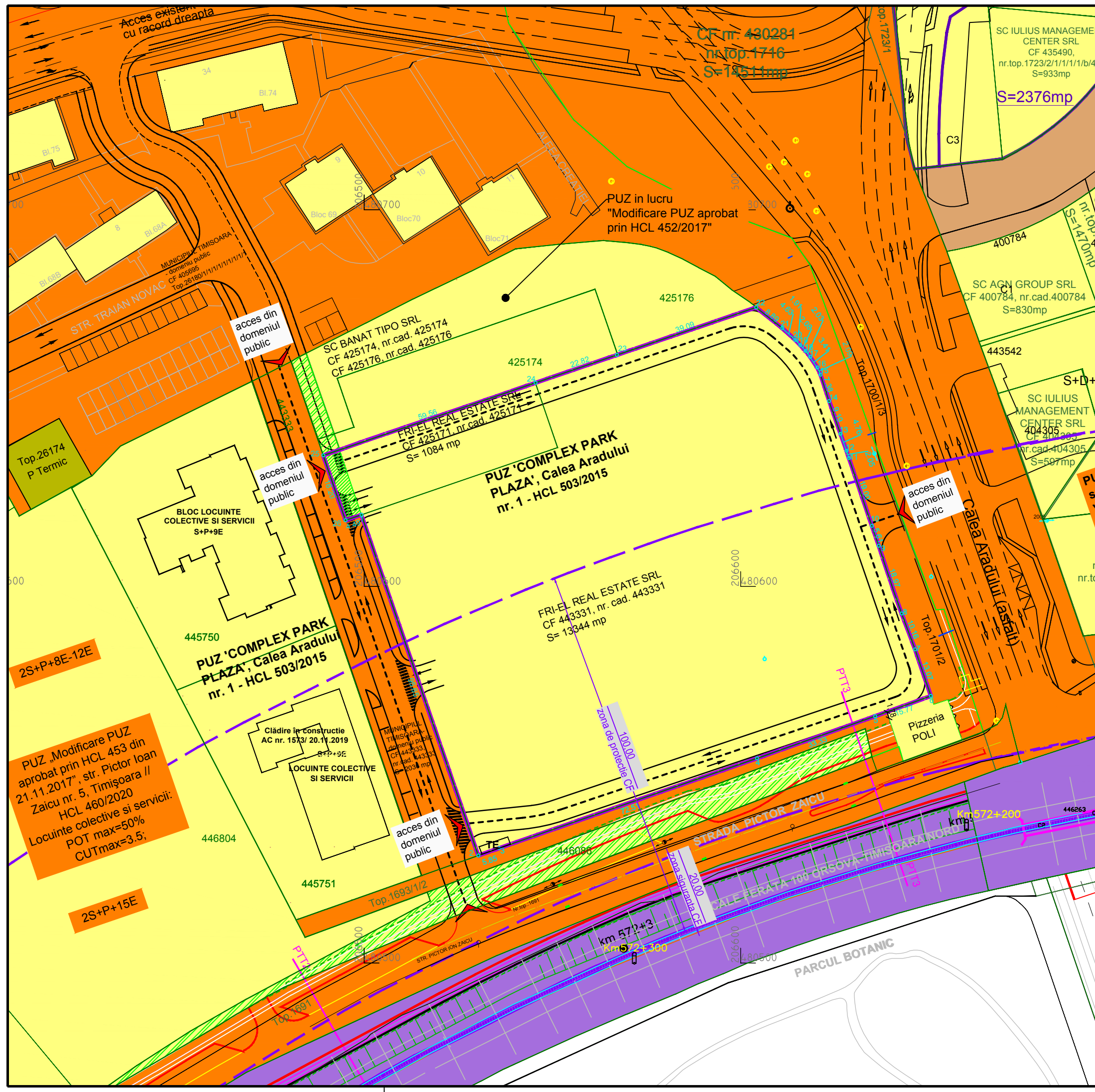


PLAN URBANISTIC ZONAL
 Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 503/2015
 Timisoara, Calea Aradului nr. 1

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR



LEGENDA

- Limita zona studziata
- Limite cadastrale existente
- Limite parcele propuse
- Limita zona de protectie CF=100m/ zona de siguranta CF=20m

- Teren proprietate publica de interes national
- Teren proprietate publica de interes local
- Teren proprietate privata a UAT Timisoara
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Teren proprietate privata a persoanelor juridice propus pentru a trece in domeniul public
- Teren proprietate privata a persoanelor juridice propus pentru a trece in domeniul public prin documentatii aprobate anterior

- Teren reglementat S= 14.428 mp
- Teren care rămâne în proprietatea privată S= 14.346 mp
- Teren ce va trece in domeniul public S = 82 mp

PUZ „Modificare PUZ aprobat prin HCL 453 din 21.11.2017”, str. Pictor Ioan Zaicu nr. 5, Timișoara // HCL 460/2020
 Locuinte colective si servicii:
 POT max=50%
 CUTmax=3,5;

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PILOT TEAM proiectare pentru constructii Str. 3 August 1919 nr. 19 ap. 2A, Timisoara				Beneficiar: SC FRI-EL REAL ESTATE SRL
				Amplasament: Timisoara, Calea Aradului nr. 1
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara:	Obiect: Modificare PUZ aprobat prin HCL nr. 503/2015
SEF PROIECT	Arh. Laura Marculescu		1: 1000	
INTOCMIT	Arh. Laura Marculescu		data:	Titlu plansa: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
DESENAT	Arh. Glad Tudora		12.2020	
				Proiect nr. 14.09/180/2018
				Faza: P.U.Z.
				Rev. 05
				Plansa nr. 04