

- Locuința
- Comerț
- Servicii
- Alimentație publică
- Producție
- Birouri
- Zona rezidențială și dotări aferente
- Rezerva teren destinat compensațiilor
- Zona loisir și sport
- spații verzi

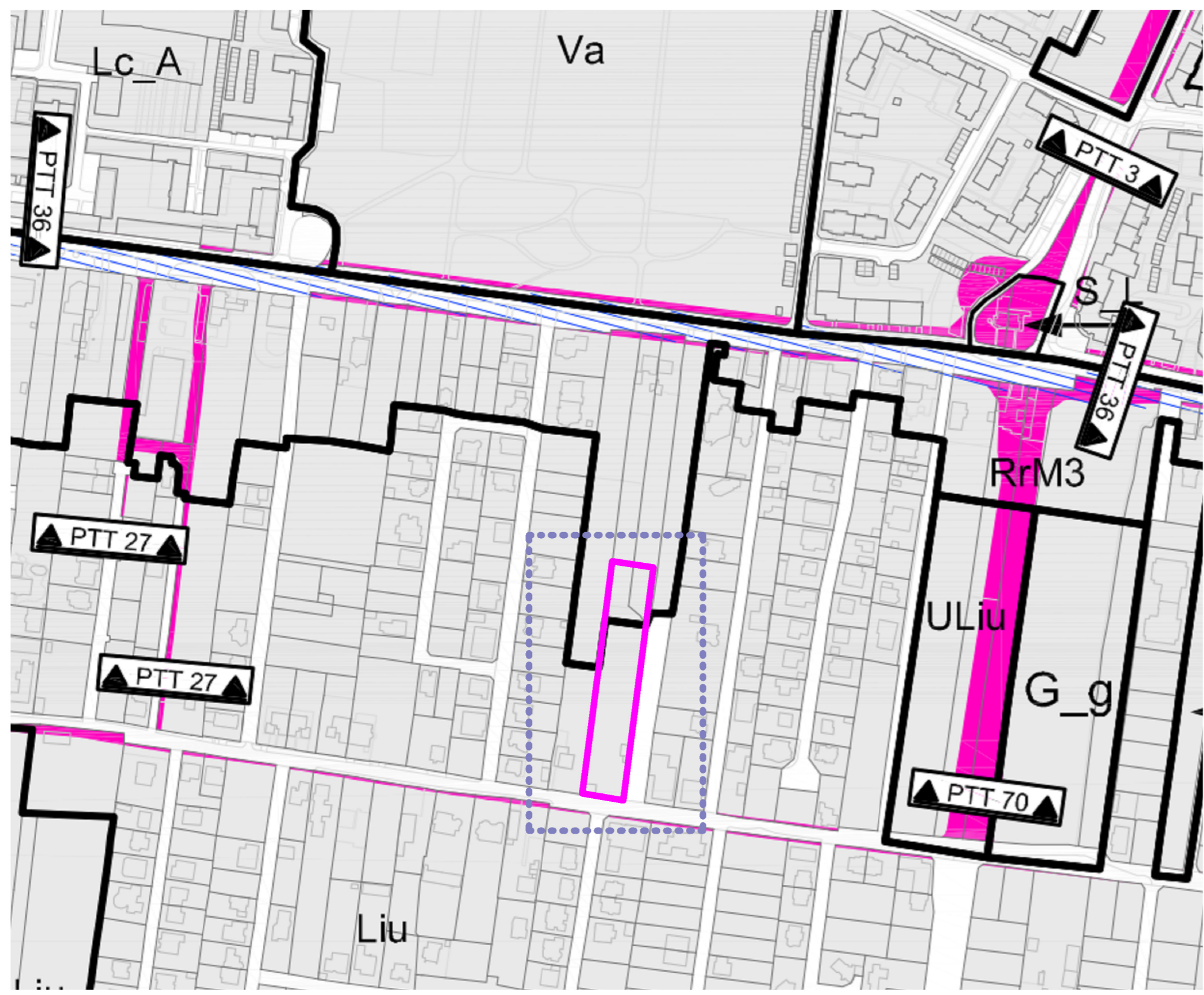
4

incadrare PUZ aprobat prin HCL 91/1998  
1 : 5000

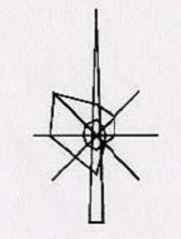
**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
TIMISOARA, STRADA MURES 139C



- Liu ZONĂ DE LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME DISPUSE PE UN PARCELAR DE TIP URBAN
- Lc\_A ANSAMBLURI DE LOCUINȚE COLECTIVE
- Ve ZONĂ VERDE DE PROTECȚIE A APELOR SAU CU ROL DE CULOAR ECOLOGIC
- RrM3 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE CONSTRUIRE DESCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR ARTERE DE TRAFIC
- ULiu ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM REDUS DE ÎNĂLȚIME

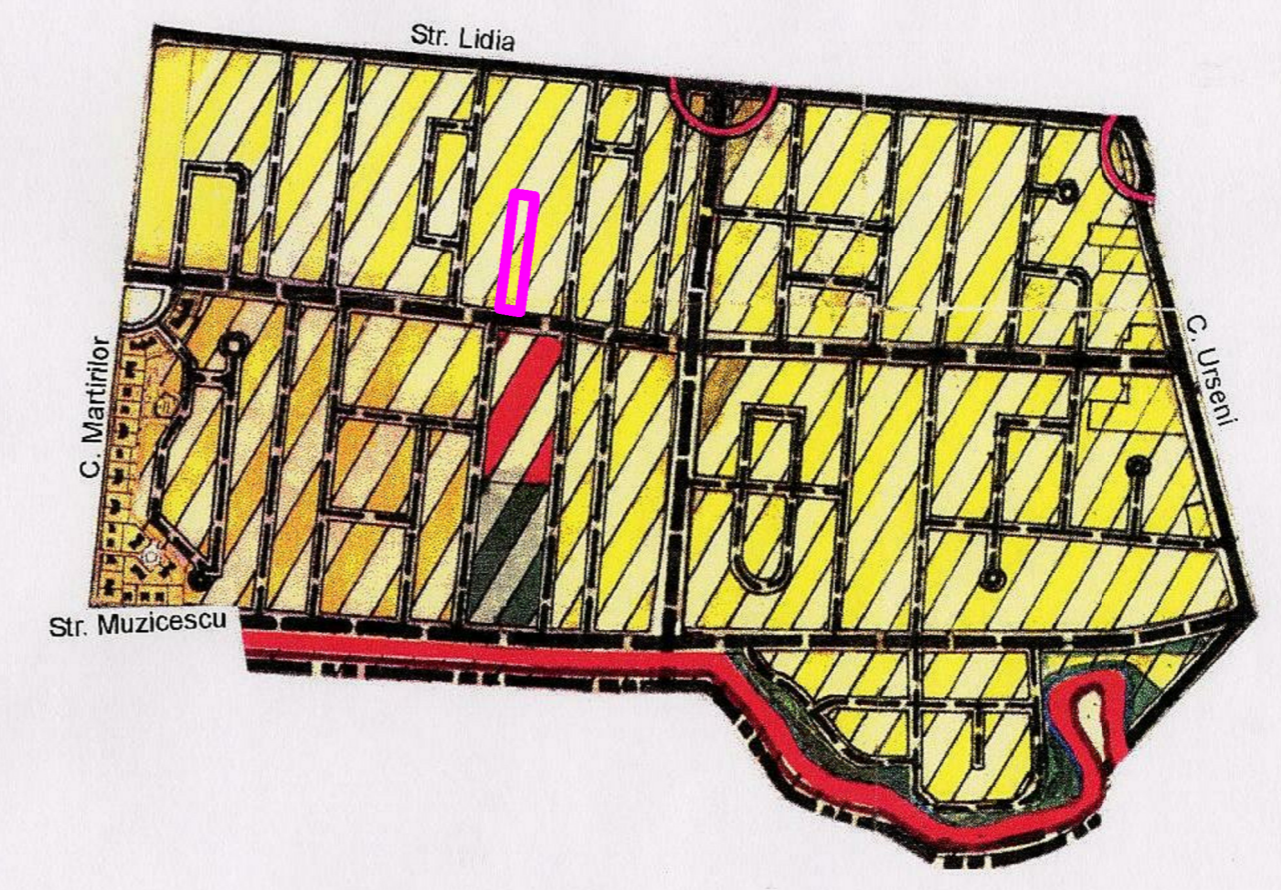


**UTR 70**



3

incadrare PUG existent  
1 : 10000



CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE COMPUS DIN CORP C1 = CORP LA STRADA S+P+2E+Er(M) PREVAZUT LA ETAJE CU SPAȚII DE CAZARE / LOCUIRE SI PARTER CU SERVICII COMPLEMENTARE SI C2 = CORP (FRAGMENTAT) LA INTERIOR S+P+2E+Er(M) CU LOCUINTE INDEPENDENTE SI SERVICII COMPLEMENTARE PENTRU CAZARE / LOCUIRE

DENUMIRE COMPLETA PROIECT					
VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA	
SAG C13, TIMIS tel +4.0722.379639; contact@constantinociocan.com <b>constantin ciocan birou individual de arhitectura</b>				BENEFICIAR	PR. NR.
				<b>SC JOHNNY SHOES SRL</b>	<b>159</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	<b>arh. C. CIOCAN</b>		As indicated	<b>ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE TIMISOARA, STRADA MURES 139C</b>	<b>PUZ</b>
PROIECTAT	<b>arh. C. CIOCAN</b>		DATA	DENUMIRE PLANSA	PL. NR.
DESENAT	<b>arh. C. CIOCAN</b>		2019	<b>INCADRARE IN DOCUMENTATII URBANISTICE</b>	<b>U002</b>