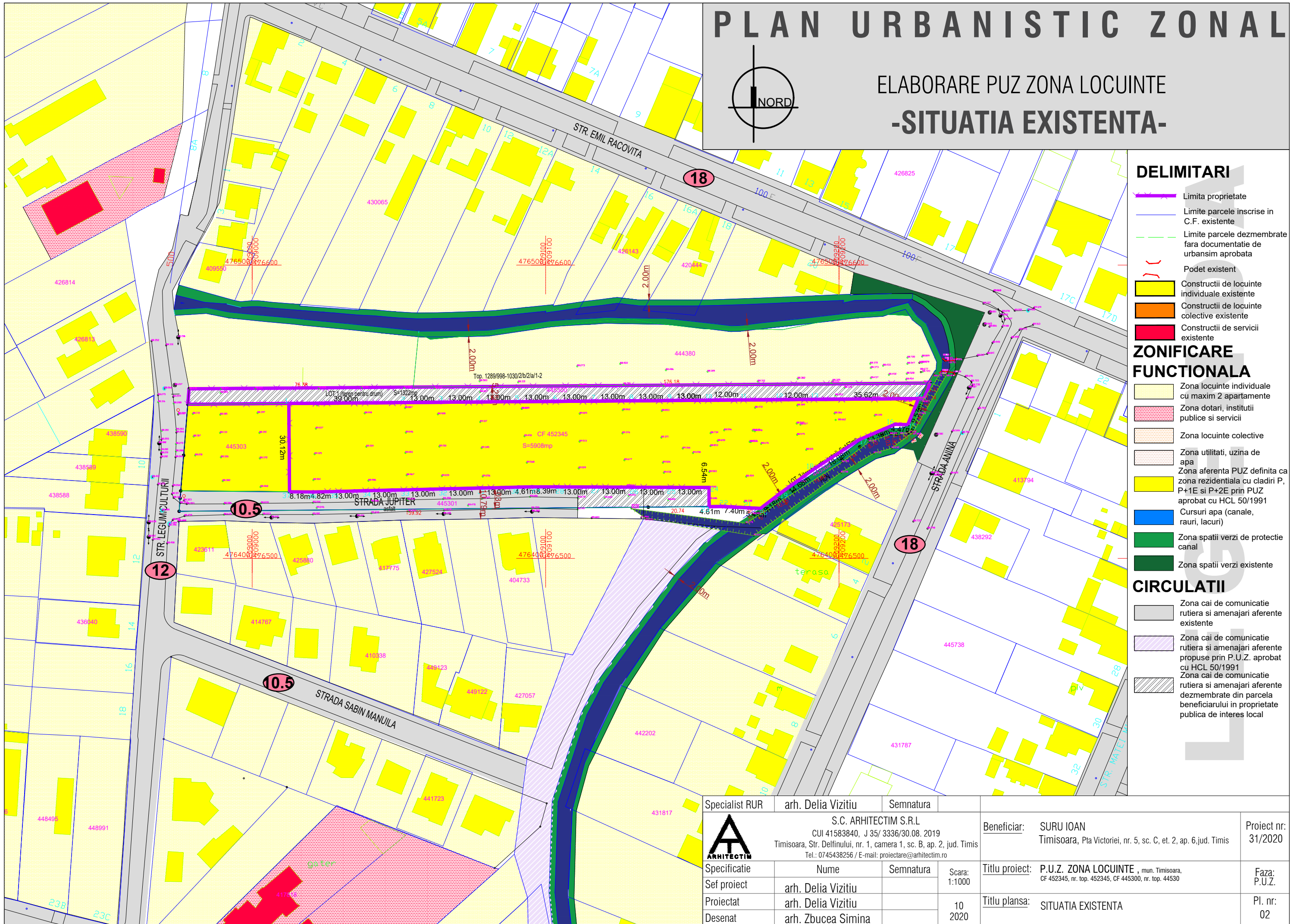


PLAN URBANISTIC ZONAL



ELABORARE PUZ ZONA LOCUINTE -SITUATIA EXISTENTA-



- DELIMITARI**
- Limita proprietate
 - Limite parcele inscrise in C.F. existente
 - Limite parcele dezmembrete fara documentatie de urbansim aprobata
 - Podet existent
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Constructii de locuinte individuale existente
 - Constructii de locuinte colective existente
 - Constructii de servicii existente
 - Zona locuinte individuale cu maxim 2 apartamente
 - Zona dotari, institutii publice si servicii
 - Zona locuinte colective
 - Zona utilitati, uzina de apa
 - Zona aferenta PUZ definita ca zona rezidentiala cu cladiri P, P+1E si P+2E prin PUZ aprobat cu HCL 50/1991
 - Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
 - Zona spatii verzi de protectie canal
 - Zona spatii verzi existente
- CIRCULATII**
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente existente
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propuse prin P.U.Z. aprobat cu HCL 50/1991
 - Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente dezmembrete din parcela beneficiarului in proprietate publica de interes local

Specialist RUR	arh. Delia Vizitiu	Semnatura		Beneficiar:	SURU IOAN Timisoara, Pta Victoriei, nr. 5, sc. C, et. 2, ap. 6, jud. Timis	Proiect nr:	31/2020
	S.C. ARHITECTIM S.R.L.		Scara:	Titlu proiect:	P.U.Z. ZONA LOCUINTE , mun. Timisoara, CF 452345, nr. top. 452345, CF 445300, nr. top. 44530	Faza:	P.U.Z.
	CUI 41583840, J 35/ 3336/30.08. 2019						
Specificatie	Nume	Semnatura		Titlu plansa:	SITUATIA EXISTENTA	Pl. nr.:	02
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu		10				
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		2020				
Desenat	arh. Zbucea Simina						