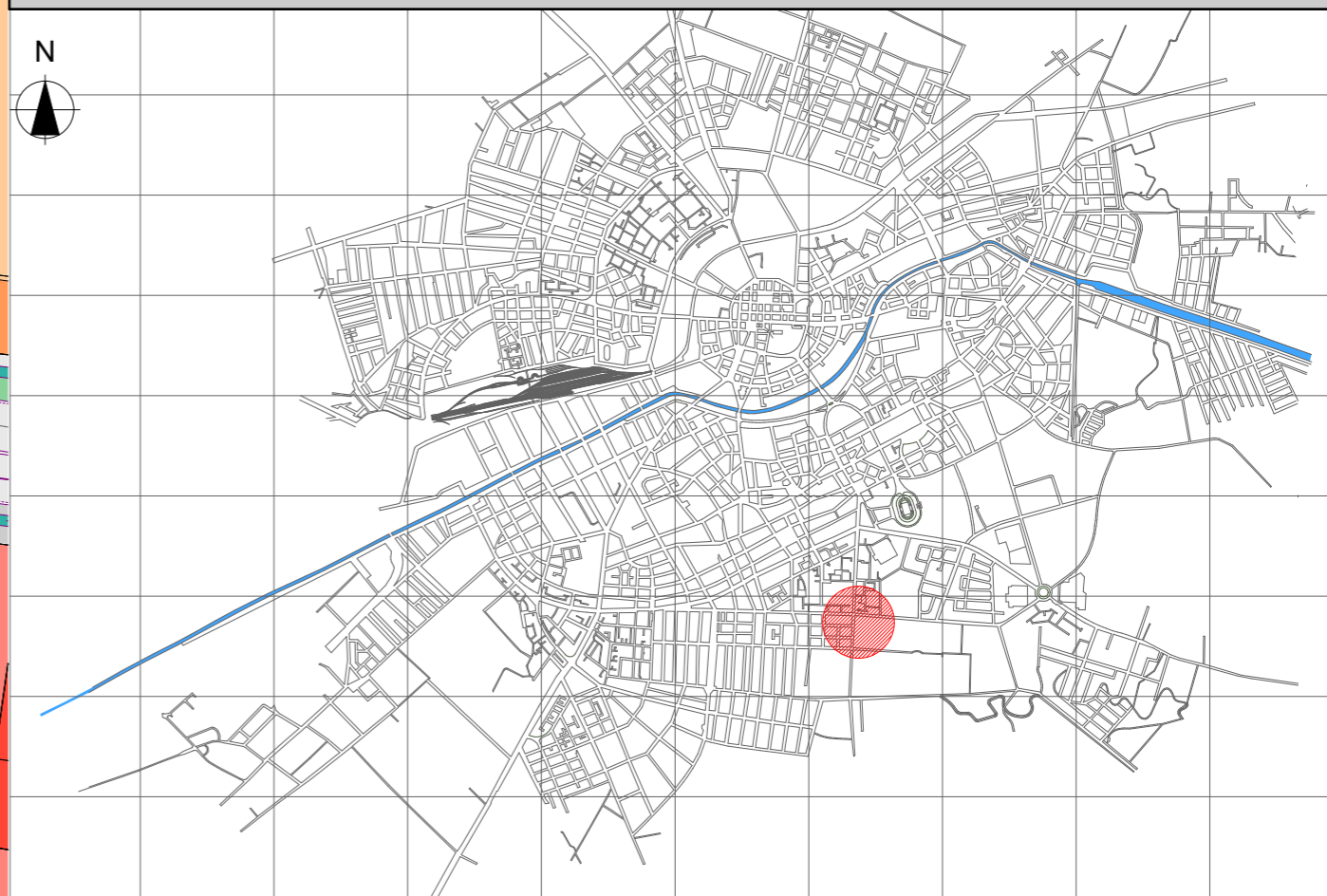


**PLAN URBANISTIC ZONAL**  
**- CONSTRUCTII PENTRU SERVICII, COMERT SI LOCUINTE COLECTIVE -**

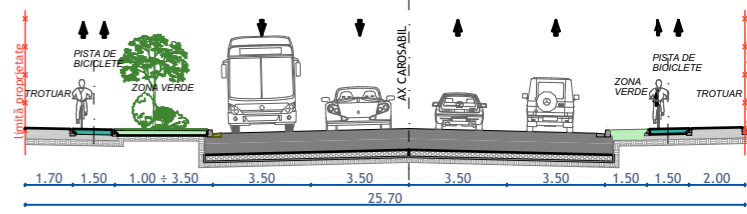


**Incadrare in localitate**

**LEGENDA**

- Limita teren reglementat
- Zona locuinte / Locuinte pt maxim 2 familii si functiuni complementare -existenta
- Zona locuinte colective / Locuinte colective -existenta
- Zona servicii / Constructii pt servicii si comert -existenta
- Zona locuinte individuale, colective si functiuni complementare - la front - comert si alimentatie publica - conf. PUZ aprobat prin HCL nr. 91/1998
- Circulatii auto / pietonale-existente
- Zona verde si de aliniament -existenta
- Sector drum in executie - conform proiect "Modernizare si extindere la 4 benzi str. Maresal Constantin Prezan (Lidia) - str. Venus"
- Acces auto existent

**PROFIL TRANSVERSAL TIP 1 - STRADA MAREȘAL CONSTANTIN PREZAN**  
 SECTOR: CALEA MARTIRILOR 1989 - STRADA VERSULUI  
 PTT 36 - conform Noul PUG Timisoara Etapa 3, Revizia 3



<b>SU STAMP</b> proiectare complexă în construcții civile și industriale		S.C. SU STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr.63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: <a href="mailto:sustampm@gmail.com">sustampm@gmail.com</a>		<b>Beneficiar:</b> S.C. NOUA CASA LOCUINTE S.R.L.	<b>Proiect nr.:</b> 17-MCP-21
<b>Șef proiect</b> Arh. Baia D.	<b>Semnătura</b>	<b>Scara:</b> 1:1000	<b>Amplasament:</b> Timisoara, str. Maresal C-tin Prezan, nr. 2 CF. nr. 421778 Timisoara	<b>Titlu proiect:</b> CONSTRUCTII PENTRU SERVICII, COMERT SI LOCUINTE COLECTIVE	<b>Faza:</b> PUZ
<b>Proiectat</b> Arh. Baia D./ Arh Folea D.	<b>Data:</b> Iunie 2021	<b>Desenat</b> Arh. Onet A.	<b>Titlu planșă:</b> SITUATIA EXISTENTA		<b>Planșa nr.:</b> 02