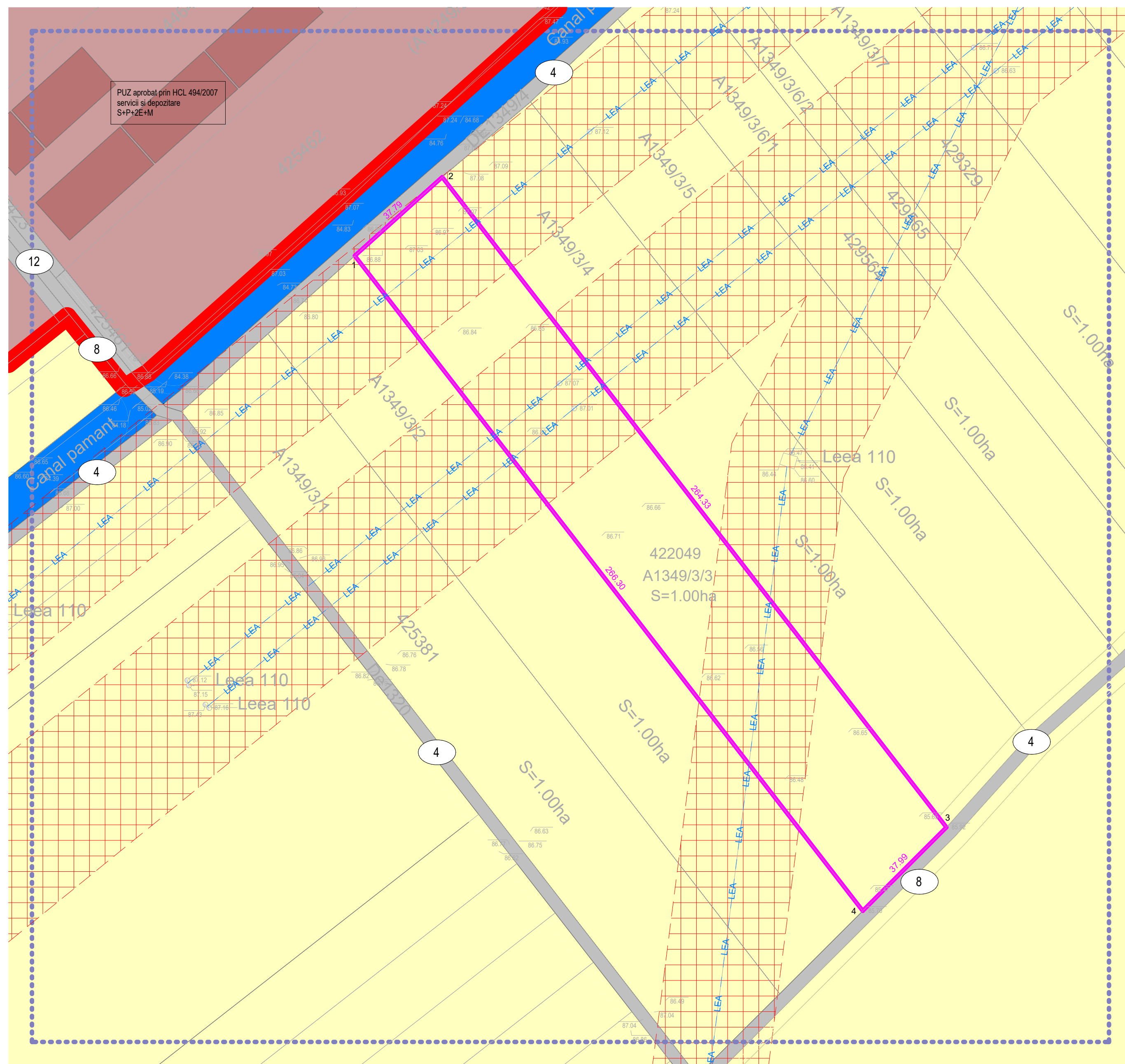


2 plan situatie existenta
1 : 1000



legenda culori / bilant existent

- apa
- cladiri unitati industriale
- limita intravilan
- limita intravilan propus
- limita plan urbanistic
- limita zona studiata
- teren arabil
- zona cai de comunicatii terestre
- zona de protectie utilitati
- zona unitati industriale

| | existent | propus maxim | minim |
|----------------------|----------|-----------------|-------|
| POT | - | 50% | - |
| CUT | - | 1,00 | - |
| regim de inaltime | - | P+2E | - |
| inaltime cladiri | - | 15m | - |
| zone verzi amenajate | - | - | 20% |

| bilant existent | | suprafata | % |
|-----------------|--|----------------------|------|
| denumire | | | |
| teren arabil | | 10000 m ² | 100% |
| total | | 10000 m ² | 100% |

DENUMIRE COMPLETA PROIECT **PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CLADIRI PENTRU DEPOZITARE, SERVICII SI BIROURI**

| | | | | |
|--|----------------|----------|----------|---|
| VERIF. / EXPERT | NUME | SEMNAURA | CERINTA | REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA |
| constantin ciocan birou individual de arhitectura <small>tel +4.0722.379638; contact@constantinciocan.com</small> | | | | BENEFICIAR DRAGOS EUGENIA |
| SAG CI3, TIMIS | | | | PR. NR. 211 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNAURA | SCARA | DENUMIRE PROIECT |
| SEF PROIECT | arh. C. CIOCAN | | 1 : 1000 | CONSTRUIRE CLADIRI PENTRU DEPOZITARE, SERVICII SI BIROURI TIMIȘOARA, TIMIȘ |
| PROIECTAT | arh. C. CIOCAN | | DATA | FAZA |
| DESENAT | arh. C. CIOCAN | | 2021 | PUZ |
| DENUMIRE PLANSA | | | | PL. NR. |
| PLAN DE SITUATIE EXISTENT | | | | U002 |