

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMAR

MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

În baza Sentinței civile nr. 3234/04.11.2015 a Tribunalului Timiș definitivă prin Decizia civilă nr. 149/12.05.2016 a Curții de Apel Timișoara și a Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 133/22.07.2016, privind propunerea de declarare a utilității publice cu privire la terenul situat în Timișoara, str. Bistrei nr. 5, înscris în CF nr. 409017 Timișoara, nr. top 8055/1/2 în suprafață de 3769 mp ;

Având în vedere HCLMT nr. 433/02.10.2020 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauza de utilitate publică a imobilului teren situat în Timișoara, str. Bistrei nr. 5 și referatul cu nr. SC2021- 3078 /04.02.2021, întocmit de Biroul Clădiri Terenuri I Est privind exproprierea terenului sus menționat ;

În temeiul art.2 alin.(3) lit.e și art.9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art. 196 alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se emite prezenta

**DECIZIE DE EXPROPRIERE**

Nr.

1

din

9.03.2021

Art.1. Se expropriează imobilul teren situat în Timișoara, str. Bistrei nr. 5, înscris în CF nr. 409017 Timișoara, nr. Top 8055/1/2, în suprafață de 3769 mp ;

Art.2. Decizia de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat, iar contestația asupra prezentei decizii de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză, conform art. 9 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare .

Art.3. Având în vedere contractul de depozit colateral pentru garantarea obligațiilor față de terți din data de 23.10.2020, cu nr. de înregistrare CDEc2020-062/03.11.2020, în cuprinsul căruia a fost consemnată suma aferentă despăgubirilor în contul deschis de către Primăria Municipiului Timișoara la BCR, la dispoziția doamnei Petlic Maria, unica proprietară a terenului supus

exproprierii, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat din proprietatea privată a acesteia în proprietatea publică a Municipiului Timișoara, operează de drept la data emiterii deciziei de expropriere.

Art. 4. Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro), conform prevederilor art.6 alin (6) și alin (4) din H.G. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. În baza deciziei de expropriere, în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, expropriatorul, adică Municipiul Timișoara, solicită intabularea dreptului de proprietate asupra terenului expropriat conform Art. 6. alin (8) pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, cu modificările și completările ulterioare . —

Art. 6. Prezenta decizie se comunică:

Instituției Prefectului - Județul Timiș;

- Primarului Municipiului Timișoara;
- Serviciului Juridic;
- Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse II Vest;
- Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse I Est;
- Direcției Economice;
- Direcției Comunicare - Relaționare;
- Direcției Generale Urbanism;
- Dezvoltare Urbană;
- Direcției de Mediu;
- Direcției Generală Drumuri, Poduri, Parcaje și Rețele de Utilități;
- Biroului Audit;
- Corpului de Control și Antifraudă al Primarului;
- Biroului Managementul Calității;
- OCPI Timiș;
- Doamnei Petlic Maria, cu domiciliul în Timișoara, str. Rudolf Walter nr. 5 .

Prezenta decizie a fost redactată în 5 exemplare.

**PRIMAR,**

**DOMINIC FRITZ**



**SECRETAR GENERAL,**

**CAIUS ȘULI**