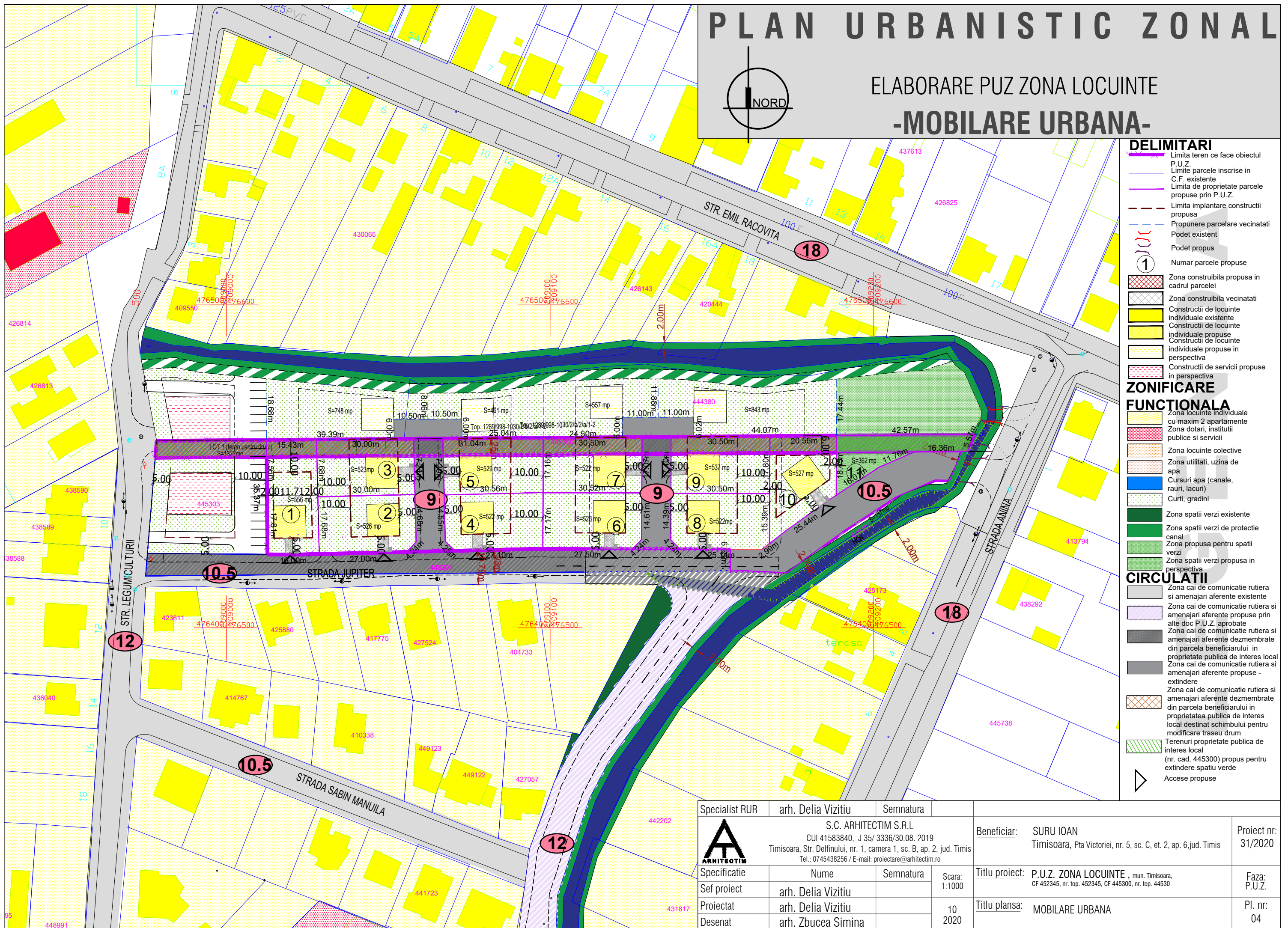


# PLAN URBANISTIC ZONAL

## ELABORARE PUZ ZONA LOCUINTE -MOBILARE URBANA-



- DELIMITARI**
- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
  - Limite parcele inscrise in C.F. existente
  - Limita de proprietate parcele propuse prin P.U.Z.
  - - - Limita implantare constructii propusa
  - - - Propunere parcelare vecinatati
  - - - Podet existent
  - - - Podet propus
  - ① Numar parcele propuse
  - [Hatched Box] Zona constructiibila propusa in cadrul parcelei
  - [Dotted Box] Zona constructiibila vecinatati
  - [Yellow Box] Constructii de locuinte individuale existente
  - [Light Yellow Box] Constructii de locuinte individuale propuse
  - [Light Yellow Box] Constructii de locuinte individuale propuse in perspectiva
  - [Pink Box] Constructii de servicii propuse in perspectiva
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- [Yellow Box] Zona locuinte individuale cu maxim 2 apartamente
  - [Pink Box] Zona dotari, institutii publice si servicii
  - [Light Yellow Box] Zona locuinte colective
  - [Light Yellow Box] Zona utilitati, uzina de apa
  - [Blue Box] Cursuri apa (canale, rauri, lacuri)
  - [Dotted Box] Curti, gradini
  - [Green Box] Zona spatii verzi existente
  - [Green Box] Zona spatii verzi de protectie canal
  - [Green Box] Zona propusa pentru spatii verzi
  - [Green Box] Zona spatii verzi propusa in perspectiva
- CIRCULATII**
- [Grey Box] Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente existente
  - [Light Grey Box] Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propuse prin alte doc P.U.Z. aprobate
  - [Dark Grey Box] Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente dezmembrate din parcela beneficiarului in proprietate publica de interes local
  - [Dark Grey Box] Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente propuse - extindere
  - [Dark Grey Box] Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente dezmembrate din parcela beneficiarului in proprietatea publica de interes local destinat schimbului pentru modificare traseu drum
  - [Green Box] Terenuri proprietate publica de interes local (nr. cad. 445300) propus pentru extindere spatiu verde
  - [Triangle] Accese propuse

Specialist RUR	arh. Delia Vizitiu	Semnatura			
	S.C. ARHITECTIM S.R.L			Beneficiar:	SURU IOAN
	CUI 41583840, J 35/ 3336/30.08. 2019				Timisoara, Pta Victoriei, nr. 5, sc. C, et. 2, ap. 6, jud. Timis
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	P.U.Z. ZONA LOCUINTE , mun. Timisoara,
Sef proiect	arh. Delia Vizitiu		1:1000		CF 452345, nr. top. 452345, CF 445300, nr. top. 44530
Proiectat	arh. Delia Vizitiu		10	Titlu plansa:	MOBILARE URBANA
Desenat	arh. Zbucea Simina		2020		
					Proiect nr: 31/2020
					Faza: P.U.Z.
					Pl. nr: 04