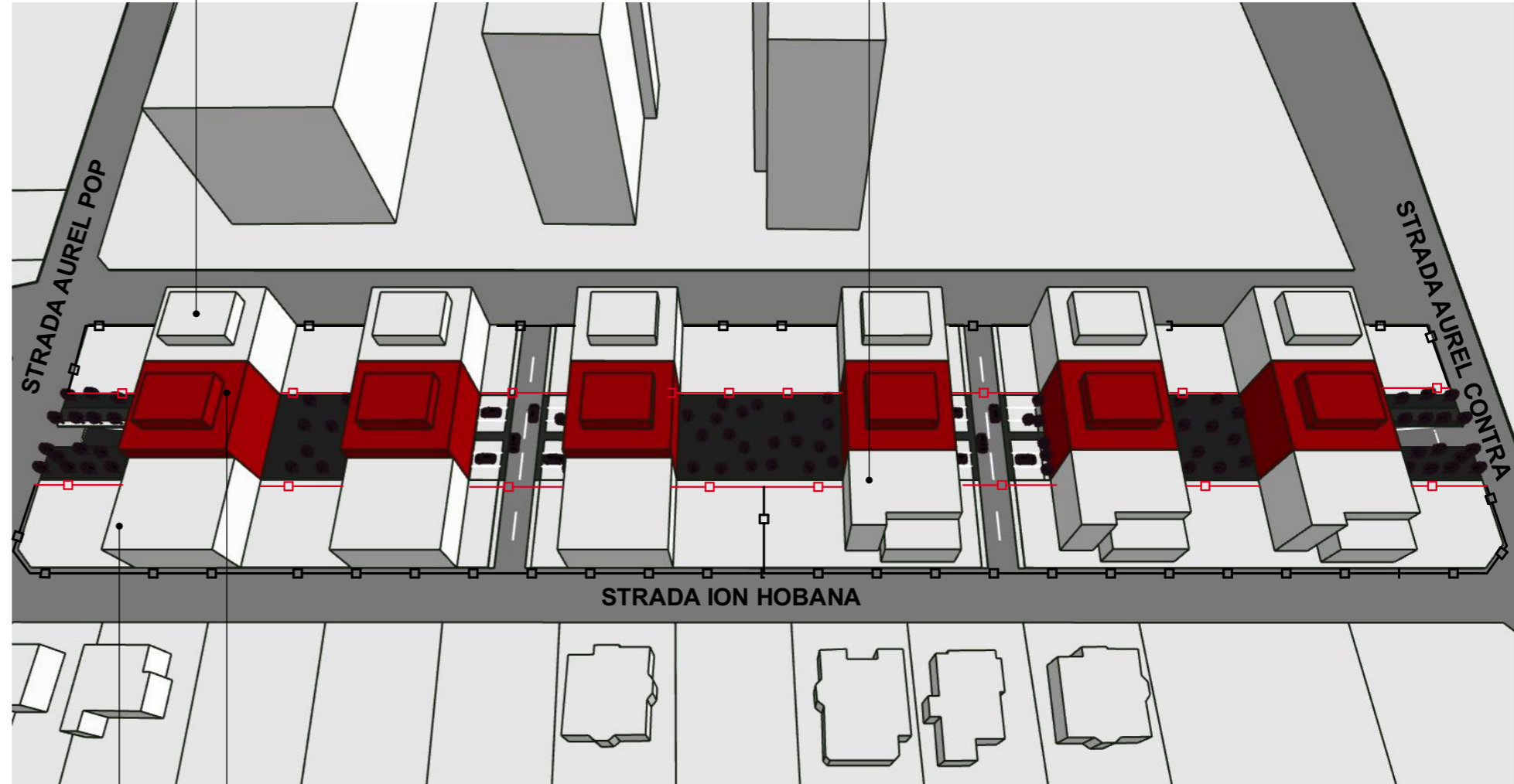


Propunere conform HCL343/20.08.2020
Construire locuinte colective
in regim S+P+3 si etaj retras

Propunere conform PUZ in lucru cu
Aviz Arh. Sef nr.44/29.10.2020 obtinut
Locuinte colective si functiuni
complementare



Propunere Locuinte colective
si functiuni complementare,
obiectul prezentului PUZ

PUZ IN LUCRU
Realizare bloc de locuinte
in regim de inaltime P+2E+M

SUPRAFATA TEREN SITUATIE EXISTENTA	SUPRAFATA TEREN PROPUS A FI CEDAT PENTRU DRUMURI	SUPRAFATA TEREN DUPA CEDARE SITUATIE PROPUA
4066 mp	131 mp	3935 mp

BILANT TERITORIAL- dupa cedarea terenului pentru drumuri		
	MP	%
SUPRAFATA TEREN	3935	100%
LOCUIRE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE max 40%	1574	40%
SPATII VERZI AMENATATE min 20%	787	20%
PLATFORME PIETONALE, AUTO SI PARCAJE	1574	40%
TOTAL	3935	100%
POT MAXIM PROPUS		40%
CUT MAXIM PROPUS		2
REGIM DE INALTIME MAXIM PROPUS		S+P+3E+ER
H.max cladiri		15m
H.max cornisa cladiri		12m

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	481918.731	205533.169	16.161
2	481904.981	205541.662	250.992
3	481775.650	205326.556	16.242
4	481789.456	205318.001	125.502
5	481854.090	205425.580	125.514

S(1)=4066 mp P=534.412m

PUZ - ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE COLECTIVE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI TEHNICO EDILITARE SI ACCESE

		www.blankstudio.ro telefon: 0730101396 e-mail: raida@blankstudio.ro str. Mihai Eminescu nr. 79, comuna Dumbravita, judet Timis RO25673630 J35/1259/2009		Titlu proiectului: OBTINERE AVIZ DE OPORTUNITATE SI ELABORARE PUZ-ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE COLECTIVE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, DOTARI TEHNICO EDILITARE SI ACCESE str. Aurel Pop, TIMISOARA CF435560-Timisoara		Proiect nr: 623 2020	
Sef proiect arh. NAGY-VIZITIU Alexandru		Semnatura:		Beneficiar: ONCEA AUGUSTIN		Faza: Etapa 01 -Studiu de Oportunitate	
Proiectat arh. ABULIL Raida		Data: 19/01/2021		Titlu de plansa: Perspective propunere		Plansa nr.: U.07	
Desenat arh. ABULIL Raida							