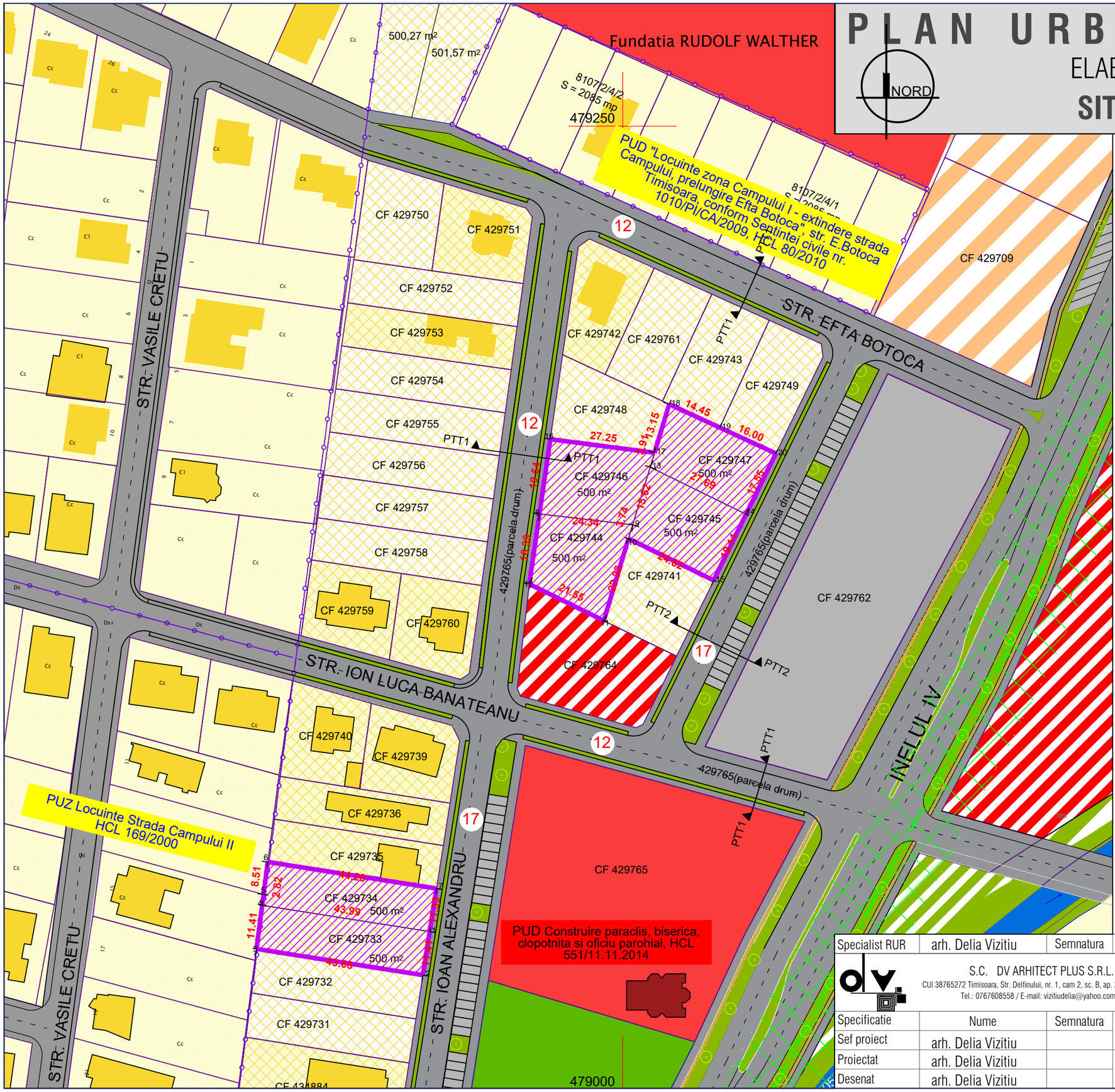
PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE PUZ LOCUINTE

SITUATIA EXISTENTA

NORD



LEGENDA

DELIMITARI

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE P.U.Z. URI APROBATE
- LIMITE PARCELE CONFORM EVIDENTA OCPI
- Lea — LEA 20kW EXISTENTA
- TEREN STUDIAT / REGLEMENTAT IN CADRUL PUZ
- CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- CONSTRUCTII DE SERVICII EXISTENTE
- ZONA DE PROTECTIE LEA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA REZIDENTIALA REGIM MIC DE INALTIME EXISTENTA
- ZONA REZIDENTIALA DEZMEMBRATA CONFORM HCL 165 DIN 10.05.2011
- ZONA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE EXISTENTA / REGLEMENTATA
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTA/ REGLEMENTATA
- ZONA VERDE EXISTENTA/ REGLEMENTATA
- CURSURI APA EXISTENTE (CANALE, RAURI, LACURI)

CIRCULATII

- STRADA EXISTENTA / ASFALTATA
- STRADA REGLEMENTATA PRIN DOCUMENTATII APROBATE
- ZONA PARCAJE EXISTENTE/ REGLEMENTATE
- (12) LATIME PROFIL TRANSVERSAL

Specialist RUR	arh. Delia Vizitiu	Semnatura			
S.C. DV ARHITECT PLUS S.R.L. CUI 38765272 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, cam 2, sc. B, ap. 2, jud. Timis Tel.: 0767608558 / E-mail: vizitiudelia@yahoo.com				Beneficiar: APARASCHIVEI VALENTINA-MIHAELA, BICHA DIETER, BICHA NORINA, FINTINEANU IULIAN-NARCIS, FINTANEANU GEORGIANA-PETRUTA, MASCAS FLORIN, MASCAS ELENA, STIR MARINELA-LAURA STIR MIHAI	Proiect nr: 29/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. LOCUINTE mun. Timisoara,CF 429733, cad. 429733, CF 429734, cad. 429734, CF 429744, cad. 429744, CF 429745, cad. 429745,CF 429746, cad. 429746,CF 429747, cad. 429747	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		03 2021	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr: 02
Desenat	arh. Delia Vizitiu				