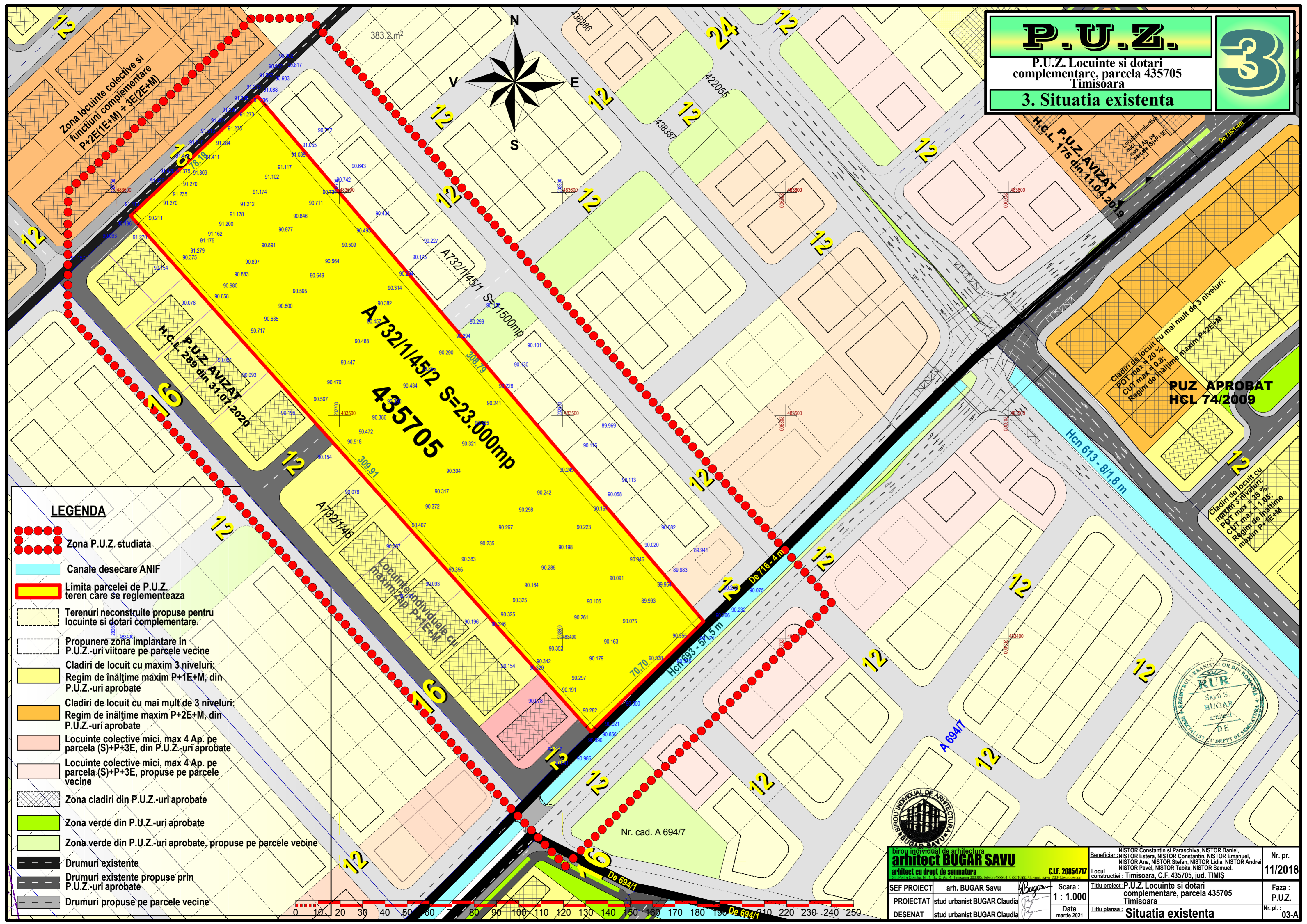


# P.U.Z.

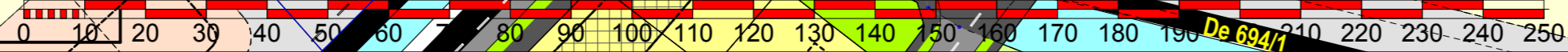
P.U.Z. Locuinte si dotari  
complementare, parcela 435705  
Timisoara

## 3. Situatia existenta



### LEGENDA

- Zona P.U.Z. studiata
- Canale desecare ANIF
- Limita parcelei de P.U.Z. teren care se reglementeaza
- Terenuri neconstruite propuse pentru locuinte si dotari complementare.
- Propunere zona implantare in P.U.Z.-uri viitoare pe parcele vecine
- Cladiri de locuit cu maxim 3 niveluri: Regim de înălțime maxim P+1E+M, din P.U.Z.-uri aprobate
- Cladiri de locuit cu mai mult de 3 niveluri: Regim de înălțime maxim P+2E+M, din P.U.Z.-uri aprobate
- Locuinte colective mici, max 4 Ap. pe parcela (S)+P+3E, din P.U.Z.-uri aprobate
- Locuinte colective mici, max 4 Ap. pe parcela (S)+P+3E, propuse pe parcele vecine
- Zona cladiri din P.U.Z.-uri aprobate
- Zona verde din P.U.Z.-uri aprobate
- Zona verde din P.U.Z.-uri aprobate, propuse pe parcele vecine
- Drumuri existente
- Drumuri existente propuse prin P.U.Z.-uri aprobate
- Drumuri propuse pe parcele vecine



**PUZ APROBAT**  
HCL 74/2009



<b>birou individual de arhitectura</b> <b>arhitect BUGAR SAVU</b> arhitect cu drept de semnatura C.I.F. 20854717		Beneficiar: NISTOR Constantin si Paraschiva, NISTOR Daniel, NISTOR Estera, NISTOR Constantin, NISTOR Emanuel, NISTOR Ana, NISTOR Stefan, NISTOR Lelia, NISTOR Andrei, NISTOR Pavel, NISTOR Tabita, NISTOR Samuel.		Nr. pr. <b>11/2018</b>
SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara : <b>1 : 1.000</b>	Titlu proiect: P.U.Z. Locuinte si dotari complementare, parcela 435705 Timisoara	Faza : P.U.Z.
PROIECTAT	stud urbanist BUGAR Claudia	Data martie 2021	Titlu plansa : <b>Situatia existenta</b>	Nr. pl.: <b>03-A</b>
DESENAT	stud urbanist BUGAR Claudia			