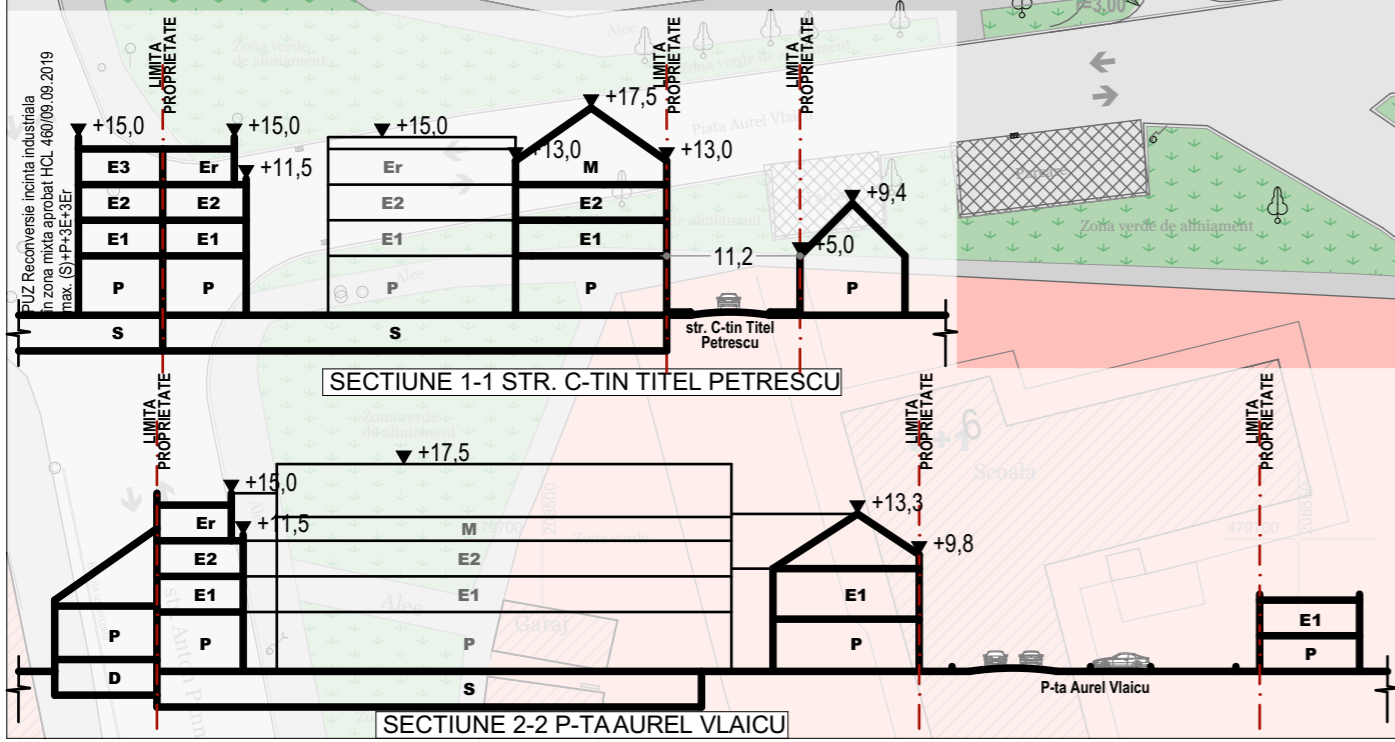
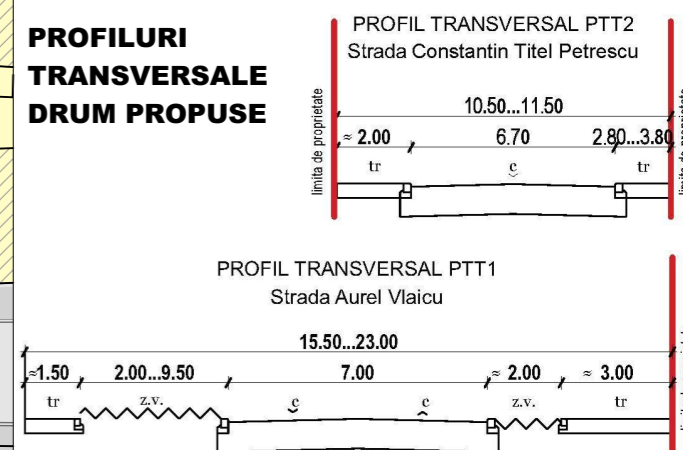


POSSIBILITATI MOBILARE PARCELA VECINA



PUZ Reconvertie incinta industrială în zona mixta aprobat HCL 460/09.09.2019
 max. (S)+P+3E+3Er
 P.O.T. max. 65%
 C.U.T. max. 2,4

- DELIMITĂRI**
- Limita topografică teren ce face obiectul P.U.Z.
- SIMBOLURI**
- ▲ Acces existent pe teren studiat
 - 12 Punct de contur
 - ↑ Sensul de circulație rutieră
- ZONIFICARE EXISTENTA**
- Zonă unități industriale de mică producție existentă
 - Zonă instituții și servicii publice existentă
 - Zonă locuințe și funcțiuni complementare până la P+2
 - PUZ aprobat: Zonă mixtă: servicii și locuire colectivă
 - Construcții existente
 - Construcții existente neintabulate
 - Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
 - Trotuare / alei pietonale existente
 - Locuri de parcare existente
 - Spații verzi de aliniament existente
- ZONIFICARE PROPUȘA**
- Zonă mixtă: servicii și locuire colectivă propusă
 - Limita de implantare clădiri propusă
 - Spații verzi și locuri de joacă amenajate în cadrul zonei mixte de servicii și locuire colectivă, propuse



PROIECTANT DE SPECIALITATE				Beneficiar: Hebristian Andrada si Cristian, Senn Didier Nicolas	Proiect nr.: PU-21
S.C. DM DEZVOLTARE.RO S.R.L. Timisoara, str. C. Brediceanu nr.8, c. 501-502 CUI: RO 27869472 J35/7/2011 tel : 0256-494051 fax : 0256-494052				Amplasament: Timisoara, Piata Aurel Vlaicu, nr. 3 CF nr. 451179	
Specificație	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect: "PUZ locuinte colective și funcțiuni complementare"	Faza: PUZ
Sef proiect	arh. ANGHELESCU ANCA-NICOLIȚĂ		1:500, 1:705, 1:636,74		
Proiectat	arh. ANGHELESCU ANCA-NICOLIȚĂ		Data:	Titlu planșă: PROPUNERE MOBILARE	Planșa nr.: A.01.6
Desenat	arh. CUIBUȘ IULIA		august 2021		