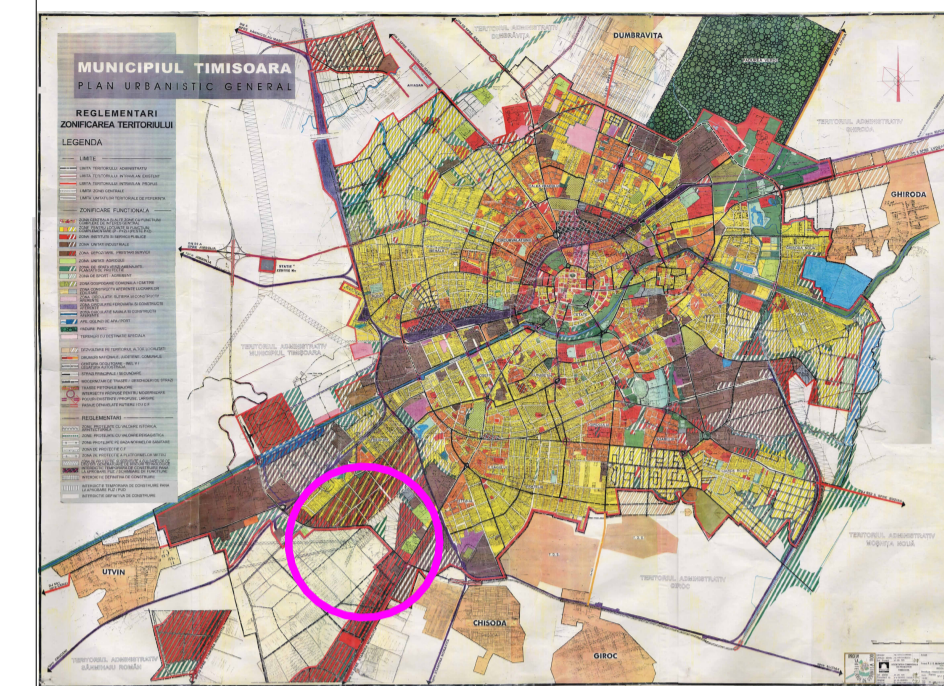


2 reglementari urbanistice
1 : 1000



legenda culori / bilant reglementari

- apa
- cladiri unitati industriale
- limita intravilan
- limita intravilan propus
- limita plan urbanistic
- limita zona studiata
- teren arabil
- zona cai de comunicatii terestre
- zona de implantare cladiri
- zona de protectie utilitati
- zona unitati industriale
- zona verde, spatii plantate si circulatii de incinta



	existent	propus maxim	minim
POT	-	50%	-
CUT	-	1,00	-
regim de inaltime	-	P+2E	-
inaltime cladiri	-	15m	-
zone verzi amenajate	-	-	20%

bilant reglementari		
denumire	suprafata	%
zona cai de comunicatii terestre	429 m ²	4%
zona unitati industriale	5876 m ²	59%
zona verde, spatii plantate si circulatii de incinta	3695 m ²	37%
total	10000 m ²	100%

DENUMIRE COMPLETA PROIECT PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE CLADIRI PENTRU DEPOZITARE, SERVICII SI BIROURI

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
SAG CI8, TIMIS constantin ciocan birou individual de arhitectura tel +4.0722.379638; contact@constantinciocan.com arhitecturaciocan.com				BENEFICIAR DRAGOS EUGENIA PR. NR. 211
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		1 : 1000	CONSTRUIRE CLADIRI PENTRU DEPOZITARE, SERVICII SI BIROURI TIMIȘOARA, TIMIȘ
PROIECTAT	arh. C. CIOCAN		DATA	DENUMIRE PLANSA
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2021	REGLEMENTARI URBANISTICE
				FAZA PUZ PL. NR. U003