

URZULI WUBOT/
/28.08.2019

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE MICI SI ZONA DE SERVICII SI DEPOZITARE”

Generat de imobilul situat in municipiul Timisoara
pe str. Lt. Ovidiu Balea, jud. Timis.

Beneficiar KOHN MIODRAG ADRIAN,
MIHU DUMITRU ILIE, MIHU CARMEN

Identificat prin CF 446603, cad. 446603, CF 446604, cad. 446604, CF 446605, cad.
446605, CF 446606, cad. 446606, CF 446607, cad. 446607, CF 446608, cad.
446608. CF 446609, cad. 446609, CF 446610, cad. 446610, CF 446611, cad.
446611, CF 446612, cad. 446612, CF 446613, cad. 446613, CF 446614, cad.
446614, CF 446615, cad. 446615, CF 446616 cad 446616, CF 446617 cad. 446617
C.F. 419892 cad. 419892

Conform Avizului de oportunitate nr. 21 din data de 13.05.2019

	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Dezmembrarea conform PUZ aprobat a tuturor străzilor noi de acces propuse (S=57389 mp)	10000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Elaborare documentație Aprobare documentație (sfârșitul anului 2022)
2	Trecerea în domeniul public a terenurilor cu destinația de stradă propuse (S=57389 mp)	12200 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (sfârșitul anului 2021)
3	Realizarea rețelei de apă potabilă (L=3732 ml), cămine de vane, hidranți de incendiu, branșamente și cămine de apometre	234000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (sfârșitul anului 2021)
4	Realizarea rețelei de canalizare menajeră (L=3732 ml),	306000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN	Elaborare, aprobare

5/11

	cămine de vizitare, racorduri și cămine de racord		MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	documentatie Execuție lucrare (sfârșitul anului 2021)
5	Realizarea rețelei de canalizare pluvială (L=2605 ml), cămine de vizitare, bazin de retenție, stație de pompare	394500 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Elaborare, aprobare documentatie Execuție lucrare (sfârșitul anului 2021)
7	Realizarea rețelei electrice de iluminat public pe domeniu public j.t.	75000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Executie etapizata la comanda Primariei
8	Amenajare străzi (47802 mp)	7895000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Execuție etapizata la comanda Primariei
9	Amenajare spații verzi (17017 mp)	186000 EURO	KOHN MIODRAG ADRIAN MIHU DUMITRU MIHU CARMEN	Elaborare, aprobare documentatie Execuție lucrare (sfârșitul anului 2022)

Primăria Municipiului Timișoara,
Primar,
ROBU NICOLAE



Investitorii,
KOHN MIODRAG ADRIAN
MIHU DUMITRU
MIHU CARMEN
Intocmit,
Arh. BELEA DANIEL



Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.