



P.U.Z. In curs de elaborare

LEGENDA	
1. LIMITE	
	LIMITA INTRAVILAN
	LIMITA EXTRAVILAN
2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN	
	ZONĂ LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	ZONĂ LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
	ZONĂ LOCUIRE - CĂMINE STUDENTEȘTI
	ZONĂ DE LOCUINTE DE MICĂ DENSITATE PE TERITORIU FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ
	ZONĂ MIXTĂ LOCUINTE ȘI SERVICII
	ZONĂ CENTRALĂ
	ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAȚII DE ALIMENTARE
	ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICĂ PRODUCȚIE, RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM
	ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
	EDUCAȚIE
	SĂNĂTATE
	CULTURĂ
	ADMINISTRAȚIE
	SPORT
	POȘTĂ
	TRANSPORT
	CULTE
	PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ
	ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE/TERENURI ÎN INTRAVILAN / PĂȘUNI FĂNEȚE TEREN ARABIL
	LIVEZI
	ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
	ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT
	ZONĂ COMPLEX SPORTIV
	PĂDURI
	APE
	ZONĂ CIRCULAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
	ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
	ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ TOS_MaPn
3. STRĂZI	
	STRADĂ EXISTENTĂ
	STRADĂ PROPUȘĂ / REALINIAREA CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII
	POD / PASAJ EXISTENT / PROPUȘ
4. REGLEMENTĂRI - RESTRUCTURARE	
	FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
	FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINTE DE SERVICII/COMERT
	RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINTE ȘI SERVICII/COMERT
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL ȘI GENERAL
	RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINTE ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
5. REGLEMENTĂRI - URBANIZARE	
	FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
	FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
	URBANIZARE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
	URBANIZARE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
	URBANIZARE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINTE ȘI SERVICII/COMERT
	URBANIZARE ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
	URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE
	URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE-INDUSTRIE, DEPOZITARE, LOGISTICĂ
	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
	URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC
	URBANIZARE ZONĂ COMPLEX SPORTIV
	IMPĂDURI
	SUBZONĂ - PĂDURI DE AGREMENT
	URBANIZARE ZONĂ NUCLEE ȘI SERVICII
	URBANIZARE ZONĂ LOCUIRE - CĂMINE STUDENTEȘTI
	URBANIZARE ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT

	Proiectant General s.c. TERNAR s.r.l. Timisoara, str. Iris, nr. 21A, etaj 2, ap.4, camera 1. tel. 0721 714647, e-mail: ternar@gmail.com C.U.I. 17444601, J35/1161/05.04.2005			beneficiar SOCEANU NICOLAE SOCEANU ELENA	pr. nr. 147/2018
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume arh. Gabriel SIMON arh. Gabriel SIMON arh. Gabriel SIMON	Semnatura 	scara 1:2000 data: sept-2020	titlul proiectului PUZ " Construire imobil de locuinte colective in regim D+P+2E " adresa Timisoara , Str. Budai Deleanu nr.7 C.F. nr. 428272, Nr. CAD 428272 titlul plansei Incadrare in PUG Nou Timisoara