



## VOLUMETRIE PROPUȘĂ

- clădire S+P+2E+M/Er
- locuire colectivă și funcțiuni complementare
- parcare auto supraterană (1 locuri de parcare)
- parcare auto subterană (20 locuri de parcare)

P.O.T.max=40%  
 C.U.T.max=1,40  
 regim max=S+P+2E+M/Er  
 - Pentru h max. S+P+2E+M/Er : Hmax cornișă=11,00 m (de la C.T.S.) Hmax coamă sau atic =13,00 m (de la C.T.S.)  
 - Pentru h max. S+P+1E : Hmax cornișă=6,00 m (de la C.T.S.) Hmax coamă sau atic =9,00 m (de la C.T.S.)

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL "3d archiDraw srl" SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA-NR./DATA
<b>Proiectant:</b> Sediul: Str. F.C. Ripensia nr.13, ap.20, 300566 Timisoara Birou: Str. Treboniu Laurean, nr.5, ap.8,300200 Timisoara Tel: 004 0723 587981 ; Fax: 004 0356 816440 ; E-mail: archidraw3d@yahoo.com; 3darchidraw@gmail.com CUI 30152744 ; JRS/1087/05.05.2012 Cont: RO36INGB000999903004062				<b>BENEFICIAR:</b> <b>A&amp;M VEST COMPANY RO S.R.L.</b> PR. NR. 38/2019
<b>SPECIFICATIE</b> Nume: arh. DESPOTOVICS ROXANA R. Semnatura: arh. DESPOTOVICS ROXANA R. Desenat: arh. PESCAR ANDREEA A.				<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Elaborare PUZ- Locuințe colective cu funcțiuni complementare</b> Jud. Timis, Mun. Timișoara, strada Dr. Grigore T. Popa, nr. 39, CF nr. 448535 cu Nr.Top/Cad 448535 FAZA P.U.Z.
<b>SCARA</b> -				<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>VOLUMETRIE PROPUȘA</b> PL. NR. U07
<b>DATA</b> Martie 2021				