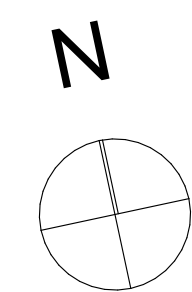


- Legenda:**
- Zona Studiata in PUZ
 - - - Limite cadastrale existente
 - - - Limite Proprietate Continental Automotive Romania srl conform Certificat de Urbanism, parcela supusa reglementarii
 - - - Aliniament existent
- Zonificarea reglementata actual**
- Zona pentru locuinte regim mic - mediu de inaltime
 - Zona pentru locuinte regim mare de inaltime
 - Zona servicii
 - Zona unitati industriale / depozitare
 - Terenuri agricole
 - Zona instituti publice - invatamant
 - Zona aferenta lucrarilor tehnico-edilitare
 - Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - Cai de comunicatie feroviara si amenajari aferente
 - Culoar ecologic
 - Hidrografie - Canale ANIF
 - Construcii existente
 - Zona de implementare constructii subterane si supraterane
 - Profilul stradal
- Zonificarea propusa in documentati P.U.Z. aprobate sau in curs de elaborare**
- Limite planuri urbanistice aprobate sau in curs de aprobare
 - Zona agrement, sport
 - Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
 - Cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente - Directii de dezvoltare



Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiunile figurate si nu cele dintr-o planșă scara. Acest document va fi folosit si controlat cu restul documentatiei din proiect. Observatiile la baza de acest document vor fi raportate catre Subcontrol srl.

Proiectant General si Arhitectura: 		SUBCONTROL srl
Coordonator Proiect: jur. Roxandra Bădescu		
Șef Proiect Arhitectura: dipl.arh. Radu D. Radostav	Proiectant Arhitectura: dipl.arh. Radu D. Radostav	dipl.arh. Roxana Pătrulescu
Beneficiar: Continental Automotive Romania srl <small>Str. Siemens, Nr. 1, Timisoara, Timis, 300724, RO</small>		
Titlu Proiect: PUZ Pol de Inovatie Centru de cercetare, dezvoltare si productie - cu corolare si modificare planuri urbanistice existente si definire terenuri nereglementate		
Categorie: Concept		Categorie: Categorie
Titlu Planșă: Studiu Cvarțial existent		Scara: 1:2000
1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie POI-SUB-U-006-ZZ - -Studiu Cvarțial existent-		
Nr.Pr. (nr. intern): 2601.01.7	Data: 09.04.2021	Nr. planșă: 006