

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Încheiat astăzi 30.03.2021 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință –DL. DAN DIACONU

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți 26

Au absentat : Ana Munteanu

**Din partea executivului participă: domnul primar Dominic Fritz, dl. viceprimar Tabără
Amânar Cosmin Gabriel, domnul viceprimar Ruben Lațcău și dl. Secretar General
Caius Șuli.**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 367 din data de 24.03.2021

Anexă

La Dispoziția nr. 367

Din data de 24.03.2021

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 16.03.2021.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Ivan Marioara.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362 mp, proprietatea Municipiului Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 636 mp, proprietatea municipiului Timișoara-domeniul privat, situat în Timișoara, str.Cocostârcului, nr.8, înscris în CF nr. 452071 Timișoara, nr.cadastral 452071, către Biserica Creștină Penticostală Maranata Ghiroda.
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Serviciul Public Asistență Medicală Școlară Timișoara.

6. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din strada General Dragalina nr. 24, ap.1/B, parter, identificat cu C.F nr. 403408-C1-U19, nr. cadastral 403408 - C1-U19 Timișoara , la prețul de vânzare de 65.000 euro.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2021 – 2022.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Amenajări interioare: racord pentru rampe mobile, montare dispozitive autoînchidere ușa pod și casa scării secundară, amenajare încăpere echipament control ISU, realizare pante casă de scară secundară pentru racordare la hol în localitatea Timișoara , B-dul C. D. Loga nr. 37", la Colegiul National C. D. Loga cu scopul obținerii autorizației de securitate la incendiu.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a activității de voluntariat din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și al serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comisiei de Repartizare a Locuințelor aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127/20.03.2018, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 461/13.09.2018.
11. Proiect de hotărâre pentru aprobarea reconfirmării adeziunii Municipiului Timișoara la Convenția Primarilor pentru Climă și Energie (Covenant of Mayors for Climate and Energy).
12. Proiect de hotărâre pentru aprobarea participării Municipiului Timișoara ca Promotor al Proiectului „Elaborarea planului de atenuare și adaptare la schimbările climatice în Municipiul Timișoara”, finanțat în cadrul „Mediu, Adaptare la Schimbările Climatice și Ecosisteme” (Programului RO – Mediu) prin intermediul Schemei de Granturi Mici (SGS-1) „Elaborarea planurilor de atenuare și adaptare la schimbările climatice în municipalități”.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONA DE PRODUCȚIE, SERVICII ȘI DEPOZITARE”, CALEA ARADULUI, DN 69, Km. 7, Timișoara.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, str. ION HOBANA CF NR.446998, Timișoara.
15. Adresa nr. SC2020 – 13712/10.03.2021 a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse II Vest – Compartiment Spații cu altă destinație II Vest, privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de licitație.(Comisia de Evaluare: un membru și un supleant; Comisia de Contestație: un membru și un supleant).
16. Adresa nr. SC2021-007132 din 16.03 2021, a Instituției Prefectului, referitoare la cererea formulată de Daia Gheorghe și Daia Maricica-Crezantina privind emiterea Titlului de Proprietate asupra terenului în suprafață de 1.725 mp în baza Legii 18/1991, teren ce face obiectul Hotărârii Consiliului Local nr. 376/2020.
17. Raportul de activitate nr.CS2021 – 86/18.03.2021 al domnului consilier Andrei Meșter pentru octombrie – decembrie 2020.
18. Raportul de activitate nr.CS2021 – 87/18.03.2021 al domnului consilier Răzvan Negrișanu pentru noiembrie – decembrie 2020.
19. Raportul de activitate nr. CS2021 – 89/19.03.2021 al domnului consilier Cornel-Florin Ilca pentru octombrie – decembrie 2020.

20. Adresa nr. SC2021 – 5742/03.03.2021 a Mai Ka Development privind Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) 2021 -2027 a Polului de Creștere Timișoara.
21. Adresa cu nr. SC2021-6672/11.03.2021 a numiților Schein-Stancu Ion, Stancu Mirabela, Farkas Sorin, Stancu Simona, Stancu Ion, Stancu Biza, Stancu Aurica, Stancu Dorin, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 747/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Iuliu Maniu Nr.47, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite;
22. Adresa cu nr. SC2021-5450/01.03.2021 a doamnei Țăranu Claudia Camelia, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în partea a Hotărârii Consiliului Local nr. 782/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ady Endre nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
23. Adresa cu nr. SC2021-5452/01.03.2021 a doamnei Țăranu Claudia Camelia, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în partea a Hotărârii Consiliului Local nr. 651/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Florimund Mercy nr. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;
24. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Proiectul ordinii de zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Dominic Fritz, și au fost trimise spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ANEXĂ LA PROIECTUL ORDINII DE ZI DIN DATA DE 30.03.2021

1. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 409/21.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara pentru depunerea și implementarea proiectului “Dotarea Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara în contextul COVID 19” smis 141119.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea sponsorizării de către Direcția Silvică Timiș cu 10.000 puiți de cer (*Quercus cerris*) către municipiul Timișoara, pentru a fi plantați în completare la Perdeaua forestieră de protecție a orașului, conform HCL 140/2016.
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a Contractului de închiriere nr. 1569/2013, încheiat cu Asociația Handicapaților Locomotor Timiș, pentru spațiul situate în Timișoara, str. Cronicar I. Neculce nr. 1, SAD 2.
4. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 5 ani a Contractului de închiriere nr. 598/1999, încheiat cu Asociația Foștilor Deportați în Bărăgan, pentru spațiul situat în Timișoara, Piața Libertății, nr. 2.

5. Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, încheiat cu SC FITT RESOURCES SRL, pe o perioadă de 1 an, a contractului nr. 132/22.05.2015, cu prestări servicii de administrare și management al clădirii Incuboxx „Infrastructura Regională de Afaceri și Inovare în sectorul IT&C.
6. Privind aprobarea amenajării terenului în vederea bunei desfășurări a activității în cadrul Sistemului modular medical de izolare și tratament a cazurilor de COVID -19, aparținând Spitalului Clinic Militar de Urgență „Dr.Victor Popescu” Timisoara.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Relocării/disponibilizării/scoaterii animalelor din inventarul colecției Grădinii Zoologice a Municipiului Timișoara”.
8. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Timișoara”.
9. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului din Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 6, SAD 4, către Serviciul Public Creșe.
10. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a unor mijloace fixe de natura rețelelor de termoficare aflate pe raza municipiului Timișoara, în vederea casării.
11. Raportul anual privind Starea economică, socială și de mediu a Municipiului Timișoara pentru anul 2020, înaintat prin adresa nr. SC2021-8412/30.03.2021.
12. Proiect de hotărâre privind sancționarea consilierului local Munteanu Ana-Maria.

DL.DIACONU: Avem pe ordinea de zi a acestui plen 24 de puncte iar pe ordinea de zi suplimentară sunt 12 puncte propuse.
Supun la vot ordinea de zi suplimentară, ordinea de zi în ansamblu și aprobarea procesului - verbal al ședinței din data de 16.03.2021:

23 de voturi pentru.

PUNCTUL 2 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Ivan Marioara

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:
23 de voturi pentru.

PUNCTUL 3 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de primă înscriere în cartea funciară a drumului paralel cu străzile Delinești și Luduș în suprafață de 1362 mp, proprietatea Municipiului Timișoara

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:
25 de voturi pentru.

PUNCTUL 4 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 636 mp, proprietatea municipiului Timișoara-domeniul privat, situat în Timișoara, str.Cocostârcului, nr.8, înscris în CF nr. 452071 Timișoara, nr.cadastral 452071, către Biserica Creștină Penticostală Maranata Ghiroda

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:
24 de voturi pentru.

PUNCTUL 5 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Serviciul Public Asistență Medicală Școlară Timișoara

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:
26 de voturi pentru.

PUNCTUL 6 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului din strada General Dragalina nr. 24, ap.1/B, parter, identificat cu C.F nr. 403408-C1-U19, nr. cadastral 403408 -C1-U19 Timișoara , la prețul de vânzare de 65.000 euro

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:
26 de voturi pentru.

PUNCTUL 7 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și funcționării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Timișoara, pentru anul școlar 2021 – 2022

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:

26 de voturi pentru.

PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Amenajări interioare: racord pentru rampe mobile, montare dispozitive autoînchidere ușa pod și casa scării secundară, amenajare încăpere echipament control ISU, realizare pante casă de scară secundară pentru racordare la hol în localitatea Timișoara, B-dul C. D. Loga nr. 37", la Colegiul National C. D. Loga cu scopul obținerii autorizației de securitate la incendiu

DL.DIACONU: Deschid procedura de vot:

24 de voturi pentru.

PUNCTUL 9 AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a activității de voluntariat din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara și al serviciilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara

DL.BOLDURA: Am câteva amendamente la acest proiect: primele două se referă la art.11, alin.2 și la art. L12, alin. 1. Propunem ca și cererile de înscriere și interviurile cu viitorii voluntari să se poată efectua și on-line. Propunerea este să transformăm art.11, alin.2 din : “persoanele interesate vor depune la sediul organizației gazdă o cerere de înscriere tip în care vor menționa activitatea pentru care optează, perioada de lucru estimată”, etc., în : “persoanele interesate vor depune fie la sediul organizației gazdă, fie on-line, o cerere de înscriere tip”, iar a doua modificare a art.L12, alin.1, “în vederea formării unui punct de vedere asupra solicitanților, se va stabili și se va organiza un interviu cu aceștia de către coordonatorul de voluntari desemnat prin dispoziție de primar, iar modificarea ar fi în vederea formării unui punct de vedere asupra solicitanților, se va stabili și se va organiza un interviu cu aceștia, fizic sau on-line, folosind o platformă de videoconferință, de către coordonatorul de voluntari desemnat” și aceeași formulare până la final.

Există o diferență între art.19 din Regulamentul de Organizare și Funcționare și art.3 din contract. La art.19, alin.1, subpunctul “b”, se referă la faptul că autoritatea contractantă a voluntarilor are posibilitatea de a deconta hrana sau transportul voluntarilor, pe când în propunerea de contract, la punctul 5, se referă la obligativitatea autorității contractante de a

asigura hrana și transportul. Cred că și aici ar fi nevoie de un amendament, ca să punem aceste două articole, din ROF și din contract pe aceeași lungime de undă.

DL.ȚOANCĂ: Aș dori abrogarea articolului 5, pct.2, în spiritul celor spuse de colegul nostru și corelarea acestuia cu art.19, alin.1. Deci, la Obligațiile părților: “Organizația gazdă se obligă să suporte cheltuielile de hrană, cazare și transport public pentru voluntari în desfășurarea activității”. Ideea de voluntariat este antagonistă în sine cu ideea de bani. Aici nu ar trebui să fie dubii și să obligăm primăria să dea bani unor activități de voluntariat. Atunci le putem numi altfel decât activități de voluntariat. Aș dori cu desăvârșire abrogarea pct.5.2 și renumerotarea, în condițiile în care la pct.19 din Regulament, se prevede posibilitatea ca în limita bugetului să se deconteze anumite cheltuieli.

DL.MOȘIU: Sunt în asentimentul d-lui Țoancă. Dacă se poate, cineva să nu contabilizeze activitatea la firmele care ar trebui să facă această acțiune. Această completare care se dorește a fi făcută, ar trebui să nu se revadă în situațiile de lucrări și într-o afacere care este foarte simplu de făcut în beneficiul unor anumite firme.

D-NA ILIESCU: Vreau să mă refer la a treia mențiune a colegului Boldura și anume oportunitatea unui al treilea amendament legat de faptul că o dispoziție din Regulament nu ar fi întocmai ad-literam cu dispoziția contractuală, respectiv obligația de a deconta acele cheltuieli. Nu cred că este nevoie, pentru că nu contravine și prevalează de departe dispozițiile contractuale. Voiam să menționez ceea ce a invocat d-nul Diaconu, știu că avem obligația de a deconta aceste cheltuieli prevăzute în contract. Deci, nu este o remunerație a activității de voluntariat, ci de decontare a anumitor cheltuieli.

DI. REȘITNEC: Din punctul meu de vedere e bună, putem abroga acel articol. Mă revoltă intervenția d-lui Moșiu de a duce discuția despre voluntariat despre posibilitatea de a deschide primăria, înspre nazism, tabere de concentrare nu-și are locul în consiliul local. De acord cu propunerea d-lui Țoancă.

DI. BOLDURA: Partea de ROF adică unde e specificat în art.19 exact ce scrie în Legea Voluntariatului, că organizația are posibilitatea nu obligația, asta văd că e la fel și îi mulțumesc d-nei Iliescu pentru confirmarea că e în regulă în forma asta deși pot să fiu de acord cu dl. Țoancă că putem abroga articolul respectiv din contract ca să fie clar că activitatea e una de voluntariat și singurele deconturi sunt doar cele de hrană sau doar ca să transporte voluntarii undeva și nu e o muncă remunerată sau o ascundere a unei munci remunerate, e departe de noi gândul acesta. În continuare la ce a zis dl. Reșitnec, pot să înțeleg dar mă surprinde atitudinea d-lui Moșiu. Experiența politică a dânsului se apropie mai repede de stalinism dar generația nouă care a venit în politica timișoreană preferă să se uite la exemplele pozitive ale voluntariatului în România. Ne uităm la *Let's do it România*, la *Salvați Copiii* la alte ONG-uri care au făcut o treabă extraordinară cu voluntariatul din România și să ne gândim la lucrurile bune care s-au întâmplat în țară datorită voluntarilor. Ne uităm la Call for Romania că sunt sigur că și dvs ați folosit în campanie, același soft de numărare a voturilor paralele, pe care l-am folosit și noi și e făcut de voluntari. La exemple de acest gen trebuie să

ne gândim prima dată, nu să începem cu nazism stalinism. Că nu a intrat AUR în consiliul local.

DI. DIACONU: Supun la vot *modificările* de la art.11 și 12 propuse de dl. Boldura.

25 voturi pentru

Amendamentul pentru cele două articole a fost aprobat.

Referitor la propunerea d-lui Țoancă, în lege la art.15, este și lit. b- obligația de a suporta cheltuielile de cazare, hrană, transport pentru voluntari în desfășurarea activității de voluntariat și lit. C – obligația de a suporta alte cheltuieli ocazionate de desfășurarea activității de voluntariat.

Dna ROMOCEAN: Contractul de voluntariat trebuie să cuprindă: obligația organizației de a asigura desfășurarea activităților, posibilitatea organizației gazdă de a suporta cheltuielile de hrană, cazare, transport, pentru voluntari în desfășurarea activității sale, în limita sumelor alocate cu această destinație. Legea a fost modificată în 2017.

DI. DIACONU: Supun la vot *modificările* de la art.11 și 12 propuse de dl. Boldura.

25 voturi pentru

Supun la vot amendamentul d-lui Țoancă de abrogare a art. 5.2.

Dna ILIESCU: Împotriva abrogării.

DI. DIACONU: - 25 voturi pentru

1 vot împotriva

Amendamentul a fost aprobat.

Supun la vot proiectul.

- 24 voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 10 AL ORDINII DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Comisiei de Repartizare a Locuințelor aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 127/20.03.2018, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 461/13.09.2018.

DI. DIACONU: Supun la vot proiectul.

25 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINII DE ZI:

Proiect de hotărâre pentru aprobarea reconfirmării adeziunii Municipiului Timișoara la Convenția Primarilor pentru Climă și Energie (Covenant of Mayors for Climate and Energy)

DI. DIACONU: Supun la vot proiectul.

25 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINII DE ZI:

Proiect de hotărâre pentru aprobarea participării Municipiului Timișoara ca Promotor al Proiectului „Elaborarea planului de atenuare și adaptare la schimbările climatice în Municipiul Timișoara”, finanțat în cadrul „Mediu, Adaptare la Schimbările Climatice și Ecosisteme” (Programului RO – Mediu) prin intermediul Schemei de Granturi Mici (SGS-1) „Elaborarea planurilor de atenuare și adaptare la schimbările climatice în municipalități”

DI. DIACONU: Supun la vot proiectul.

25 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINII DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ZONA DE PRODUCȚIE, SERVICII ȘI DEPOZITARE”, CALEA ARADULUI, DN 69, Km. 7, Timișoara.

DI. DIACONU: Supun la vot proiectul.

26 voturi pentru

DI.CĂLDĂRARU: Eu știu că nu am votat. Votez pentru.

PUNCTUL 14 AL ORDINII DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, str. ION HOBANA CF NR. 446998, Timișoara

Dna ILIESCU: Vreau să știu dacă s-a verificat, dacă nu cumva în zona vizată de acest PUZ există în PUG o interdicție temporară de construire până la elaborarea PUZ-ului. Și avem nevoie de Avizul Arhitectului Șef de la Consiliul Județean?

DI. NEGRIȘANU: Acesta e exact motivul pentru care se face PUZ-ul, deoarece interdicțiile trecute în PUG necesită elaborarea unui PUZ. Nu e nevoie de avizul Arhitectului Șef, pentru că nu e niciuna din zonele istorice sau din zona de competența Consiliului Județean.

Menționez că nu voi vota la acest punct.

DI. DIACONU: Supun la vot proiectul.

21 voturi pentru

2 abțineri

PUNCTUL 15 AL ORDINII DE ZI:

Adresa nr. SC2020 – 13712/10.03.2021 a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse II Vest – Compartiment Spații cu altă destinație II Vest, privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de licitație. (Comisia de Evaluare: un membru și un supleant; Comisia de Contestație: un membru și un supleant).

DI. MEȘTER: Îl propun pe dl *Gonzalez* din partea USSR-PLUS. Pentru *supleant* o propun pe dna *Szilagyi*.

DI. DIACONU: Îl propun pe dl. *Sandu* la comisia de contestații și pe dna *Mariș* ca *supleant* la Comisia de Licitație.

Urmare a discutiei telefonice pentru clarificarea componentei celor doua comisii:

- Comisia de Licitatie : membru - Gonzalez Garrido Jorge
supleant - Maris Daniela Mirela
- Comisia de contestatii : membru - Sandu Constantin Stefan
Supleant - Szilagyi Aida)

PUNCTUL 16 AL ORDINII DE ZI

Adresa nr. SC2021-007132 din 16.03 2021, a Instituției Prefectului, referitoare la cererea formulată de Daia Gheorghe și Daia Maricica-Crezantina privind emiterea Titlului de Proprietate asupra terenului în suprafață de 1.725 mp în baza Legii 18/1991, teren ce face obiectul Hotărârii Consiliului Local nr. 376/2020.

DL. DIACONU: Domnul consilier Țoancă a solicitat o informare din partea Compartimentului Fond Funciar cu privire la acest subiect.

DL. ȚOANCĂ: Da. Eu îl rog pe domnul Primar, n-am primit această adresă, să retragă punctul 16 de pe ordinea de zi până primim această adresă, pentru că nu e normal ca noul Consiliu Local să fie târât într-o poveste cu care nu are de-a face. Dacă vreți în câteva secunde vă prezint speța, dar este a doua oară când se vine cu o astfel de adresă seacă, lipsită de orice fel de detalii, iar în fapt este vorba despre anumite lucruri care pot căpăta formă de abuz din partea unor funcționari din Primăria Timișoara și nu cred că e normal ca și noul Consiliu Local Timișoara, a doua oară, printr-un vot în care își menține punctul de vedere, cum facem noi de obicei, căci există o cutumă, să gireze în continuare această situație, deci eu solicit domnului Primar să retragă de pe ordinea de zi, să o pună la următorul plen, când o să avem și punctul de vedere al Compartimentului Fond Funciar conform cererii făcute pe Legea 87/2020 de către petenți. Mulțumesc!

DL. PRIMAR: Desigur, sunt de acord și retrag de pe ordinea de zi.

DL. DIACONU: Se retrage de pe ordinea de zi punctul numărul 16.

PUNCTUL 17 AL ORDINII DE ZI

Raportul de activitate nr.CS2021 – 86/18.03.2021 al domnului consilier Andrei Meșter pentru octombrie – decembrie 2020.

DL. DIACONU: Luăm la cunoștință.

PUNCTUL 18 AL ORDINII DE ZI

Raportul de activitate nr. CS2021 – 87/18.03.2021 al domnului consilier Răzvan Negrișanu pentru noiembrie – decembrie 2020.

DL. DIACONU: Luăm la cunoștință.

PUNCTUL 19 AL ORDINII DE ZI

Raportul de activitate nr. CS2021 – 89/19.03.2021 al domnului consilier Cornel-Florin Ilca pentru octombrie – decembrie 2020.

DL. DIACONU: Luăm la cunoștință.

PUNCTUL 20 AL ORDINII DE ZI

Adresa nr. SC2021 – 5742/03.03.2021 a Mai Ka Development privind Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) 2021 -2027 a Polului de Creștere Timișoara.

DL. DIACONU: Comisiile 1, 2, 3, 4 și 5 au luat la cunoștință.

Comisia 3- recomandă organizarea unei sesiuni dedicate, nu participarea adresantului într-o ședință a Consiliului Local.

Bănuiesc că recomandarea a ajuns la Mai Ka Development.

PUNCTUL 21 AL ORDINII DE ZI

Adresa cu nr. SC2021-6672/11.03.2021 a numiților Schein-Stancu Ion, Stancu Mirabela, Farkas Sorin, Stancu Simona, Stancu Ion, Stancu Biza, Stancu Aurica, Stancu Dorin, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în parte a Hotărârii Consiliului Local nr. 747/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Iuliu Maniu Nr.47, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite;

DL. DIACONU: Vom avea vot, dar în calup.

PUNCTUL 22 AL ORDINII DE ZI

Adresa cu nr. SC2021-5450/01.03.2021 a doamnei Țăranu Claudia Camelia, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în partea a Hotărârii Consiliului Local nr. 782/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ady Endre nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

PUNCTUL 23 AL ORDINII DE ZI

Adresa cu nr. SC2021-5452/01.03.2021 a doamnei Țăranu Claudia Camelia, privind plângerea prealabilă prin care se solicită revocarea în partea a Hotărârii Consiliului Local nr. 651/23.12.2019 privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Florimund Mercy nr. 4, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, vă rog!

DNA. ROMOCEAN: Am solicitat un punct de vedere, sau un răspuns la toate aceste trei adrese, punctele 21-23, Comisiei Mixte de Control și am aflat că aceasta nu mai există din 2019. Părerea mea este că ar trebui retrase de pe ordinea de zi și totuși să primim un răspuns, o informare, pentru că defapt avem aici o adresă din partea Poliției Locale și cererea petentului, nu mai avem alte informații și cred că ar trebui să primim niște informații din partea executivului și după aceea să luăm o decizie; deci propunerea mea ar fi să se retragă și aceste puncte de pe ordinea de zi până primim răspunsuri clare, pentru că aici unul dintre petenți susține că nu a primit comunicarea. În mod normal ar trebui ca acea Comisie Mixtă să ne spună că a fost făcută comunicarea prin poștă, prin afișare la domiciliul petentului, sau să avem niște informații. Noi avem jumătate de informație momentan.

DL. DIACONU: Da. Eu cred că sunt în fapt unele lucruri de detaliu, care sunt folosite ulterior în instanță pentru anularea HCL-ului, dar n-am de unde să știu lucrul acesta și s-ar solicita informare de la Urbanism dat fiind că, Comisia Mixtă nu mai există.

DNA. ROMOCEAN: De la Urbanism, da. Poliția Locală a răspuns celor trei adrese.

DL. PRIMAR: Sigur, sunt de acord să retragem de pe ordinea de zi. Amintesc că până acum am pierdut toate aceste procese, acesta a fost și motivul pentru care în decembrie am dat curs unei astfel de plângeri, dar sunt de acord cu Paula Romocean că ne trebuie un punct de vedere din partea aparatului de specialitate și cu ocazia aceasta poate Paula Romocean doriți să spuneți că ați lucrat la un regulament îmbunătățit, ca să nu mai pățim astfel de cazuri.

DNA. ROMOCEAN: Da, am lucrat împreună cu mai multe persoane din executiv la un nou regulament. O să îl punem în dezbatere publică, pentru a nu mai exista probleme legate de procedură. Sperăm să fie impecabilă de data aceasta și să o și respectăm, pentru că defapt am constatat din mai multe hotărâri judecătorești că problema nu a fost neapărat procedura, ci nerespectarea procedurii și a termenelor impuse prin procedura.

DL. DIACONU: Și eu cred, pentru că procedura era cam copiată din lege, nu avea cum să fie foarte diferită. Sper că nu am pierdut tot prin faptul că..

DNA. ROMOCEAN: Nu, nu, doar am lămurit anumite cazuri, de exemplu de suspendare a supraimpozitării, pentru că am încercat să nu mai reluăm procedura an de an și să nu mai existe acele verificări ulterioare în primele 45 de zile ale anului următor, pentru a nu aglomera Comisia Mixtă cu controale nesfârșite.

DL. DIACONU: Cumva niște termene se scurgeau de la somațiile anterioare. Nu știu dacă mai pot fi luate în seamă, dacă s-ar putea, ar fi grozav. Spun pentru că am văzut prima clădire majoră în Timișoara care și-a dat jos schelele după ce a terminat acoperișul și nu a mai făcut

fațada și e clădire mare de tot în centru și sper că vom putea ajunge la un alt regulament care să funcționeze într-o formă sau alta.

Înțeleg că sunt retrase până la informarea Direcției de Urbanism.

În aceste condiții, eu am apucat să le pun în sistem, o să vă rog să nu votați sau să votați cum doriți pentru 21,22,23 care sunt deja retrase. Indiferent cum votați la ele nu vor fi luate în calcul, doar că e obligatoriu în sistem să votăm.

În schimb, vă rog să votați pentru **adresa numărul 15**. Vă supun la vot. Adresa numărul 15 e adresa de desemnare a reprezentanților în comisia de licitație. Nu e retras.

DL. ȚOANCĂ: Acolo am votat.

DL. DIACONU: Da, numai că văd că merge mai greu votul.

DL. CĂLDĂRARU: Pentru 15 sunt de acord.

- 15 voturi pentru, cu votul domnului Căldăraru.
- 3 abțineri.

Acesta a fost votul pentru votul reprezentanților la adresa cu numărul 15. Celelalte nu le luăm în calcul, pentru că sunt retrase.

PUNCTUL 1 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 409/21.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a Acordului de parteneriat între UAT Municipiul Timișoara și Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara pentru depunerea și implementarea proiectului “Dotarea Spitalului Clinic Municipal de Urgență Timișoara în contextul COVID 19” smis 141119.

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, dacă nu, vă supun la vot acest proiect.

- 24 voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 2 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea sponsorizării de către Direcția Silvică Timiș cu 10.000 puiști de cer (Quercus cerris) către municipiul Timișoara, pentru a fi plantați în completare la Perdeaua forestieră de protecție a orașului, conform HCL 140/2016.

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, dacă nu, vă supun la vot acest proiect.

- 23 voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 3 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 3 ani, a Contractului de închiriere nr. 1569/2013, încheiat cu Asociația Handicapaților Locomotor Timiș, pentru spațiul situate în Timișoara, str. Cronicar I. Neculce nr. 1, SAD 2.

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, dacă nu, vă supun la vot acest proiect.

- 24 voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 4 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea pe o perioadă de 5 ani a Contractului de închiriere nr. 598/1999, încheiat cu Asociația Foștilor Deportați în Bărăgan, pentru spațiul situat în Timișoara, Piața Libertății, nr. 2.

DL. DIACONU: Aici am eu o întrebare. În Piața Libertății nr. 2 noi mai avem spații?

Ok. Nu am un răspuns. Vă supun la vot proiectul.

- 23 de voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 5 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea prin act adițional, încheiat cu SC FITT RESOURCES SRL, pe o perioadă de 1 an, a contractului nr. 132/22.05.2015, cu prestări servicii de administrare și management al clădirii Incuboxx „Infrastructura Regională de Afaceri și Inovare în sectorul IT&C.

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, dacă nu, vă supun la vot acest proiect.

- 23 voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 6 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Privind aprobarea amenajării terenului în vederea bunei desfășurări a activității în cadrul Sistemului modular medical de izolare și tratament a cazurilor de COVID -19, aparținând Spitalului Clinic Militar de Urgență „Dr.Victor Popescu” Timisoara.

DL. DIACONU: Dacă sunt discuții, dacă nu, vă supun la vot acest proiect.

- 24 de voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 7 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea „Relocării/disponibilizării/scoaterii animalelor din inventarul colecției Grădinii Zoologice a Municipiului Timișoara”.

DL. DIACONU: Cred că voi avea un amendament.

Amendamentul meu ar fi ca la art. 1 „Se aprobă relocarea, disponibilizarea, scoaterea animalelor din inventarul colecției Grădinii Zoologice a Municipiului Timișoara în cadrul inventarului Primăriei Municipiului Timișoara, Direcția de Mediu, Compartimentul Grădina Zoologică conform tabelului anexat”. E vorba de relocate și în curs de relocare și pe care le aveți în referat. Cred că putem să ne exprimăm opinia asupra celor care au fost prezentate.

Supun la vot amendamentul. Este cineva împotriva? Se abține cineva?

Bun. În aceste condiții vă supun la vot proiectul împreună cu amendamentul.

- 25 de voturi pentru
- nici un vot împotriva
- nici o abținere

PUNCTUL 8 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Consiliul de Administrație al Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Timișoara”.

DL. DIACONU: Vă rog să faceți propuneri.

DNA. MARIȘ: Propun pe dl. Căldăraru.

DNA. LĂPĂDATU: Eu aș vrea să îl propun pe dl. Țoancă.

DL. ILCA: Noi îl propunem pe Vlad Boldura.

DL. DIACONU: Mai sunt alte propuneri pentru cele trei locuri? Întrebarea era dacă ne vom mai întoarce pentru ceilalți membri ai consiliului, probabil că da. Mă refeream la cei care sunt din partea universităților, care vor trece tot prin Consiliul Local din ceea ce îmi aduc eu aminte, la propunerea Primarului. Sunt trei propuneri, pentru trei locuri. Exista discuții, voturi împotriva, abțineri, luari de cuvânt? Nu. Votam.

- 21 voturi pentru
- 2 abțineri

PUNCTUL 9 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului din Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr. 6, SAD 4, către Serviciul Public Creșe.

DL. MOȘIU: Care ar fi Alecsandri nr. 6?

DL. LAȚCĂU: Pot să intervin? Vorbim de spațiul unde își are activitatea și Polul de Creștere Timișoara. E un spațiu în curte, vis-a-vis de sediul PNL, în interiorul unui gang, chiar în colț cu Unirii defapt, în același spațiu cu Polul de Creștere.

DL. DIACONU: O să stea împreună, sau..?

DL. MOȘIU: Ok, deci nu e vis-à-vis, e pe aceeași parte cred, sau vis-à-vis?

DL. LAȚCĂU: Sunt spații diferite.

DI. TABĂRĂ : Este o chestiune provizorie, știți cu toții ca sediul unde erau creșele până acum a fost restituit vechilor proprietar prin sentință judecătorească. Nu mai puteam amâna, a trebuit să restituim și să găsim o soluție de compromise rapid și pentru a-și putea face documentația și a plăti facturile am găsit aceasta soluție provizorie.

DI. DIACONU: Din același motiv legat de cele 25 de poluri pentru care tot organizăm zoom, proiectul nr. 10 va fi în același calup de vot

PUNCTUL 10 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a unor mijloace fixe de natura rețelelor de termoficare aflate pe raza municipiului Timișoara, în vederea casării.

DI. TABĂRĂ: Ne referim la baza sportivă de pe str. Costică Rădulescu unde subteran am găsit câteva conducte dezafectate și trebuie scoase din gestiune.

DI. DIACONU: Supun la vot cele 2 puncte.

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Raportul anual privind Starea economică, socială și de mediu a Municipiului Timișoara pentru anul 2020, înaintat prin adresa nr. SC2021-8412/30.03.2021.

DL. DIACONU: S-a luat la cunoștință

PUNCTUL 12 AL ANEXEI LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind sancționarea consilierului local Munteanu Ana-Maria.

DI. MOȘIU: Nu sunt jurist dar aș vrea să întreb în primul rând dacă domnișoara este prezentă la ședință?

DI. DIACONU: Nu o văd. Nu este prezentă.

DI. MOȘIU: Nu cred că domnișoara a avut girul Consiliului Local să meargă în numele nostru să vadă cine și-a făcut datoria sau sarcinile date de Consiliul Local. A fost o acțiune premeditată, asumată de partid, de prefect, mai știu eu cine...

Noi ce facem acum? În calitate de ce o sancționăm acum pe domnișoara Ana Munteanu? Eu cred că e o problemă de partid. Nu sunt jurist dar nu înțeleg ce treabă avem noi ca și consiliu local într-o problema de partid.

Dacă ei au votat și nu au fost conștienți de ce au votat, să repete votul din ședința respectivă și să demonstreze spiritual de echipă, de grup.

Facem poliție politică în consiliul local? Nu înțeleg care este treaba noastră să rezolvăm o problema a unui membru a unui partid ? Ce să votăm? Că o punem la zid pe persoana respectivă? Nu în numele nostru a mers.

D-ra ILIESCU: În primul rând aș sublinia faptul că eu am inițiat acest proiect de hotărâre, ca să nu mai existe confuzii. Nu facem nicio poliție politică, este o prerogativă pe care noi, consilierii locali o avem, este prevăzută în Codul Administrativ, art. 233. Am optat pentru această sancțiune care prevede retragerea indemnizației pe 2 luni de zile tocmai pentru că colega noastră a acționat în calitate de consilier local.

Aș vrea să dau citire declarațiilor publice: Având în vedere că pe întreaga durată a mandatului, aleșii locali se consideră în exercițiul autorității publice, m-am deplasat la locația respectivă, având asupra mea legitimația de consilier municipal. Am fost în interes de serviciu.

Practic prin votul dat pentru acest proiect de hotărâre ne exprimăm poziția față de colega noastră, dacă suntem în asentimentul acțiunii pe care a demarat-o în data de 20.03.2021 sau nu.

Dat fiind faptul că această acțiune, descindere abuzivă am spus eu, a doamnei consilier a avut loc în urma dezbaterilor pe care le-am avut în data de 16.03.2021 în plenul consiliului local, deci în legătură cu activitatea noastră, cu un subiect care a fost pe ordinea de zi a consiliului local în data de 16.03.2021, consecința a fost această descindere.

Codul Administrativ nu prevede niciunde faptul că noi în calitate de consilieri locali am avea vreo autoritate de aplicare în concret a legii.

În expunerea de motive pe care am depus-o la primărie, am apreciat faptul că doamna consilier a încălcat mai multe articole din Codul Administrativ care prevăd obligațiile consilierilor locali. Am invocat art. 220 care face referire la respectarea legii, art. 222 – bunacredință și fidelitate, art. 223 – probitatea și discreția profesională și art. 224 – cinstea și corectitudinea. Pentru acest proiect de hotărâre trebuie să acordăm un vot secret, dacă ne delimităm de acțiunea d-nei consilier sau nu.

DI. REȘITNEC: Referitor la ceea ce spunea dl Moșiu nu cred că avem ce să discutăm decizii de partid în consiliul local. Noi aici suntem consilieri locali, reprezentăm consiliul local. Doamna Ana Munteanu a avut în calitate de consilier local un comportament greșit și chiar ea a recunoscut acest lucru. Din păcate, acțiunea pe care a întreprins-o nu poate fi delimitată în mod clar de activitatea ei de consilier local și grupul USR-PLUS consideră că se impune o sancțiune în cadrul consiliului pentru ce s-a întâmplat și voi vota pentru propunerea doamnei Iliescu. Odata cu această decizie pe care o vom lua astăzi, dezbaterile publice ar trebui să se liniștească pentru că ar trebui să ne întoarcem la un discurs civilizată, și la adevăratele probleme pe care le avem cauzate de starea de pandemie în care ne aflăm și să identificăm soluțiile corecte pe care le putem pune în aplicare pentru a repara această situație.

Având în vedere acțiunile întreprinse noi o să votăm pentru propunerea d-nei Iliescu.

DI. LĂPĂDATU: Eu nu voi vota acest proiect. Consider că cei care trebuie să o sancționeze sunt colegii ei și conducerea din USR, partidul din care face parte. A fost candidat pe listele USR, ei o pot promova sau sancționa. Acțiunea noastră mi se pare o lipsă de respect față de cei care au votat acea listă în momentul respectiv. Nu sunt de acord cu ceea ce a făcut. Sunt conștientă că a greșit, și-a dat seama și dumneaei, dar de aici și până la reacția unora de a-și face o campanie pe această situație e puțin cam mult, părerea mea.

DL. MOȘIU: Tot în presă a aparut faptul că mai sunt și alte persoane din conducerea respectivului partid implicate. Nu înțeleg, toată vina colegii noștri o dau pe această domnișoară. Ea nu a acționat singură. Acolo a mai fost un jandarm, au mai fost făcute niște rezervări pe care nu domnișoara Ana Munteanu le-a făcut. Cineva a sunat la 112... Acuma ea este singura vinovată. Ea nu a avut inițiativa singura.

Care e spiritul de grup al unui partid? O lasă acuma singură?

DI. SANDU: Merg în aceeași linie cu ceea ce a spus dl. Moșiu. Este un iceberg la care vrem să vedem doar vârful și refuzăm să vedem ce este dedesubt. În fapt am trăit o faptă destul de gravă, nu prin ceea ce s-a întâmplat ci prin faptul că s-a deschis calea unor acțiuni care nu au nimic de a face cu statul de drept, nu au de a face cu democrația. Nu știu dacă cei din USR care au pus la cale această mârșăvie se simt confortabil într-o țară care gestionează în acest mod anumite situații, îmi pare rău, nu este țara pe care mi-o doresc eu. De aceea cred că sancțiunile trebuie să fie conform legii și Corpul de Control trimis de ministrul de interne să-și facă treaba corespunzător în așa fel în care asemenea practici să nu se mai repete și să nu-i mai vină nimănui în gând să facă așa ceva. Sunt perfect convins că așa cum a declarat și colega noastră, ea nu a făcut această acțiune după capul ei, singură, singurică.

Mai există și alte persoane în spate, alte persoane care încă nu sunt cunoscute și cred că gravitatea faptei merită mai multe clarificări.

O simplă sancționare a kolegei noastre, graba cu care se încearcă să se închidă.... gata... acum terminăm cu povestea aceasta. Nu terminăm cu povestea asta acum. Cred că toți cei îndreptățiți trebuie să meargă mai departe. Voi vota pentru sancționare pentru că a greșit și ea, dar sunt absolut convins că sunt și alte persoane în spate care trebuie să răspundă pentru faptele lor și dacă sunt în poziții cheie, cred că cu atât mai mult gravitatea faptei este agravată.

DI. STANA: Noi aici discutăm doar în ceea ce privește consiliul local. Colega noastră a făcut o greșeală, a recunoscut-o, a fost sancționată, se pare că urmează a fi sancționată a doua oară aici. În rest aș cataloga drept hazardate tot felul de lucruri pe care le-am auzit aici, mai ales faptul că USR-ul a premeditat așa ceva. Există o anchetă a Corpului de Control și nu vrea nimeni să se asundă sub preș. Este o anchetă în desfășurare. Consider că ar trebui să trecem la un vot în ceea ce privește acțiunea kolegei noastre, Roxana Iliescu, grupul USR PLUS și-a spus cuvântul și orice discuție continuată aici este lipsă de respect.

DI. MOȘIU: Cine a sunat la 112 și cine a făcut rezervarea?

DI. STANA: Dumneavoastră vreți să faceți circ. Nimeni nu vrea să ascundă nimic. Totul este la vedere.

PUNCTUL 24 AL ORDINII DE ZI **Interpelările consilierilor municipali**

DL. CĂLDĂRARU: Profit de ocazie că este și dl. Primar aici și am o rugămintă. Vă întreb ca atare, pentru că suntem în 2021 și 2023 e mâine poimâine. Vreau să știu ce avem de gând să facem cu acei colaci de cabluri care atârnă pe stâlpii din Timișoara. Când avem de gând să scăpăm de ei de acolo, pentru că nu cred că putem să ajungem în 2023 cu colacii aceștia care străjuiesc străzile Timișoarei în continuare.

În al doilea rând aș dori să știu dacă s-a început spălatul și igienizatul străzilor din Timișoara? Și dacă nu, când o facem?

DL. PRIMAR: Momentan lucrăm la o acțiune mai amplă de curățenie în spațiul public, unde vorbim de tot felul de lucruri care stau în spațiul public fără să aibe ce căuta acolo, inclusiv cabluri, pancarde vechi, chioșcuri dezafectate ș.a.m.d. Este o echipă multidisciplinară în care sunt implicați mai mulți din Primărie, dl. City Manager, amândoi viceprimarii și sperăm că vom progresa în următoarele săptămâni cu asta. Pe partea cu spălutul străzilor îl rog pe dl. viceprimar Lațcău să ne spună câte ceva. Am făcut acum 2-3 săptămâni un test cu spălarea străzilor și să ne spună care este situația.

DL. LAȚCĂU: Da am făcut într-adevăr cu cei de la Bratner un test de spălare a străzilor. Am făcut o spălare mecanizată, cu cisterne în mai multe zone ca să vedem exact ce rezultate sunt și nu sunt chiar rezultatele pe care ni le-am dori, la costurile respective și acum vom lua în calcul să facem în săptămânile care urmează o spălare manuală a străzilor, tocmai ca să vedem, pentru că înainte să începem să anunțăm un proces amplu, pe mai multe cartiere în care să facem această curățenie de primăvară, vrem exact și care este eficiența lui, la costul pe care îl generează. În această campanie de care vorbea domnul primar și care va începe în curând, va fi și acest element de spălare a străzilor.

DL. CĂLDĂRARU: Mulțumesc. Și încă ceva, acum mi-am amintit, pentru că și dvs. iubiți Timișoara, așa cum și noi iubim Timișoara. Ați constatat și dvs. că pe clădirile de patrimoniu, pe clădirile istorice, la ora actuală există tot felul de reclame ale agenților comerciali care se folosesc de fațada istorică pentru a-și face reclamă, ceea ce discutând cu dl. Sorin Predescu, nu este în regulă și ar trebui să facem ceva în acest sens.

DL. PRIMAR: Mulțumesc mult! Și aici problema este cred că mai amplă și să ne uităm din nou la regulamentul pentru tot ce ține de publicitate în spațiul public, inclusiv tot felul de afișaje și semnalistică ce sunt puse pe magazinele din centrul istoric. Din câte știu eu, există deja un grup de lucru în Primărie și cu siguranță va trebui să discut și cu dl. Viceprimar pentru că sunt niște decizii importante pe care trebuie să le luăm împreună.

DL. CĂLDĂRARU: Mulțumesc!

DL. DIACONU: Mulțumesc și eu. Doar aș mai adăuga o mică interpelare de-a mea, pentru că se leagă de asta și nu aș vrea să trecem. Aș spune că cred că acțiunea de spălare ar trebui să fie mult urgentată. E explozie de depășiri în ultimele luni la toți indicatorii de la stațiile de monitorizare. E un infringement în momentul de față și nu știu dacă mai putem face ceva acum, dar acest lucru ar trebui să fie făcut cât mai curând, părerea mea.

DL. LULCIUC: Am trei interpelări pentru astăzi. Prima este către Direcția edilitară și anume care a fost considerentul și cât de repede se poate rezolva, s-au montat calmatoare de viteză pe strada Chișinău, drum cu prioritate, în intersecție cu strada Sibiu. Cei care vin de pe strada Sibiu au cedează și cred că acolo ar trebui ca și pe celelalte străzi din oraș puse calmatoarele. Am să îi rog să îndrepte această situație.

A doua interpelare către domnul Primar vis a vis de acele tonomate din oraș de culoare violet, la care acu 5-6 ani puteai să îți achiți sau să îți încarci cartela de telefon mobil și astăzi nici măcar nu mai sunt alimentate cu curent și ocupă spațiu pe trotuare.

A treia interpelare este ce facem cu deșeurile vegetale din cartiere?

DL. DIACONU: Dacă pe parcurs doriți să răspundeți din executiv direct, dacă nu presupun că sunt luate în calcul. Intervenți direct.

DL. MOȘIU: Eu aș vrea să îl rog pe dl. Primar, am mai avut o interpelare acum o lună și jumătate în legătură cu aspectul inestetic al Podului Decebal, podul pe de Aleea Parcului sau Podul Neptun, care a reprezentat o premieră pentru Timișoara și care în fiecare săptămână se mai îmbogățește cu câte un nou desen al noului val, adică grafitti. Mi s-a promis că pe reparații putem face ceva cu acest frumos pod. Domnule Primar, începe sezonul de primăvară, poate ne putem plimba mai mult și cred că podul acesta merită mai multă atenție din partea noastră, mai ales că cu un mic efort, pe reparații se poate rezugrăvi și acoperi însemnele cu care s-a trezit nevinovat.

D-NA MARIȘ: Aș dori să fac o interpelare legată de chioșcurile care sunt pe Calea Torontalului nr. 25. Acolo au fost niște chioșcuri care s-au demolat și a rămas în urmă platouri de ciment care sunt denivelate și care reprezintă un pericol pentru cetățeni. Rugămintea este să se asfalteze, să se niveleze acolo spațiile libere și să se amenajeze o parcare pentru că sunt atât de necesare parcările, ar fi și un complex comercial, ar fi o idee bună pentru a se rezolva. Mulțumesc!

DL. PRIMAR: Mulțumim pentru propunere.

DL. SANDU: În primul rând aș dori să mulțumesc că s-a ocupat, în urma interpelării din trecut de degajarea carosabilului pe strada Venus spre Calea Urseni, traficul se desfășoară foarte bine acum acolo și intervenția a fost rapidă și foarte eficientă. Mulțumesc pentru acest lucru. Cetățenii din zonă sunt recunoscători.

Două aspecte aș dori astăzi să semnalez. O dată că se apropie primăvara și odată cu venirea sezonului cald, probabil peste o lună vom avea deja probleme cu țânțarii și aș dori să reamintesc executivului că problema țânțarilor în Timișoara este una care dacă nu este tratată cu suficientă responsabilitate, devine acută într-un timp foarte scurt și dacă tot stăm acasă în pandemie, tot ne facem de lucru mai mult în curțile și grădinile noastre, ar fi bine să oferim timișorenilor condiții măcar civilizate pentru a sta acasă la ei. Aș ruga să se ia toate măsurile pentru ca această dezinfecție de primăvară să se desfășoare așa cum trebuie, să nu ne trezim că suntem în întârzieri sau în afara unui tratament optim.

A doua remarcă se referă la totalitatea chioșcurilor, gheretelor, tonetelor care în ultimii ani practic au devenit tot mai multe în oraș. A existat un moment în care orașul avea un aspect destul de civilizat. Din păcate foarte multe tonete, după ce la început s-au licitat câteva locații pentru chioșcurile de ziare ș.a.m.d. au devenit cu totul în afara standardelor. S-au amplasat altundeva decât în locurile deținute prin licitație și cred că ar fi cazul să se facă o inventariere a tuturor acestor tonete, a tuturor chioșcurilor care sunt amplasate pe domeniul public și să încercăm să facem totuși un comerț civilizat, să aducem Timișoara și din acest punct de vedere acolo unde îi este locul pentru că totuși comerțul generalizat cu tonete, deja se vând de toate de la mezeluri, pâine, în aceste condiții nu cred că este ok. Timișoara are suficiente spații comerciale în care acest comerț se poate desfășura civilizat, fără a apela la tonete, mai ales în zone pur comerciale.

DL. LAȚCĂU: Legat de tonete, tonomate și de toate chioșcurile, tarabele care au fost puse pe spațiul public, în ultimii, vorbim de foarte mulți ani, dl. Sandu, probabil 8 - 10 ani. Cele mai multe sunt fără contract având contractul expirat de prin 2016 – 2017 – 2018 și de-a lungul ultimilor 4 ani nu s-a întreprins nicio măsură ca fie ele să fie introduse în legalitate, ca ele să fie degajate de pe spațiul public. Suntem de acord cu dvs. din acest punct de vedere că orașul a arătat îngrozitor cu toate aceste tarabe puse pe spațiul public, în mijlocul trotuarelor, fără o estetică, fără un regulament de amplasare, fără un regulament de estetică și tematică, care să se încadreze mai ales în centrul Timișoarei, cu străzile pietonale și cu cartierul istoric și tocmai de aceea acest gest de curățenie pe spațiul public care include și partea de cabluri și chioșcuri și panouri de publicitate pentru care nu mai există contract va demara în curând. Dl. viceprimar Tabără cu dl. City manager și cu dl. Graf au fost în cartierul Dâmbovița acum câteva zile unde au făcut un inventar al lucrurilor care sunt pe spațiul public și etapizat vom începe acea campanie în toate cartierele. De asemenea va începe și partea de spălat stradal. Știm cu toții că ne confruntăm cu probleme de curățenie în Timișoara, de ani de zile, nu este o noutate și în pofida faptului că orașul suferă în continuare că nu are străzi foarte curate, cum a suferit și în ultimii doi trei ani de zile, suntem printre puținele orașe care au patru contracte de curățenie, fie de parcuri, fie de străzi, fie de alte suprafețe și că de-a lungul timpului suma alocată pentru curățenie stradală a fost în fiecare an plafonată la 1 milion de lei pe lună cred și într-adevăr sunt anumite lipsuri bugetare și anumite constrângeri pe care le avem și trebuie să folosim cu chibzuință banii pe care îi avem în momentul de față, să facem curățenie, iar în acest sens nu a fost o decizie neapărat foarte bună aceea de a face contract cu foarte multe firme pentru foarte multe bucăți mici și sunt convins că în următorii ani vom reuși să reglăm acest lucru, pe măsură ce aceste contracte, fie unele dintre ele vor dispărea prin diferite cauze legale, fie altele își vor finaliza timpul, dar noi am început în această perioadă, în ultimele luni de zile să facem o diversificare a modului în care a operatorul Bratner intervine pe străzi, am comunicat public și pe această cale vreau să vă rog pe dvs. consilierii locali, de câte ori primiți astfel de sesizări de la cetățeni, să-i trimiteți pe pagina Primăriei, unde există o rubrică de salubritate în care comunicăm în fiecare vineri programul de salubritate pe săptămâna următoare. Deci vinerea aceasta trebuie să vedeți pe acest site programul de salubritate în întregime, pe săptămâna care urmează. Aici vorbim de salubritatea stradală și nu numai. Vorbim și de curățenia din parcuri, sunt trei firme diferite și în modul acesta chiar îi rugăm pe cetățeni, în cazul în care văd că pe strada lor era planificat un serviciu de salubritate și nu a fost realizat, să ne trimită sesizări, să facă poze, sau în cazul în care văd că serviciul în sine a fost făcut cu calitate slabă, din nou să trimită poze și să putem să tăiem acest serviciu de la plată. Am început de asemenea să creștem numărul de oameni de la Biroul Salubritate, pentru că acesta a fost puternic lipsit de personal și nu au existat oameni care să facă inspecții efectiv pe teren, abia reușeau să ducă munca de birou și de hârțogăria pe care o aveau de dus. De asemenea a fost tratat cumva ca un batalion disciplinar în care mutam oamenii care supărau pe cineva prin primărie, dar în ultimele două luni am transferat 3 oameni din primărie, voluntar desigur și vom mai crește efectivele Biroului de Salubritate în perioada următoare,

mutând din posturile deja existente în primărie, tocmai pentru a ne asigura că avem oameni pe care să putem să-i trimitem pe teren și care să poată să facă verificări pe toate aceste contracte numeroase pe care primăria le-a semnat în ultimii 4 ani de zile. Din păcate suntem într-un punct și nu e vorba aici de greua moștenire, e vorba de o realitate de la care pornim, că anul trecut în 2020, înainte de alegeri, au fost prelungite toate contractele de salubritate.

DL. PRIMAR: Aș mai dori să adaug la întrebarea cu dezinsecția. Avem un contract cadru, tot de anul trecut pentru dezinsecție și cam în două săptămâni, pe la mijlocul lui aprilie va începe firma de dezinsecție să activeze.

DL. SANDU: Mulțumesc!

DL. ȚOANCĂ: Am o întrebare comună adresată d-lui Primar Dominic Fritz și d-lui viceprimar Tabără, că am înțeles că dumnealui se ocupă de această problemă. Am vorbit înainte de ședință cu dl. director de la patrimoniu dl. Boncea și a spus că în foarte scurt timp va constitui acea comisie pentru aplicarea Legii 15. Este a doua sau a treia interpelare pe care o fac în ultimele trei luni. Primesc deja informații că cei care au dat în judecată Consiliul Local și Primăria câștigă sentințe definitive și irevocabile executorii și câștigă sume de bani pe care Primăria le datorează de la speță la speță. Eu cred că lucrurile acestea ar trebui rezolvate cât mai repede și dl. Boncea a spus că în două săptămâni se rezolvă, dar asta aud din decembrie, pentru a nu se plăti astfel de penalități de la bugetul local.

DL. TABĂRĂ: Da, știu despre problemă. Am preluat dosarul și m-am apucat de studiu. Am văzut lista cu cei care au aplicat, da este adevărat că există și sentințe, dar încă nu sunt definitive. Există vreo 2 sau 3 sentințe. Am vorbit cu dl. Boncea și din păcate nu s-a făcut nimic în ultimul timp pentru a soluționa această problemă. Vom încerca în cel mai scurt timp să o pornim. Timpul estimat de dl. Boncea cred că este cel real și în maxim două săptămâni vom începe lucrările acestei comisii, care va fi și funcțională.

D-RA ILIESCU: Întrebarea mea viza stadiul proiectului privind baza sportivă din Lipovei. Dacă ar putea să mă lămurească unul dintre cei doi viceprimari, dacă au informații și ar putea să ne dea relații în plus față de stadiul lucrărilor de acolo. Din cunoștințele mele autorizația de construire a expirat încă din august anul trecut și aș fi vrut să ne spună colegii noștri din executiv dacă a fost prelungită această autorizație și ce se întâmplă acolo.

DL. LULCIUC: Eu aștept un răspuns de o lună de zile. Am avut o interpelare pe acest subiect și încă nu am primit răspuns.

DL. PRIMAR: Răspund eu cu drag. Am avut chiar săptămâna trecută o întâlnire cu firma pe care am contractat-o pentru execuție. Contractul este semnat, autorizația de construcție o considerăm încă validă pentru că în starea de urgență și de alertă aceste documente își urmează valabilitatea cu încă trei luni până la ieșirea din starea de alertă. Tocmai de aceea operăm pe baza autorizației de construcție care a fost emisă deja și suntem în discuții cu firma când începem lucrările. Aici nu vă ascund faptul că această lucrare cu 20 milioane de lei și nu vreau să o începem fără să avem o previziune clară asupra cash-flow-ului, când putem să plătim pentru ce factură. Eu am încă speranțe să primim și o finanțare parțială din bugetul de stat despre care discut și așa vom demara lucrările după ce votăm bugetul și când avem și o

previziune clară despre cum putem plăti facturile pe partea de investiții în lunile următoare pentru că nu aş vrea să începem lucrarea și apoi să trebuiască să o oprim pentru că în august ne trezim că nu avem cu ce să plătim facturile. Este un proiect pe care dorim să îl pornim cât de repede posibil. Cea mai bună variantă ar fi să îl pornim chiar în a doua jumătate a lunii aprilie sau la începutul lunii mai cel târziu și să putem termina lucrările importante până la venirea iernii și să putem lucra la interior pe timp de iarnă. Timpul de execuție este de 12 luni ceea ce este foarte ambițios, așa a fost licitat. Vom vedea în momentul în care pornim dacă vom reuși sau dacă firma va reuși să se încadreze în aceste 12 luni.

D-RA ILIESCU: Mulțumesc frumos și profit de ocazie d-le Primar să vă reiterez rugămintea de anul trecut care trebuia să se concretizeze într-o masă rotundă în cursul lunii ianuarie. Nu a mai avut loc, subiectul era Planul Urbanistic General. Prin urmare reiterez rugămintea, când considerați oportun să avem o întâlnire, colegii consilieri locali sunt interesați de acest subiect, cu cei care au contractat executarea documentației. Apreciez că ar fi foarte important să avem cât de curând cât mai multe informații pe de o parte iar pe de altă parte, tot legat de acest subiect vă rog să ne confirmați dacă este adevărat sau nu, în discuția pe care am avut-o anterior am deslușit misterul și contractul era suspendat. Care este situația juridică astăzi a acelui contract?

DL. PRIMAR: Da, contractul este suspendat într-adevăr, dar poate fi luat oricum și firma rămâne în continuare cotată și se simte responsabilă pentru acest proiect. Mai lipsesc trei avize, acum am cuprins în buget niște lucrări pe cadastrare unde ne-au mai cerut anumite clarificări pentru delimitarea intravilanului, ceea ce sperăm să finalizăm în aceste săptămâni, maxim două luni și atunci ne trebuie doar avizul final de la CJ și de la Ministerul Dezvoltării. Am rugat deja colegii de la Serviciul Administrație Locală să intre în contact cu liderii de grup pentru o dată și îmi pare rău că deja credeam că e stabilită. Am avut discuții și cu firma acum câteva săptămâni. Putem să facem asta oricând săptămâna viitoare, peste două săptămâni că chiar e de dorit să fim toți informați despre cum stăm și poate și pentru că, cel puțin consilierii noi poate nu știu conținutul PUG-ului și ce înseamnă. Adică efectiv să avem o informare nu doar procesul ci despre cum arată efectiv PUG-ul și cum va schimba urbanismul din Timișoara.

D-RA ILIESCU: Mulțumesc.

DL. LULCIUC: Aș mai avea o scurtă intervenție. Domnule Primar este foarte important, chiar dacă este un proiect al fostei administrații liberale, este foarte important să le spunem cetățenilor că până la urmă baza sportivă se va întâmpla pentru că deja se aude în cartier, din ce mai scriu cetățenii de acolo pe facebook și din ce am mai auzit și eu, că se va renunța la proiect și se vor trezi cu clădiri cu blocuri, ceea ce eu cred în continuare că este fals și sunt afirmații făcute de cei care nu vor o bază sportivă acolo.

DL. PRIMAR: Proiectul merge înainte. Nu a fost niciodată altceva în discuție.

DL. CĂLDĂRARU: Tot cu dl. Primar. Am înțeles că suntem oarecum vecini în Iosefin, dar nu știu cum vă deplasați dinspre Iosefin spre Primărie, pe partea dinspre Maria sau pe cealaltă parte pentru că vreau să sesizez o situație. Vis a vis de Casa Apelor și anume pe strada Tudor

Vladimirescu 12 colț cu 16 Decembrie se află o clădire care am uitat și eu anii de când a fost închisă cu schelă și pe care proprietarul actual care este își scoate niște bănuți prin reclame. În schimb el nu plătește chirie pe schelă pentru că așa am hotărât noi în consiliu local că cei care își renovează fațadele să nu plătească chirie pe schelă. Plus de asta am aflat ulterior că proprietarul și-a înnoit autorizația de construcție an de an. Acum am înțeles că e valabilă până în 2023. Păi eu cred că dl. City Manager ar trebui să intervină acolo să vadă care este situația. Este în centrul orașului.

În al doilea rând am o informare către dvs. referitor la RETIM. Eu stau la casă și noi ne-am reînnoit contractul acum un an sau doi. Pe cel vechi, în contractul cu RETIM era prevăzut un serviciu care nu a fost efectuat niciodată și anume RETIM-ul se obliga ca două ori pe an să spele și să dezinfecteze pubelele cele de 120 l și cele de 240 l, ceea ce nu s-a întâmplat, în schimb s-a decontat. Poate că ar trebui să trecem și noi pe drumul acela european și să pretindem acest serviciu. Acum în contractele actuale a fost scos. Eu am avut interpelare atunci în Consiliul Local și RETIM-ul a ignorat total această interpelare. Eu cred că ar trebui efectuat acest serviciu cu RETIM-ul, ca ei să se oblige așa cum au făcut și data trecută să spele de două ori pe an toate pubelele de 240 și 120 l.

DL. PRIMAR: Cunosc clădirea foarte bine pentru că trec într-adevăr în fiecare zi. De acum știe toată lumea oricum unde stau. Ne vom interesa ce se întâmplă cu aceste autorizații. Despre RETIM voi da mai departe la cei trei reprezentanți de-ai noștri din consiliul de administrație să aibă o discuție în consiliul de administrație și dacă este oportun să se reia această prevedere din contract.

DL. MOȘIU: Am o observație. Nu știu cine se ocupă acum de regulament, dar să știți că nu este un caz singular cu schela de pe palatul de vis a vis de Casa Apelor și vreau să vă menționez că depozitarea unei schele costă, mai ales câteva sute de mp de schelă dacă îi ții într-un depozit costă, deci asta este o variantă mască de a depozita schela, este păzită, nu ți-o fură nimeni că e pe principală, plus mai câștigi ceva bani cu reclamele pe care le pui pe ea. Poate ar fi bine cei care se ocupă cu acest regulament să aibă în vedere un anumit timp alocat pentru a putea sta o schelă pe o construcție pentru că o autorizație de construire cât poate dura? Hai să zicem 2 ani, pentru orice palat din centru, vorbesc de palatele realizate până la primul război mondial au durat maxim 3 ani. La Casa Steiner 2 ani, unde este sediul PNL, deci este absurd să dăm autorizații de construire de 4-5 ani iar fațadele să fie placate cu schele, peste schele se pun acele folii, care în bătaia vântului sigur că dau o conotație destul de ciudată. Mă gândesc acum la Casa cu Lei din Piața Unirii care e camuflată cu niște folii de fibră de vreo 2 ani minim. Deci rog colegii sau cine se ocupă de acest regulament fantomă să aibă în vedere și un timp maxim de acordat pentru ca o fațadă să fie anvelopată și camuflată cu schelă și cu folie de fibră corespunzătoare pentru a nu strica imaginea bulevardului sau a străzii respective care totuși este un scuar public și nu arată deloc bine. Asta am vrut să zic, foarte mulți au o depozitare camuflată a schelei respective pentru a nu plăti în altă parte depozitarea.

D-NA ROMOCEAN: În noul regulament am prevăzut ca procedura de supraimpozitare se va suspenda pe perioada valabilității autorizației de construire. Bineînțeles că autorizația poate fi prelungită însă după ce este prelungită pentru ultima dată, cred că o singură dată, dacă proprietarii nu au executat lucrările de construcție vor fi supraimpozitați retroactiv. Adică dacă noi am stabilit o supraimpozitare începând cu 1 ianuarie 2022, proprietarul anunță că va executa lucrările în 2022 – 2023 și totuși la sfârșitul acestei perioade constatăm că lucrările nu au fost executate îi vom impozita retroactiv.

DL. NEGRIȘANU: Am să fac și eu o completare la ce spunea d-na Romocean. Legat de ce a spus dl. Moșiu că proprietarii ar exploata cumva spațiul public în interese personale. Aș vrea să îi atrag atenția deși cred că știe că este în domeniul construcțiilor, că schelele pe domeniul public se plătesc pe zi pe mp. Este o valoare stabilită de primărie și orice schelă care se află pe domeniul public vine cu un cost al proprietarului către Primărie. Care din câte țin eu minte e undeva la 30 de lei pe lună, deci nu e chiar ieftin. Nu îmi dau seama dacă ei obțin mai mulți bani din publicitate stradală decât au de plătit chirie la Primărie. Evident, dacă nu se plătește este o problemă de disciplină în construcții.

D-NA ROMOCEAN: Pentru clădirile istorice taxa este redusă. Nu mai știu exact cât e pe mp, dar e foarte puțin.

DL. NEGRIȘANU: Oricum e o taxă acolo.

DL. SANDU: Chiar eu am propus în urmă cu doi ani eliminarea taxei de schelă pe aceste monumente istorice, tocmai pentru a veni în sprijinul proprietarilor care cu bună credință doresc să își reabiliteze într-un termen și cu materiale de calitate fațadele. Adică noi am plecat pe logica unei bune funcționări, am zis să ajutăm proprietarii, să nu le luăm banii pe schele, să-i lăsăm să bage respectivii bani în calitatea materialelor și să folosească tehnologiile cele mai adecvate situației în cauză. Se pare însă că într-adevăr în unele situații ei au tratat abuziv această mână întinsă din partea autorităților locale.

DL. BODO: Aș putea să vă ajut cu informația privitoare la taxe. Ocuparea domeniului public cu mese, grătare sau pentru organizări de șantier se taxează cu 1 ron mp /zi iar pentru activitățile de refacere a fațadelor este de 0,01 ron/zi.

DL. SANDU: Da a fost situația prin care nu puteam elimina cu totul această taxă și am adus-o la minima valoare posibilă, respectiv 1 ban, adică mai mult o valoare simbolică.

DL. DIACONU: Dacă nu mai există alte intervenții vă mulțumesc tuturor pentru prezența la acest plen și ne vom vedea probabil în două săptămâni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. DAN DIACONU**

**SECRETAR GENERAL,
Jr. CAIUS ȘULI**