

P. U. Z.

EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII

MOBILARE URBANA

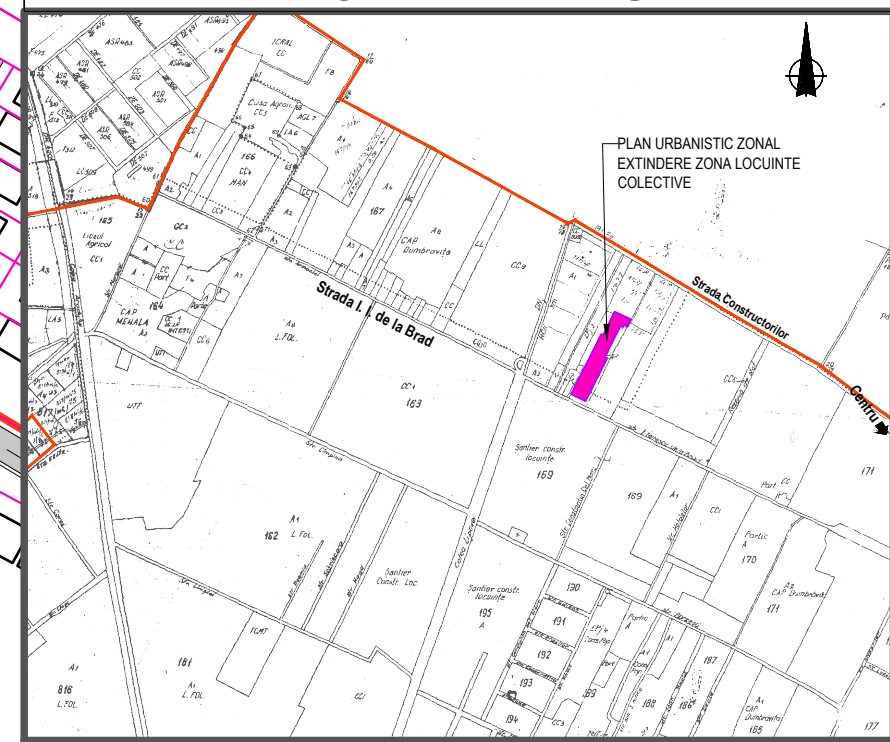
PLAN URBANISTIC ZONAL EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII - PARCELELE 441877, 441878 SI 452327
 Amplasament: str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 1, municipiul Timisoara, judetul Timis;
 Beneficiar: VOISIAN Mircea Catalin, VOISIAN Adela Mihaela si CRACIUN Dana Carleta;
 CF nr.: 441877, 441878 si 452327
 S. teren = 2891 mp

PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Amplasament: Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 1, Timisoara
 Proiectat: S.C. Atelierele Arhitecte S.R.L., pr. nr. 29/05/11/2007
 Beneficiar: S.C. MONANDYS S.R.L.
 HCL 732/2010

PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL CU PARTER COMERCIAL, SHOWROOM SI BIROURI LA ETAJELE SUPERIOARE - D+P+3E+Er
 Amplasament: Str. Ion Ionescu de la Brad nr.1 - Calea Lipovei, nr. 1, Timisoara
 Proiectat: S.C. ATELIER RGS S.R.L., pr. nr. 56/2009
 Beneficiar: S.C. TW CONSTRUCT S.R.L.
 HCL 76/ 2010

PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SOCIALE
 Amplasament: Str. Ion Ionescu de la Brad, Baza RATT, Timisoara
 Proiectat: S.C. ZAM GRUP S.R.L., pr. nr. 11/2008
 Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA
 HCL 472/2008

PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA MIXTA: LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 Amplasament: Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 3, Timisoara
 Proiectat: LOT TEAM S.R.L., pr. nr. 14.01/172/2019
 Beneficiar: IULIUS REAL ESTATE S.R.L. si MAS IMOB CONS S.R.L.
 HCL 281/21.05.2019



PLAN DE INCADRARE IN LOCALITATE 1:10000

LEGENDA

- Limita intravilan Timisoara
- Limita de proprietate suprafata teren ce face obiectul PUZ
- Limita PUZ aprobat
- Limita UTR
- Limita de proprietate parcele existente
- Limita de proprietate parcele rezultate din PUZ
- Limita de proprietate parcele vecine propuse
- Retrageri, aliniamente
- Constructii existente
- Accese pe amplasament
- Zona extindere spatii verzi amenajate, plantatii de protectie
- Zona spatii verzi amenajate, plantatii de protectie
- Ape (cursuri de apa, lacuri)
- Curtii, gradini
- Constructii propuse
- Drum (carosabil) existent
- Largire drum (carosabil) in exterior PUZ
- Drum (carosabil) propus prin PUZ
- Drum (carosabil) propus in perspectiva

Proiectant general: SIREGON GRUP SIREGON GRUP S.R.L., cod fiscal: RO 7182260, B-dul B. P. Hasdeu Nr. 21, Timisoara Tel: +4 0256 493670, Tel: +4 0722 778955, e-mail: proiectare@siregon.ro, www.siregon.ro			 ISOCERTIFICAT SR EN ISO 9001:2015	VOISIAN Mircea Catalin, VOISIAN Adela Mihaela si CRACIUN Dana Carleta	Proiect Nr.: 15.008
Specificatie:	Nume:	Semnatura:		Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII, PARCELELE 441877, 441878 SI 452327 Localitatea Timisoara, str. I.I. de la Brad nr. 1, judetul Timis	Faza: Avize
Sef proiect:	arh. HENT Sorin	Data: Mai 2021	Denumire plansa: MOBILARE URBANA	Nr. plansa: U05	
Proiectat:	arh. HENT Sorin				
Proiectat:	arh. ENESCU Manuela				