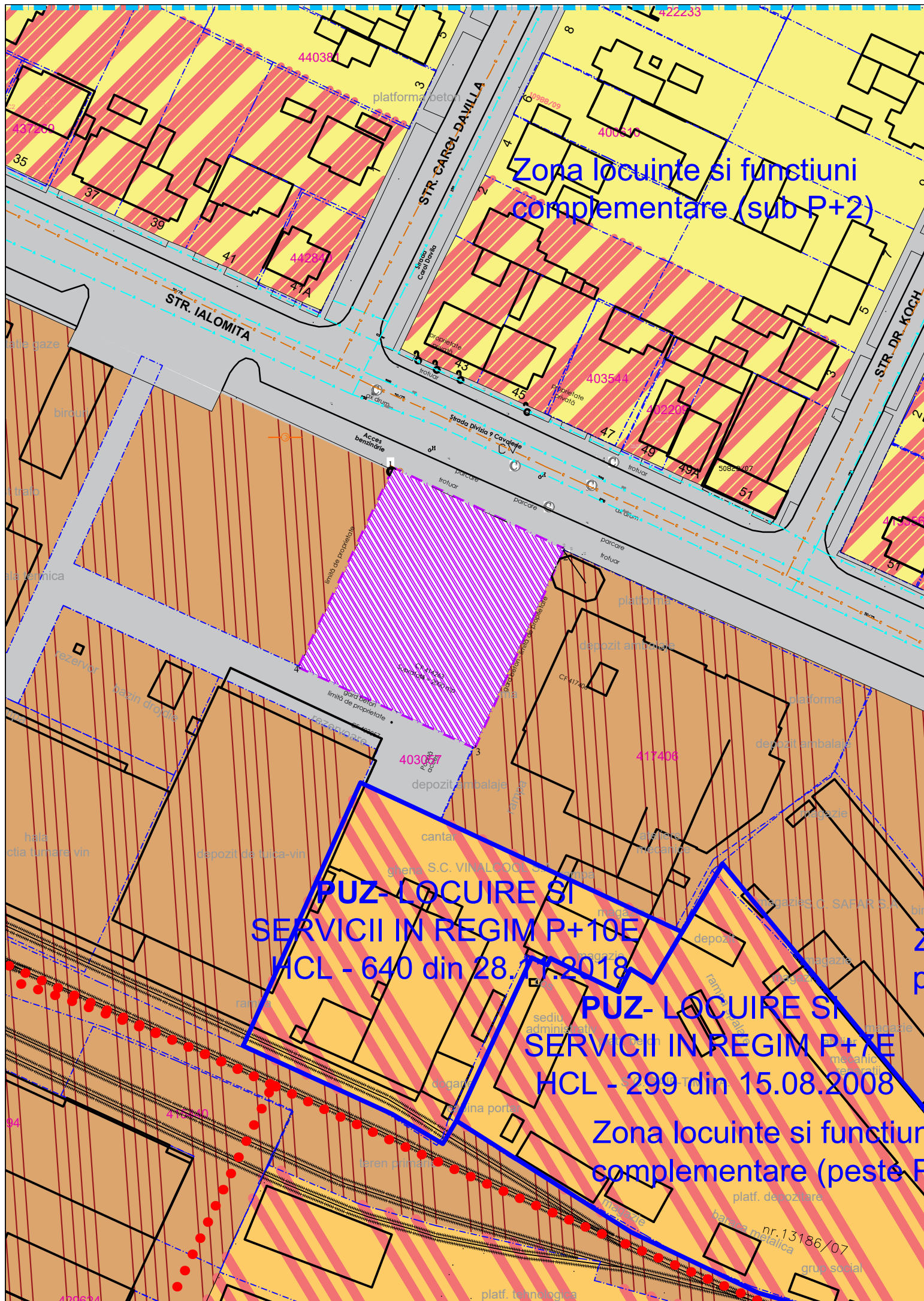
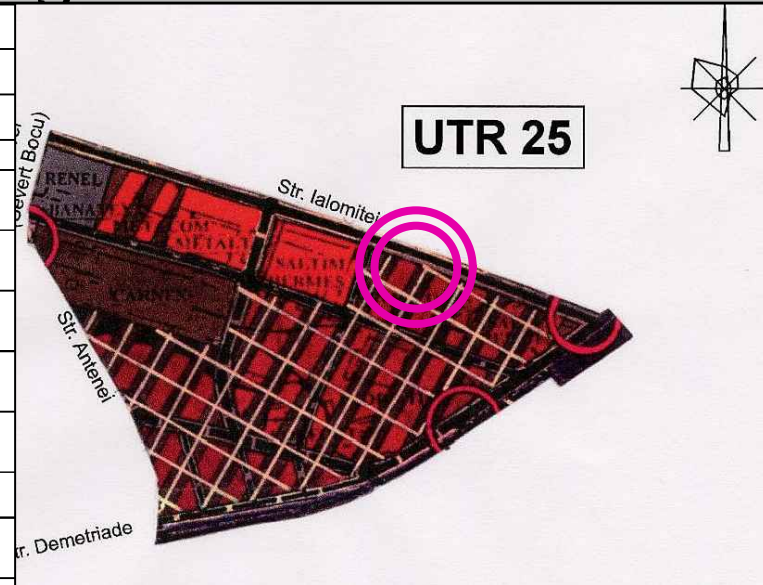


PUD- Construire spalatorie auto ecologica in regim self-service



LEGENDA	
CRITERII DE ANALIZA	
ELEMENTE DE AMPLASAMENT	
	ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	LINII CF
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
	FOND CONSTRUIT
FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA	
	FUNCTIUNE REZIDENTIALA CU DOTARI DE INTERES LOCAL
	FUNCTIUNE MIXTA - LOCUINTE COLECTIVE CU SAD LA PARTER
	FUNCTIUNE ACTIVITATI ECONOMICE , MICA PRODUCTIE, RETAIL, CASH&CARRY, SHOWROOM
	FUNCTIUNE ACTIVITATI EC. CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STATII ALIMENTARE
	FUNCTIUNE ACTIVITATI ECONOMICE SERVICII
	LOCUINTE COLECTIVE CU SERVICII LA PARTER
CIRCULATII	
	DRUMURI EXISTENTE
	REZOLVARI CIRCULATII IN ZONA ANALIZATA
REGLEMENTARI PROPUSE IN ZONA STUDIATA	
	RESTRUCTURAREA SUPRAFETELOR INDUSTRIALE FUNCTIUNI ACTIVITATI ECONOMICE, SERVICII, MICA PRODUCTIE
	RESTRUCTURAREA SUPRAFETELOR INDUSTRIALE LOCUINTE DE SERVICII COMERT
	PUZURI APROBATE IN ZONA STUDIATA



	S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L. Strada Aleea Poenitei, Nr. 2, Ap. 4, Timisoara, TIMIS Tel: +40745167577, +40752641143 e-mail: tunaru.dana.a@gmail.com, daniel_vicol111@yahoo.fr		Proiect: PUD- Construire spalatorie auto ecologica in regim self-service Beneficiar: SC AUTO SPA EXPRESS SRL	Pr. Nr.: ASE01/2021
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume arh. BOGDAN Cristina arh. JUNEA Dan Cristian arh. JUNEA Dan Cristian	Semnatura Scara 1:500 Data mar.2021	Proprietar teren: PAHLAVANI ALI MOHAMMAD Amplasament: CF 414263, TOP 414263 Denumire plansa: SITUATIA EXISTENTA