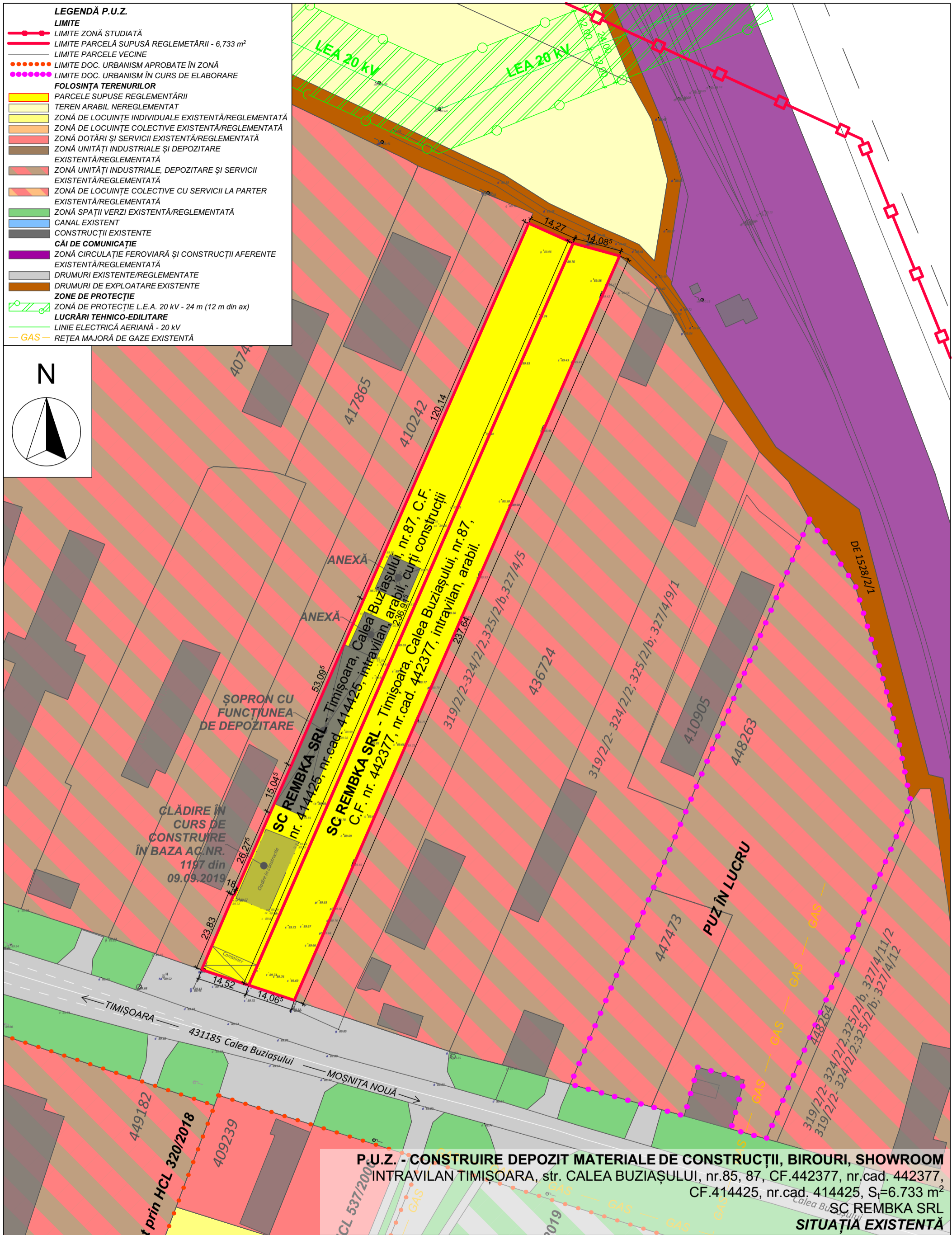
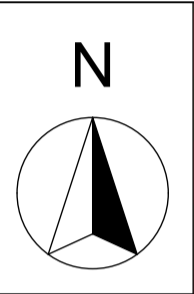


LEGENDĂ P.U.Z.

- LIMITE**
- LIMITE ZONĂ STUDIATĂ
 - LIMITE PARCELĂ SUPUSĂ REGLEMENTĂRII - 6,733 m²
 - LIMITE PARCELE VECINE
 - LIMITE DOC. URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ
 - LIMITE DOC. URBANISM ÎN CURS DE ELABORARE
- FOLOSINȚA TERENURILOR**
- PARCELE SUPUSE REGLEMENTĂRII
 - TEREN ARABIL NEREGLEMENTAT
 - ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ DOTĂRI ȘI SERVICII EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE ȘI SERVICII EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE CU SERVICII LA PARTER EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - ZONĂ SPAȚII VERZI EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - CANAL EXISTENT
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- ZONĂ CIRCULAȚIE FEROVIARĂ ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE EXISTENTĂ/REGLEMENTATĂ
 - DRUMURI EXISTENTE/REGLEMENTATE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE L.E.A. 20 kV - 24 m (12 m din ax)
- LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ - 20 kV
 - REȚEA MAJORĂ DE GAZE EXISTENTĂ



P.U.Z. - CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCȚII, BIROURI, SHOWROOM
 INTRAVILAN TIMIȘOARA, str. CALEA BUZIAȘULUI, nr.85, 87, CF.442377, nr.cad. 442377, CF.414425, nr.cad. 414425, S_i=6.733 m²
SC REMBKA SRL
SITUAȚIA EXISTENTĂ

EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
	- BIROU DE ARHITECTURA - DE URBAN FACTORY S.R.L. C.I.F. 42326240, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, tel.0740074979 deurbanfactory@gmail.com			Beneficiar: SC REMBKA SRL Adresa: Timișoara, str. Calea Buziașului, nr.85, 87 CF. 442377, nr.cad. 442377 Amplasament: CF. 414425, nr.cad. 414425
				Proiect nr. 08/2020
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000	Titlul proiectului: P.U.Z. - CONSTRUIRE DEPOZIT DE MATERIALE DE CONSTRUCȚII, BIROURI, SHOWROOM
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: FEB . 2021	Titlul planșei: SITUAȚIA EXISTENTĂ
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia			Planșa nr. 01
DESENAT	arh. BUDĂU Robert			