



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL CERTIFICARI SI AUTORIZARI

UR2019-012621/13.09.2019

REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etape 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ”ZONA SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE și LOCUIRE COLECTIVA”;

Amplasament: CALEA TORONTALULUI, Timișoara;

Beneficiari: RUSU DORICA și STANCU SAMUEL;

Proiectant: SC ARHITEKT STUDIO A SRL.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Direcția Urbanism, și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **09.08.2019-03.09.2019**. În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, iar Direcția Urbanism a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- Asociație proprietari – Calea Torontalului nr. 102
- SC Psihoreli Construct SRL - Calea Torontalului nr. 104
- Proprietar - Calea Torontalului nr. 77, 87
- str. Arthur Rubinstein nr 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16
- str. Aurel Pop nr. 2, 31, 33, 35, 37

Documentația disponibilă la Direcția Urbanism, nu a fost consultată de nici o persoană interesată. Nu au fost formulate obiecții referitoare la documentație.

La întâlnirea cu proiectantul SC ARHITEKT STUDIO A SRL, organizată în data de **20.08.2019**, între orele **14,00 – 15,00**, la sediul PMT – Direcția Urbanism, s-au prezentat 6 (șase) persoane interesate, care au făcut obiecții cu privire la această investiție.

S-au formulat sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la această investiție și prin adresa înregistrată la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara cu nr. RU2019-000220/28.08.2019.

La aceste sugestii și obiecții din partea publicului, proiectantul documentației PUZ ”ZONA SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE și LOCUIRE COLECTIVA”, Calea Torontalului, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2019- 014928/13.09.2019.

Având în vedere solicitarea domnului Ionescu Mircea – Pietro prin domnul Stoica Mihai înregistrată cu nr. RU2019-000220/28.08.2019, pentru documentația PUZ „ZONA SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE și LOCUIRE COLECTIVA”, CALEA TORONTALULUI, Timișoara, beneficiari RUSU DORICA și STANCU SAMUEL, se va organiza dezbatere publică în



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL CERTIFICARI SI AUTORIZARI

conformitate cu procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului.



DIRECȚIA
URBANISM
ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Liliana IOVAN