

# PLAN URBANISTIC ZONAL

## ELABORARE PUZ LOCUINTE MOBILARE URBANA



Fundatia RUDOLF WALTHER

PUD "Locuinte zona Campului I - extindere strada Campului, prelungire Efta Botoca", str. E.Botoca Timisoara, conform Sentintei civile nr. 1010/PI/CA/2009, HCL 80/2010

### LEGENDA

#### DELIMITARI

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITE P.U.Z. URI APROBATE
- LIMITE PARCELE CONFORM EVIDENTA OCPI
- LIMITA IMPLANTARE PROPUA
- LEA 20kW EXISTENTA
- ZONA DE PROTECTIE LEA

#### ZONIFICARE FUNCTIONALA

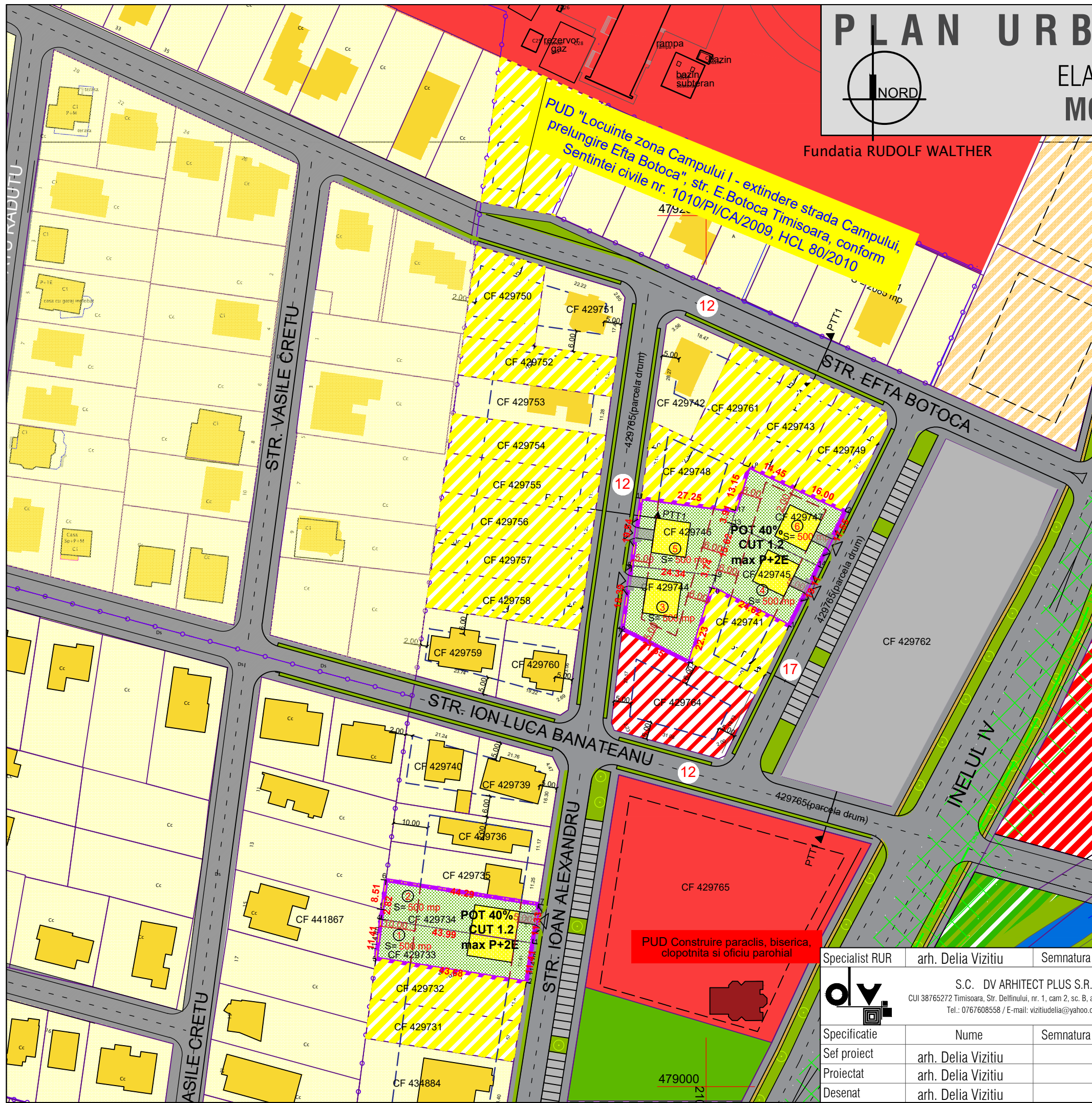
- ZONA REZIDENTIALA REGIM MIC DE INALTIME EXISTENTA
- ZONA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE EXISTENTA / REGLEMENTATA
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE EXISTENTA / REGLEMENTATA
- ZONA VERDE EXISTENTA / REGLEMENTATA
- CURSURI APA EXISTENTE (CANALE, RAURI, LACURI)
- CONSTRUCTII DE LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- CONSTRUCTII DE SERVICII EXISTENTE
- CONSTRUCTII LOCUINTE CU MAXIM 2 APARTAMENTE PROPUSE PRIN PUZ
- CURTI/GRADINI

#### ZONIFICARE PROPUNERE IN PERSPECTIVA

- LIMITA IMPLANTARE IN PERSPECTIVA
- ZONA REZIDENTIALA REGIM MIC DE INALTIME IN PERSPECTIVA
- ZONA CU DOTARI SI SERVICII PUBLICE IN PERSPECTIVA
- ZONA VERDE PROPUA IN PERSPECTIVA

#### CIRCULATII

- LATIME PROFIL TRANSVERSAL
- STRADA EXISTENTA / ASFALTATA
- STRADA REGLEMENTATA PRIN DOCUMENTATII APROBATE
- ZONA PARCAJE EXISTENTE / REGLEMENTATE



PUD Construire paraclis, biserica, clopotnita si oficiu parohial

Specialist RUR arh. Delia Vizitiu Semnatura

S.C. DV ARHITECT PLUS S.R.L.  
CUI 38765272 Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, cam 2, sc. B, ap. 2, jud. Timis  
Tel.: 0767608558 / E-mail: vizitiudelia@yahoo.com

Beneficiar: APARASCHIVEI VALENTINA-MIHAELA, BICHA DIETER, BICHA NORINA, FINTINEANU IULIAN-NARCIS, FINTINEANU GEORGIANA-PETRUȚA, MASCAS FLORIN, MASCAS ELENA, STIR MARINELA-LAURA STIR MIHAI

Proiect nr: 29/2021

Specificatie Nume Semnatura

Titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. LOCUINTE  
mun. Timisoara, CF 429733, cad. 429733, CF 429734, cad. 429734, CF 429744, cad. 429744, CF 429745, cad. 429745, CF 429746, cad. 429746, CF 429747, cad. 429747

Faza: P.U.Z.

Sef proiect arh. Delia Vizitiu

Scara: 1:1000

Proiectat arh. Delia Vizitiu

Titlu plansa: MOBILARE URBANA

Pl. nr: 05

Desenat arh. Delia Vizitiu

03 2021