



- Legenda:**
- Limite cadastrale parcelle existente
 - Limită teren studiat în P.U.Z. conform certificat de urbanism
 - Limită P.U.Z. în lucru - Lidi Romania s.c.s
 - Aliniamente
 - Zonă studiată
- Zonă de locuințe, regim de înălțime mic, P - P+2
 - Zonă de locuințe, regim de înălțime mediu, P+3 - P+5
 - Zonă de locuințe, regim de înălțime P+6 sau mai mare
 - Zonă de instituții publice și servicii
 - Zonă unități industriale / depozitare
 - Zonă de spații verzi plantate, agrement, sport
 - Zonă gospodărire comunală - piață agro-alimentară
 - Zonă servicii și comerț
 - Zonă funcțiuni mixte - hotel, agrement, sport
 - Zonă funcțiuni mixte - locuire colectivă, comerț, servicii, turism
 - Ape (Bega)
 - Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente existente
 - Zonă de siguranță a căilor ferate - 20 m
 - Zonă de protecție a căilor ferate - 100 m
 - Monumente/ ansambluri/ situri clasate
 - Zonă de protecție a monumentelor/ ansamblurilor/ siturilor istorice protejate
 - Interdicție de construire până la elaborare PUZ

Acest document este proprietatea Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiuni figurate și nu definite prin scările. Acest document va fi folosit și controlat cu restul documentației din proiect. Observațiile legate de acest document vor fi raportate către Subcontrol srl.

Subcontrol srl
 Alina F. C. Ripeneș, Nr. PA Timisoara, Timis, 300555, RO
 secretariat@subcontrol.ro

PK AUBURN S.R.L.
 Str. Barbu Vacarescu, Nr. 201, Etaj 11, Sector 2, Bucuresti, RO
 #PKAUBURN

PK AUBURN S.R.L.
 Str. Gari, nr.1, Timisoara, RO

ANALIZA SITUATIE EXISTENTA CVARTAL

1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie - 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie

PKA-SUB-A-2001-ZZ-XX-PL-ANALIZA SITUATIE EXISTENTA CVARTAL-2001-

Nr.Pr./nr. internă: 2607.05.7 Data: 7/14/2021 Nr. planșă: 2001 Revizia: