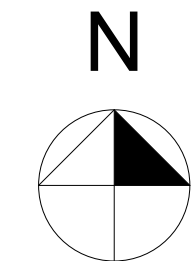


- LEGENDA P.U.Z.**
- LIMITE**
    - LIMITA ZONA STUDIATA
    - LIMITA PARCELA SUPUSA REGLEMENTARII - 11.000mp
    - LIMITA PUZ-URI APROBATE
  - TIPURI DE PROPRIETATE**
    - a) **PROPRIETATE PUBLICA**
      - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
      - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
    - b) **PROPRIETATE PRIVATA**
      - TERENURI PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
      - TERENURI PROPRIETATE PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE INTABULATE IN CF CA SPATII VERZI
  - CIRCULATIA TERENURILOR**
    - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC (2.688mp)
    - SERVITUTE DE TRECERE PIETONALA, AUTO SI PENTRU UTILITATI PE PARCELA NR. 12 IN FAVOAREA PARCELELOR CU NR. 10, 11, 13, 14



**BILANT TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA:**

SUPRAFATA TEREN	Existent		Propunere	
	m²	%	m²	%
TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE	11.000	100,00	8.312	75,56
TEREN CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC	-	-	2.688	24,44
<b>TOTAL</b>	<b>11.000</b>	<b>100,00</b>	<b>11.000</b>	<b>100,00</b>

**PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE intravilan extins Timișoara, zona Mehala, C.F. 435096, nr.cad.A574/1/12/2, C.F.435098 nr.cad. A574/1/12/1; S teren =11.000 m²**  
**Beneficiari: DUCA AMBROZIU, DUCA MARINELA, PRECOB CRETU LIANA CODRUTA**  
**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - CIRCULATIA TERENURILOR, sc. 1:1000**

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	Proiect nr.
<p><b>atelier CAAD</b> s. r. l.</p> <p>J35/2318/2004, C.U.I. 16677315, Timișoara, str. Remus, nr. 7/a, ap.5, tel.228717</p>				Beneficiar: DUCA AMBROZIU, DUCA MARINELA, PRECOB CRETU LIANA CODRUTA intravilan extins Timișoara, zona Mehala, C.F. 435096, nr. cad. A574/1/12/2, C.F. 435098 nr. cad. A574/1/12/1 S teren = 11.000 m²	354/2018
				Titlul proiectului	Plan Urbanistic Zonal - ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
ȘEF PROIECT	arh. BOCAN CATALINA	SEMNAȚURA	Scara: 1:1000	Titlul planșei	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR - CIRCULATIA TERENURILOR
PROIECTAT	arh. BOCAN CATALINA	SEMNAȚURA	Data: aug. 2020		Planșa nr. A04
DESENAT	arh. BOCAN CATALINA	SEMNAȚURA			