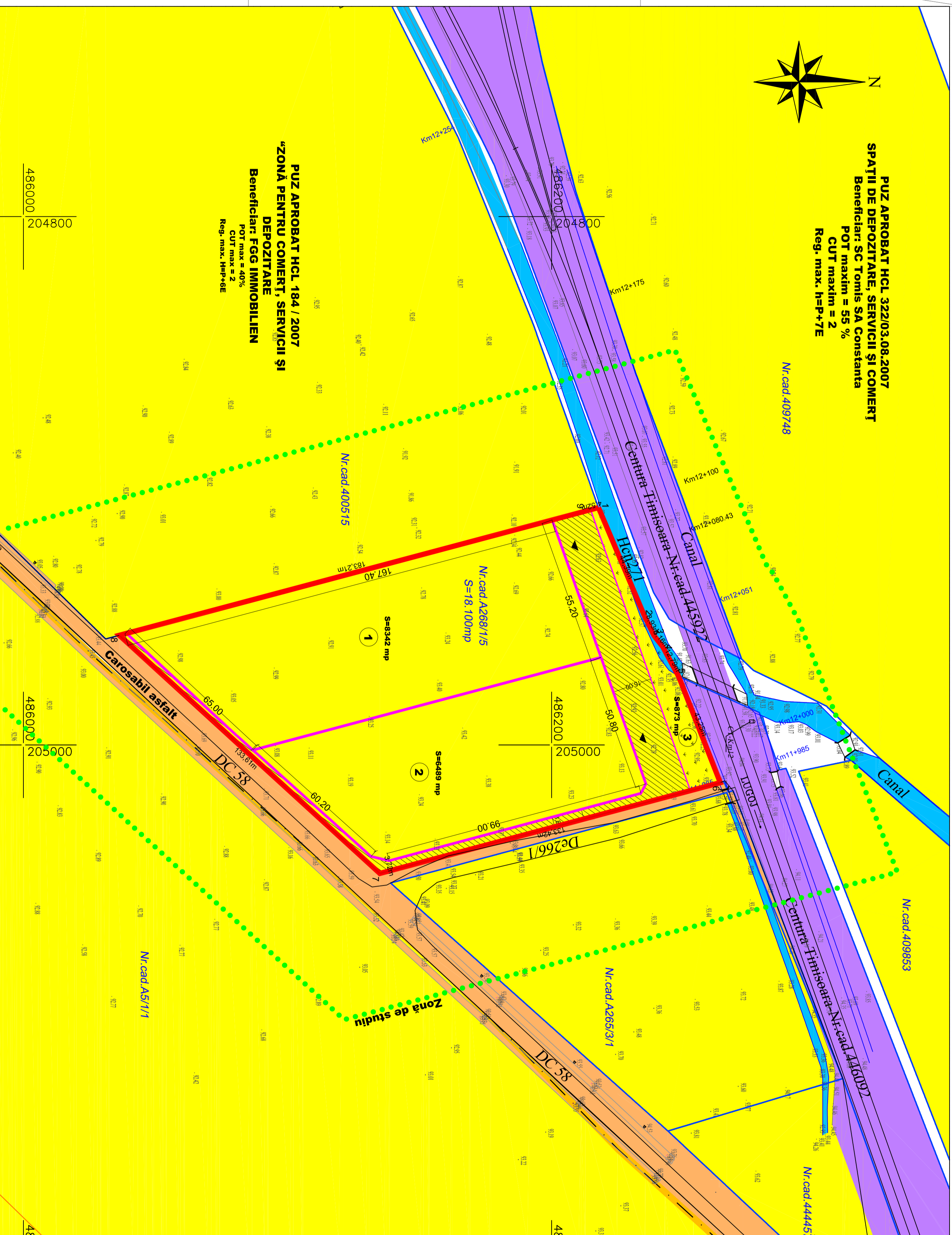


**PUZ APROBAT HCL 322/03.08.2007**  
**SPAȚII DE DEPOZITARE, SERVICII ȘI COMERȚ**  
 Beneficiar: SC Tomis SA Constanta  
 POT maxim = 55 %  
 CUT maxim = 2  
 Reg. max. h=P+7E



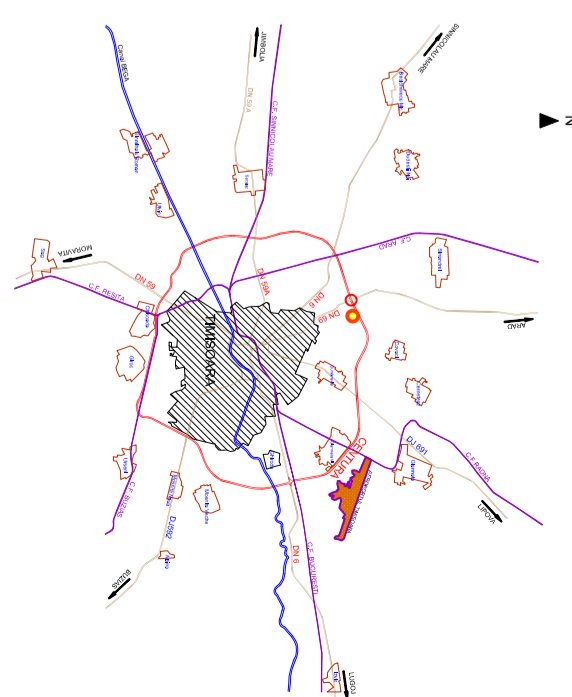
**PUZ APROBAT HCL 184 / 2007**  
**4ZONĂ PENTRU COMERȚ, SERVICII ȘI DEPOZITARE**  
 Beneficiar: FGG IMMOBILIEN  
 POT max = 40%  
 CUT max = 2  
 Reg. max. h=P+6E

BILANT TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA			
	Existent (mp)	Existent (%)	Propus (mp)
Teren proprietate privata a persoanelor fizice/juridice	0.00	0.00%	15704 mp
Teren proprietate privata a persoanelor fizice/juridice ce se va ceda domeniului public	0.00	0.00%	2396 mp
<b>Total</b>	<b>18 700mp</b>	<b>100%</b>	<b>18 700mp</b>

		<b>S.C. VITAMIN AGENȚIE SA</b> S.R.L. Nr. 4 PUNCT TERENIC TEL: 037132202   office@vitamin.ro   www.vitamin.ro	
specificatie:	nume:	semnatura:	scară:
de urbanism:	am. urb. Biloju Cosmin Sandu		1:1000
desenat:	am. urb. Biloju Cosmin Sandu		data:
	am. Olimpia Onici		05.2021
beneficiar:	Răduțiu Andreia Monica, Răduțiu Gh. Cornel		nr. proiect:
amplasament:	CF 404005, extravilan Timișoara, jud. Timiș		180/2019
titlu proiect:	Zonă de activități economice de tip industrial		fază:
titlu planșă:	Obiective de utilitate publică		P/2
			nr. planșă:
			05



- LEGENDĂ**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
  - LIMITA PARCELA CE FACE OBIECTUL PUZ
  - LIMITA CADASTRALĂ EXISTENTĂ
  - ..... LIMITA ZONA STUDIATĂ
  - LIMITA PARCELE PROPUSE
  - CONTUR DRUMURII CONFORM RIDICĂRII TOPOGRAFICE
  - APE-Her
  - ▨ ZONA CU INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE - 50m DE LA LIMITA CAROSABILA A INELULUI DE CENTURĂ
  - ▨ CONSTRUCTII IN TABULATE
  - NUMERE CADASTRALE
  - ⊙ PUZ PROPUȘ - NUMEROTARE PARCELE
  - ⊙ DIMENSIUNII PROFILUL STRADALE
  - ▶ ACCES AUTO PE PARCELA
  - ⌋ PODETE
  - ⌋ CAROIAJ
  - COTE DE NIVEL, RIDICARE TOPOGRAFICĂ
  - ▨ Terenuri proprietate privata a persoanelor fizice și juridice
  - ▨ Terenuri proprietate publică de interes local
  - ▨ Terenuri proprietate publică de interes național
  - ▨ Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice ce se vor ceda domeniului public
  - ▨ Parcela ce se va include în CF ca și zonă verde



Dezvoltare zonă de activități economice de tip Industrial  
 Extravilan Municipiului Timișoara, CF 404005  
 Scara=1:18100mp