEESPEED S.R.L. și S.C. STEA ROM S.R.L.

Nu au fost înregistrate sesizări sau observații în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM
Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD / PUZ și Certificări

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute H.C.L. nr. 218/04.06.2020, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 140/ 19.04.2011 - privind aprobarea "Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului", Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Zonă mixtă: comerț, birouri, locuințe”, Bulevardul Liviu Rebreanu nr. 171, Timisoara, beneficiar S.C. STEA ROM S.R.L, proiectant SC PILOT TEAM SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Pt. ARHITECT ȘEF
Mônica MITROFAN



CONSILIER
Sorina Popa

