

**ÎNCADRARE ÎN GOOGLE MAPS**

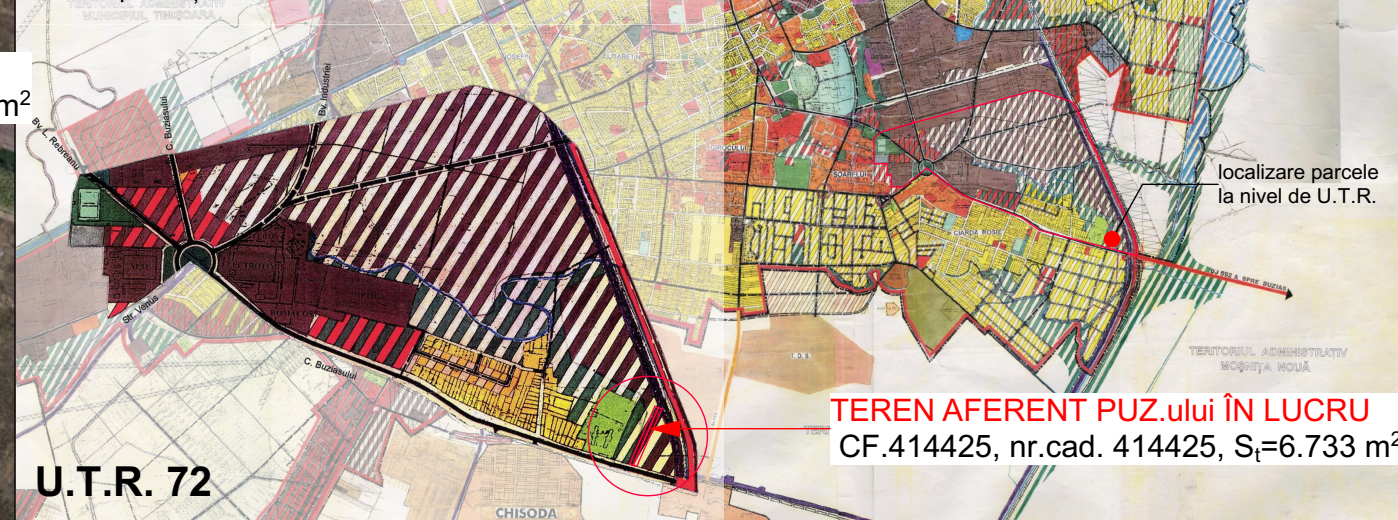
SC 1:5000



**TEREN AFERENT PUZ.ului ÎN LUCRU**  
CF.414425, nr.cad. 414425, S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>

**ÎNCADRARE LA NIVELUL PUG-ului ÎN VIGOARE**

DESTINAȚIE CONFORM PUG, UTR 72: zonă propusă unități industriale cu interdicție de construire până la aprobarea unei documentații de urbanism. Teren afectat de zona de protecție a C.F.R.

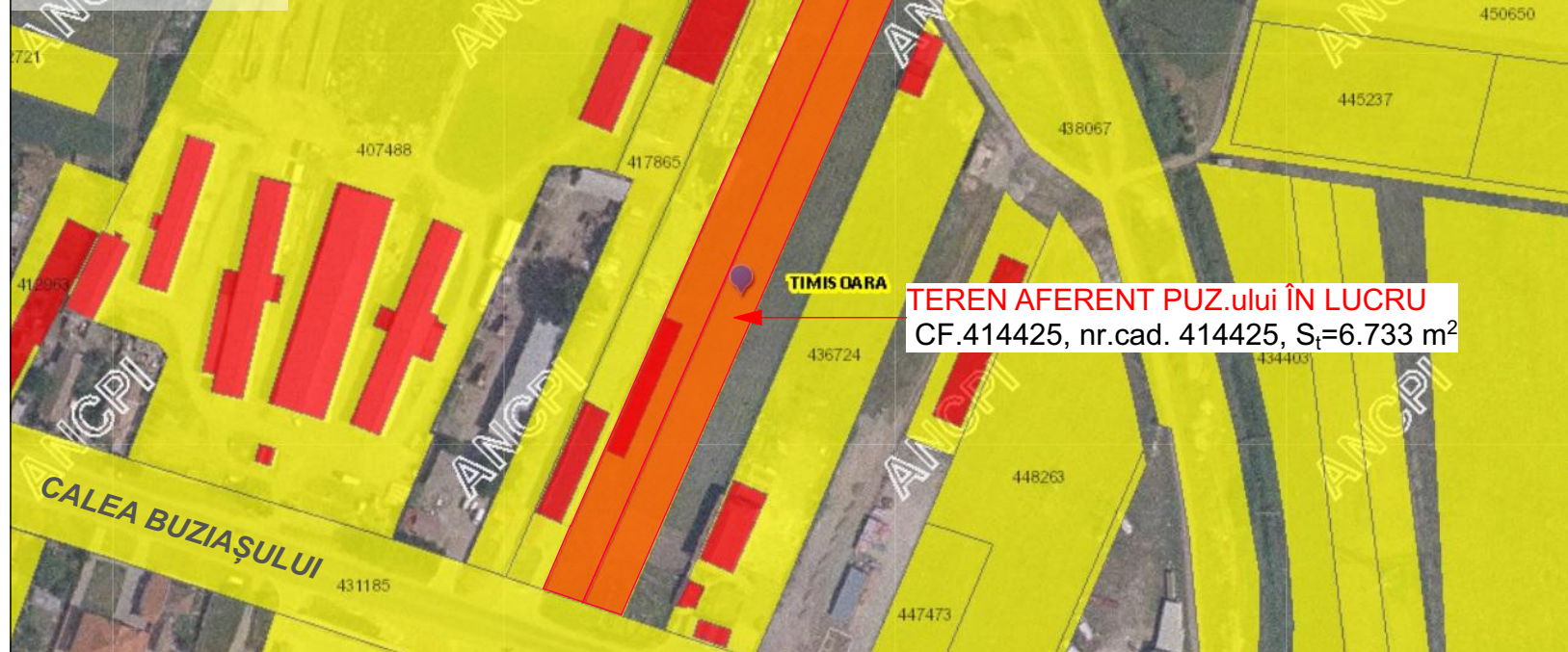


**U.T.R. 72**

**TEREN AFERENT PUZ.ului ÎN LUCRU**  
CF.414425, nr.cad. 414425, S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>

**ÎNCADRARE ANCPİ**

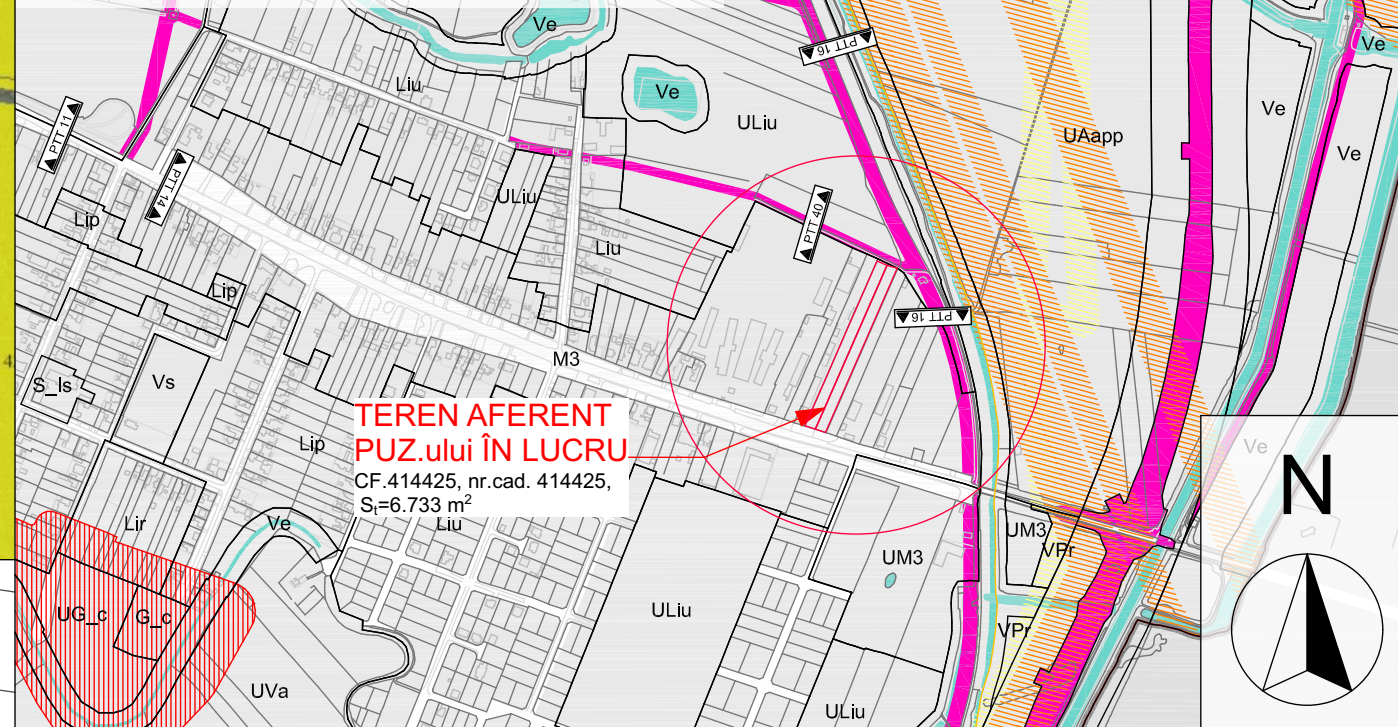
SC 1:2500



**TEREN AFERENT PUZ.ului ÎN LUCRU**  
CF.414425, nr.cad. 414425, S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>

**ÎNCADRARE LA NIVELUL PUG-ului PROPUȘ**

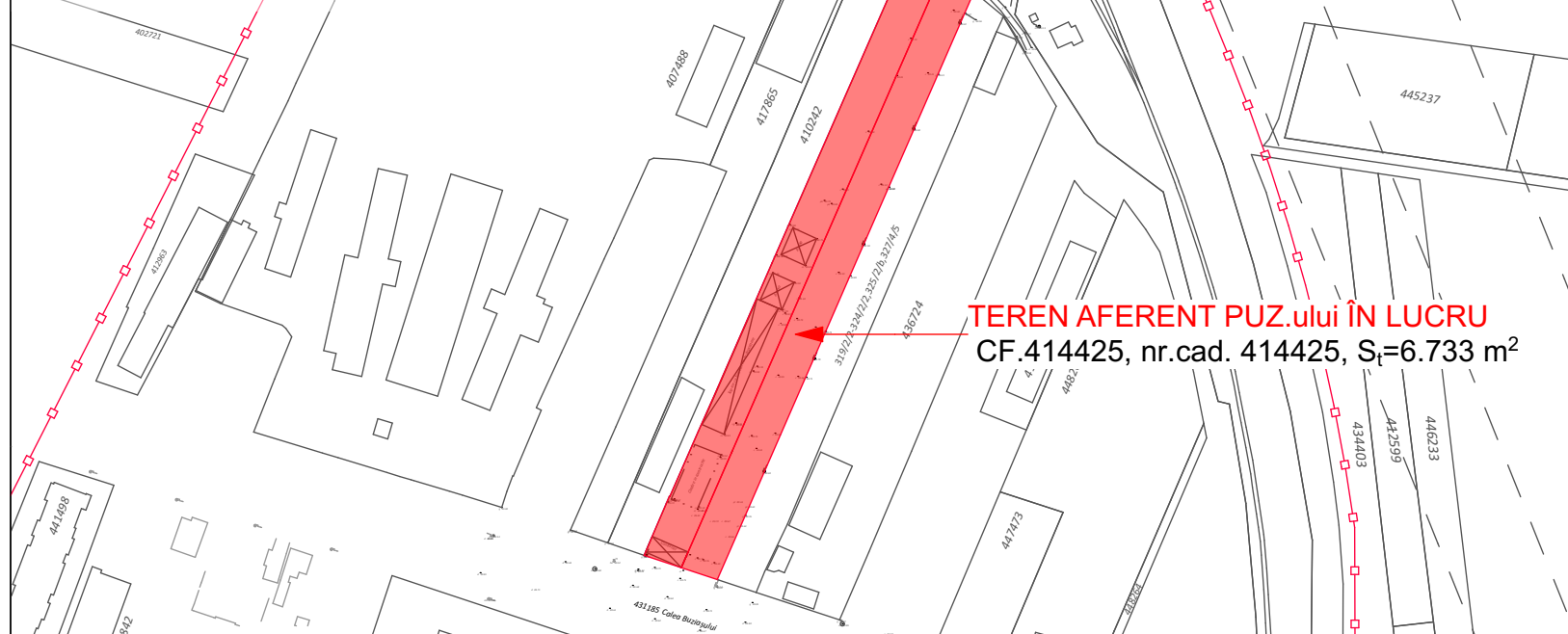
ETAPEA 3, REVIZIA 3<sub>ei</sub>  
DESTINAȚIE CONFORM PUG PROPUȘ:  
ZONĂ MIXTĂ - M3  
ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS,  
ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC



**TEREN AFERENT PUZ.ului ÎN LUCRU**  
CF.414425, nr.cad. 414425,  
S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>


**ÎNCADRARE ÎN PLAN CADASTRAL**

SC 1:2500



**TEREN AFERENT PUZ.ului ÎN LUCRU**  
CF.414425, nr.cad. 414425, S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>

**P.U.Z. - CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚII, BIROURI, SHOWROOM**  
INTRAVILAN TIMIȘOARA, str. CALEA BUZIAȘULUI, nr.85, 87, CF.442377, nr.cad. 442377,  
CF.414425, nr.cad. 414425, S<sub>t</sub>=6.733 m<sup>2</sup>  
SC REMBKA SRL  
**ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU**

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
	<b>- BIROU DE ARHITECTURA - DE URBAN FACTORY S.R.L.</b>			Beneficiar: SC REMBKA SRL Adresa: Timișoara, str. Calea Buziașului, nr.85, 87 Amplasament: CF. 442377, nr.cad. 442377 CF. 414425, nr.cad. 414425
	C.I.F. 42326240, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 deurbanfactory@gmail.com			Proiect nr. 08/2020
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:2500 1:5000	Titlul proiectului: PUZ - CONSTRUIRE DEPOZIT DE MATERIALE DE CONSTRUCȚII, BIROURI, SHOWROOM
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: FEB. 2021	Titlul planșei: ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia arh. BUDĂU Robert			Planșa nr. 00
DESENAT	arh. BUDĂU Robert			