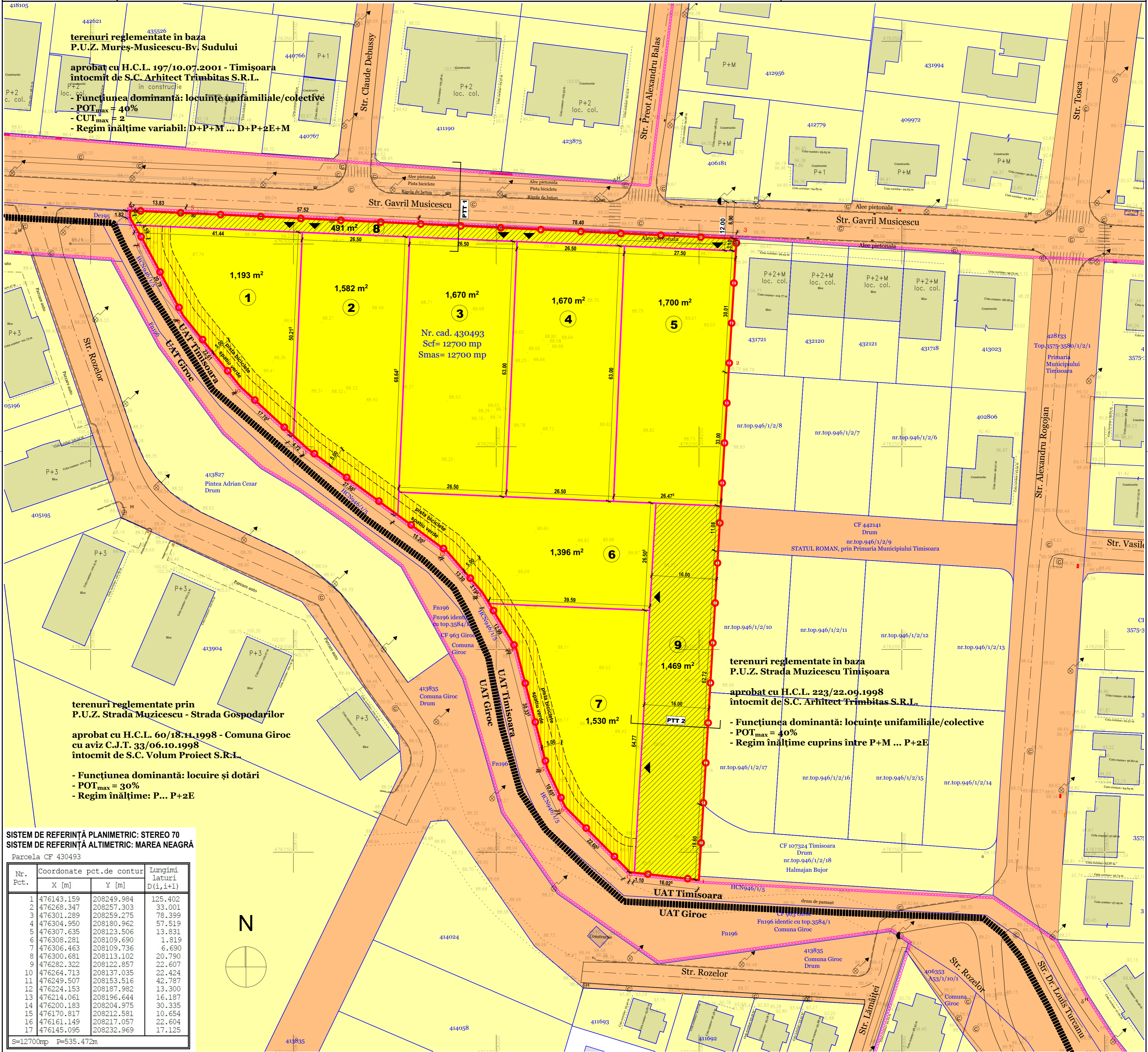


CIRCULAȚIA TERENURILOR



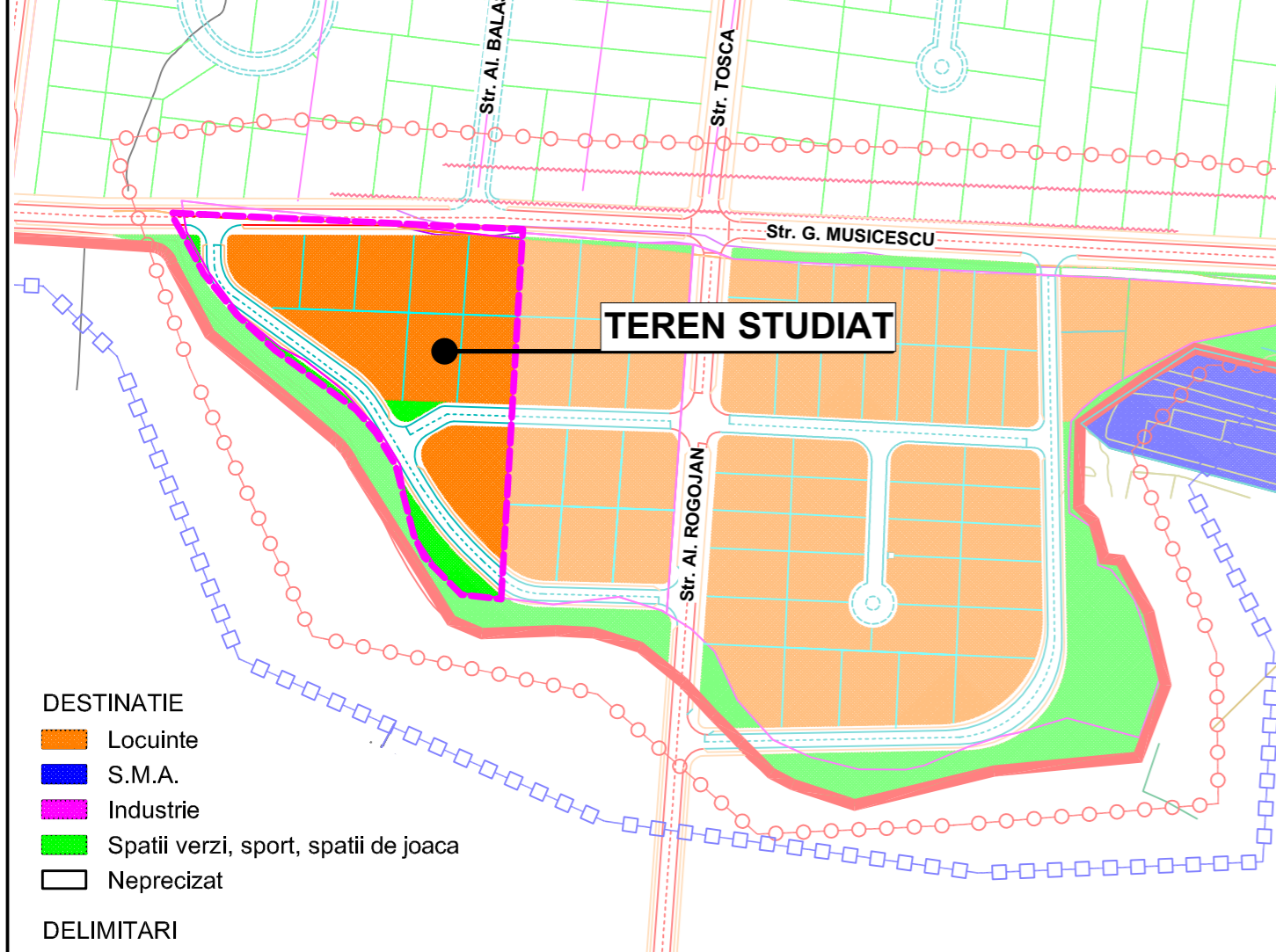
SISTEM DE REFERINȚĂ PLANIMETRIC: STEREO 70
SISTEM DE REFERINȚĂ ALTIMETRIC: MAREA NEAGRĂ

Parcela CF 430493

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(1,1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	476143.159	208249.984	125.402
2	476268.347	208257.303	33.001
3	476301.289	208259.275	78.399
4	476304.950	208180.962	57.519
5	476307.635	208123.506	13.831
6	476308.281	208109.690	1.819
7	476306.463	208109.736	6.690
8	476300.681	208113.102	20.790
9	476282.322	208122.857	22.607
10	476264.713	208137.035	22.424
11	476249.507	208153.516	42.787
12	476224.153	208187.982	13.300
13	476214.061	208196.644	16.187
14	476200.183	208204.975	30.335
15	476170.817	208212.581	10.654
16	476161.149	208217.057	22.604
17	476145.095	208232.969	17.125

S=12700mp P=535.472m

EXTRAS P.U.Z. APROBAT CU H.C.L. 223/1998



LEGENDĂ:

- LINII ȘI SIMBOLURI:**
- Limita terenului studiat
 - Limita imobile înregistrate la OCPI
 - Contur carosabil / trotuar existente
 - Contur imobile neînregistrate la OCPI
 - Limita documentației de urbanism aprobate
 - Limita teritoriului administrativ Timișoara/Giroc
 - Limita parcele propuse
 - Carciaj
- TIPURI DE PROPRIETATE:**
- Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice ce face obiectul P.U.Z.
 - Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice ce nu face obiectul P.U.Z.
 - Teren proprietate publică de interes local
 - Teren ce se intenționează a fi trecut în domeniul public al administrației locale
 - Teren cu acces public nelimitat, destinat circulației pietonale / cu bicicletă / întreținerii spațiilor verzi amenajate
- Simboluri:**
- Cota teren la punct măsurat
 - Stâlp electricitate
 - Lampadar
 - Cămin vizitare
 - Cule / aerisitor gaz
 - Firdă curent electric
 - Gura de scurgere
 - Hidrant
 - Acces la parcelele propuse

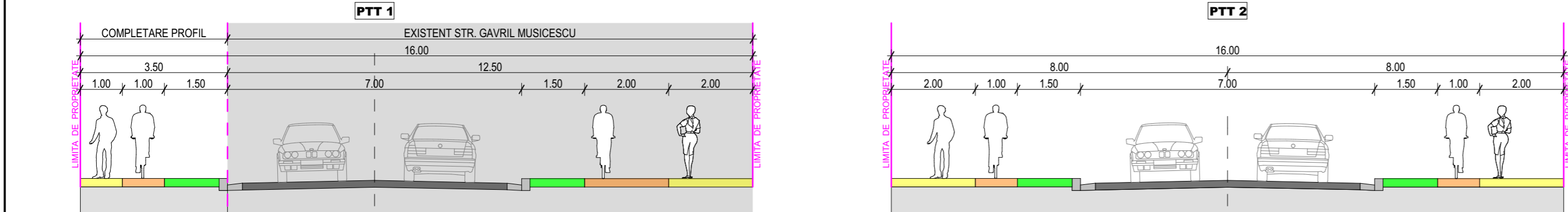
BILANȚ TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ:

SUPRAFAȚĂ TEREN	EXISTENT	PROPOS
Teren proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice	12 700 mp 100,00%	10 740 mp 84,57%
Teren ce se intenționează a fi trecut în domeniul public		1 960 mp 15,43%
TOTAL	12 700 mp 100,00%	12 700 mp 100,00%

DESTINAȚIE

- Locuințe
 - S.M.A.
 - Industrie
 - Spații verzi, sport, spații de joacă
 - Neprecizat
- DELIMITARI**
- Limita zona studiată
 - Limita intravilan
 - Limita parcele
 - Limita proprietati
 - Canale de desecare
 - Linie medie tensiune
- CIRCULAȚII**
- Artere majore și străzi colectoare propuse
 - Străzi și alei de deservire

PROFILURI DE DRUM TRANSVERSALE PROPUSE



<p>Proiectant: S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L. CUI 7361760 20510981998 str. Mircea Mironescu, Timișoara, nr. 2, Timișoara, jud. Timiș ☎ (+4) 0744 498 012 (+4) 0256 43 22 12 office@arhitect.ro</p>	<p>Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL "LOCUIȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"</p> <p>Proprietar: Koch Wolfgang-Dietrich</p> <p>Scara: 1:500</p> <p>Denumire planșă: CIRCULAȚIA TERENURILOR</p>	<p>Nr. proiect: 185/2020</p> <p>Faza: P.U.Z.</p> <p>Data: martie 2021</p> <p>Nr. planșă: 185-A05</p>
<p>Specialist RUR: arh. Georgeta Trîmbițaș</p> <p>Șef proiect: arh. Georgeta Trîmbițaș</p> <p>Proiectant: arh. Alina Narița</p> <p>Desenat: arh. Alina Narița</p> <p>Verificat: arh. Camil Mîlcu</p>	<p>SEMNĂTURĂ</p>	