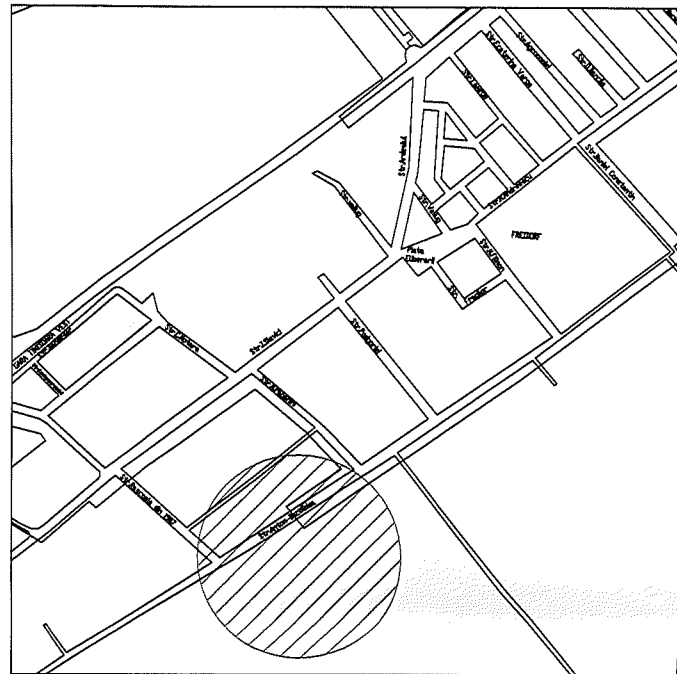


A. SITUATIA CONFORM C.F. 424307, 424308 si 424335 Timisoara

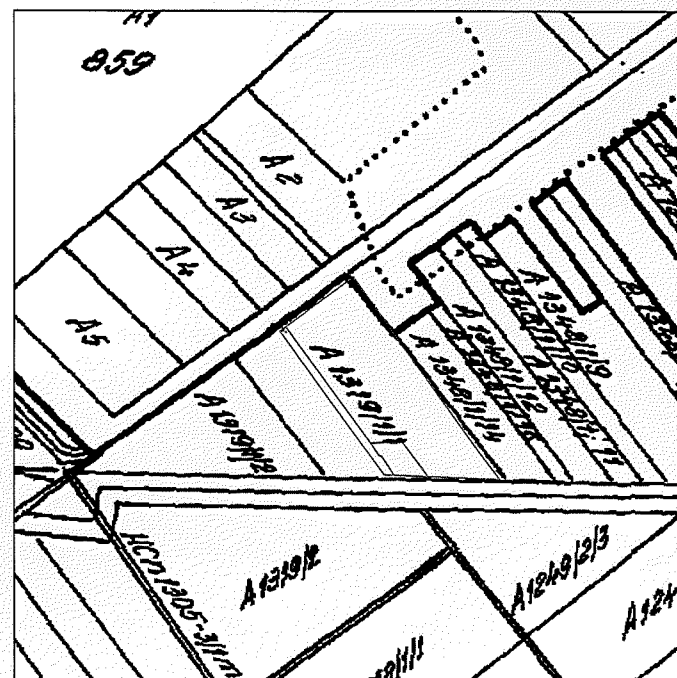
Nr. C.F.	Nr. Cad.	Descriere imobil	Suprafata (mp)	Suprafata masurata (mp)	Proprietari	
424307 Timisoara	Top.647/2/2	Teren arabil intravilan in Timisoara	500	500	S.C. "RAVITEX" S.R.L , CIF: 12767130 , intabulare, drept de proprietate, dobandit prin conventie, cota 1/1. Act. not. nr. 261/23.02.2012, emis de NP Radulescu Aurora Carmen. BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ NAPOCA, CIF:6096200, Interdictie de grevare si ipotecare. Act. not. nr. 262/23.02.2012 , emis de NP Radulescu Aurora Carmen, inch. 26273/24.02.2012.	BANCA TRANSILVANIA S.A. Val.:135000 EUR, plus dobanzi si sume datorate conf. contractului NP Radulescu Aurora Carmen,
424308 Timisoara	Top. 647/2/1	Teren arabil intravilan in Timisoara	7797	7797	S.C. "RAVITEX" S.R.L , CIF: 12767130 , intabulare, drept de proprietate, cumparare, dobandit prin conventie, cota 1/1. Act. not. nr. 261/23.02.2012, emis de NP Radulescu Aurora Carmen. BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ NAPOCA, CUI:6096200, sucursala Oradea, Interdictie de grevare si ipotecare. Act. not. nr. 262/23.02.2012 , emis de NP Radulescu Aurora Carmen, inch. 26279/24.02.2012.	BANCA TRANSILVANIA S.A. Oradea, Intabulare, drept de ipoteca, plus alte costuri si comisiaone, precu Contractului de Credit si cheltuielile decurand din recuperarea procedurile de executare silita. NP Radulescu Aurora Carmen, inch. 26270/24.02.2012.
424335 Timisoara	Top. 649/a/1/3/2	Teren arabil intravilan in Timisoara	650	650	S.C. "RAVITEX" S.R.L , CIF: 12767130 , intabulare, drept de proprietate, cumparare, dobandit prin conventie, cota 1/1. Act. not. contract de vanzare nr. 261/23.02.2012, emis de NP Radulescu Aurora Carmen. BANCA TRANSILVANIA S.A. CLUJ NAPOCA, CUI:6096200, Interdictie de grevare si ipotecare. Act. not. ontract de ipoteca nr. 262/23.02.2012 , emis de NP Radulescu Aurora Carmen, inch. 26270/24.02.2012.	BANCA TRANSILVANIA S.A. Oradea, Intabulare, drept de ipoteca, Val.:135000 EUR, plus dobanzi si sume datorate conf. contractului NP Radulescu Aurora Carmen, inch. 26270/24.02.2012.

Plan de Situat
 Scara 1:500

Plan de Incadrare in Zona
 Scara 1:20000

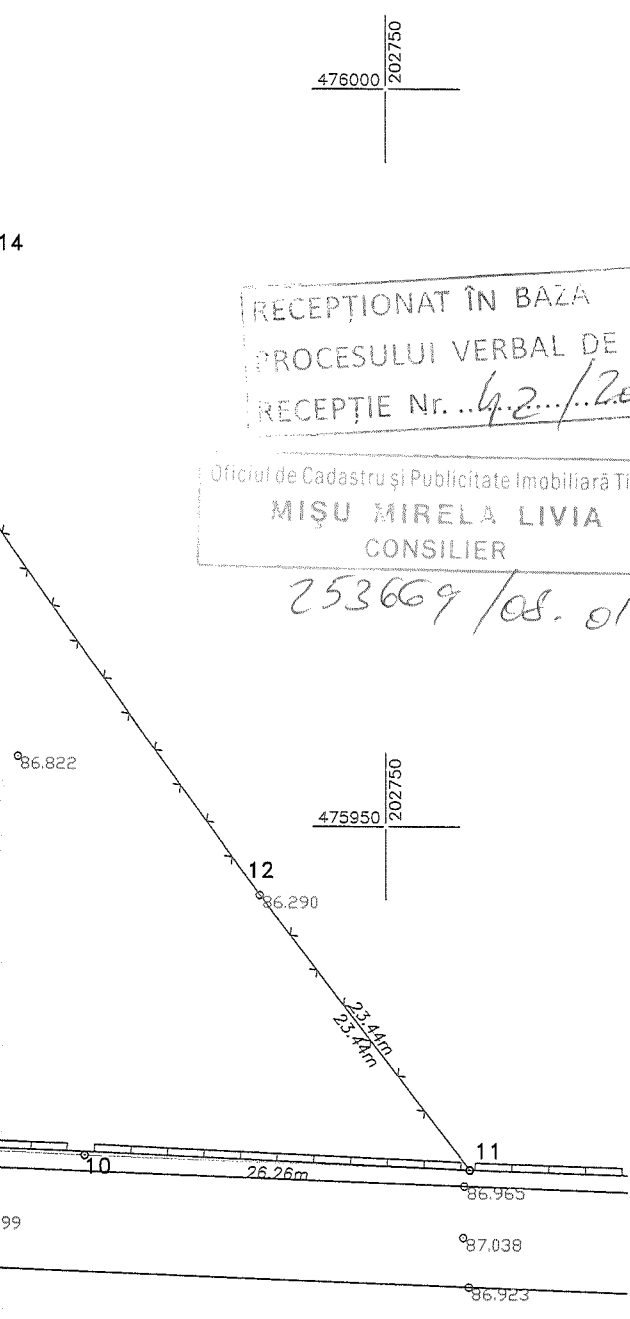


Plan Cadastral
 Scara 1:5000



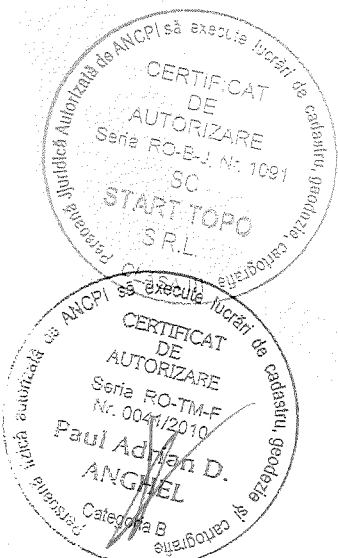
RECEPȚIONAT ÎN BAZA
 PROCESULUI VERBAL DE
 RECEPȚIE Nr. 42/2018

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș
MIȘU MIRELA LIVIA
 CONSILIER
 253669 / 08.01.2018



- LEGENDA:
- o5 - Puncte de contur
 - limita proprietate
 - 86.835 - punct cu cota de nivel
 - gard plasa
 - gard beton
 - 6 - stalp beton

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	476063.473	202655.790
2	476031.876	202612.906
3	476029.565	202609.812
4	476026.576	202605.809
5	475978.971	202640.388
6	475944.681	202665.645
7	475929.666	202676.705
8	475929.416	202683.592
9	475928.574	202706.748
10	475927.619	202729.416
11	475926.723	202755.664
12	475945.300	202741.375
S=8947mp		



Nota: - Sistem de coordonate Stereografic 1970
 - Sistem de cote Marea Neagra 1975

Sarcini

LVANIA S.A., CUI:6096200, Intabulare, drept de ipoteca, plus dobanzile, alte costuri si comisioane precum si alte contractului de credit. Act. not. nr. 262/23.02.2012 emis de Carmen, inch. 26273/24.02.2012.

LVANIA S.A. CLUJ NAPOCA, CUI:6096200, sucursala drept de ipoteca, Val.:135000 EUR, plus dobanzile aferente, precum si orice alte sume datorate in baza credit si cheltuieli de judecata, inclusiv cele decurgand din putare silita. Act. not. nr. 206/23.02.2012 emis de NP Carmen, inch. 26279/24.02.2012.

LVANIA S.A. CLUJ NAPOCA, CUI:6096200, Intabulare, Val.:135000 EUR, plus dobanzile, comisioanele si orice alte din recuperarea tuturor sumelor datorate si a cheltuielilor v decurgand din procedurile de executare silita. Act. not. aut. sub nr. 262/23.02.2012 emis de NP Radulescu Aurora 20/24.02.2012.

SC START-TOPO SRL AUTORIZATIE RO-B-J-1091		Proiect : Documentatie tehnica pentru obtinere Aviz de PUZ pentru "Elaborare PUZ pentru servicii (Sali multifunctionale, spatii cazare, restaurant si amenajari exterioare)" imobilele inscrise in CF 424308, 424307 si 424335 Timisoara. Locul imobilului : mun. Timisoara Beneficiar : S.C. "RAVITEX" S.R.L.		PROIECT NR. 569 / 2017
Director	ing. Anghel A.	SCARA :	PLANSA :	
Sef proiect	ing. Anghel A.	1:500	Plan de Situat	
Proiectant	ing. Anghel A.	1:20000	Plan de incadrare in zona	
Desenat		1:5000	Plan cadastral	
		Data: 12.2017	2017 - 1/1 - RT	